

Årsredovisning

för

LHE Invest i Danderyd AB

559183-3438

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christer Lundgren, Styrelseledamot

2026-05-28

Styrelsen för LHE Invest i Danderyd AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta värdepapper och fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Danderyd Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-30	-11 667	189	7 664
Soliditet (%)	100,0	99,9	99,8	99,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	52 111 316	-11 667 308	40 494 008
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Värdeöverföring		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		-11 667 308	11 667 308	0
Årets resultat			-30 097	-30 097
Belopp vid årets utgång	50 000	40 244 008	-30 097	40 263 911

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	40 244 008
årets förlust	-30 097
	40 213 911
disponeras så att i ny räkning överföres	40 213 911
	40 213 911

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-30 097

-181 853

Summa rörelsekostnader

-30 097

-181 853

Rörelseresultat

-30 097

-181 853

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

5 589 123

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

4 422

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar

0

-17 079 000

Summa finansiella poster

0

-11 485 455

Resultat efter finansiella poster

-30 097

-11 667 308

Resultat före skatt

-30 097

-11 667 308

Årets resultat

-30 097

-11 667 308

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	2 580 000	2 400 000
Andra långfristiga fordringar	4	37 559 927	6 259 755
Summa finansiella anläggningstillgångar		40 139 927	8 659 755
Summa anläggningstillgångar		40 139 927	8 659 755
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Forordingar hos koncernföretag		0	120 000
Övriga fordringar		0	5
Summa kortfristiga fordringar		0	120 005
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	23 340 172
Summa kortfristiga placeringar		0	23 340 172
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		126 339	8 414 981
Summa kassa och bank		126 339	8 414 981
Summa omsättningstillgångar		126 339	31 875 158
SUMMA TILLGÅNGAR		40 266 266	40 534 913

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

40 244 008

52 111 315

Årets resultat

-30 097

-11 667 308

Summa fritt eget kapital

40 213 911

40 444 007

Summa eget kapital

40 263 911

40 494 007

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

38 550

Övriga skulder

2 355

2 355

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

1

Summa kortfristiga skulder

2 355

40 906

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

40 266 266

40 534 913

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 479 000	19 479 000
Tillskott	180 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 659 000	19 479 000
Ingående nedskrivningar	-17 079 000	
Årets nedskrivningar		-17 079 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-17 079 000	-17 079 000
Utgående redovisat värde	2 580 000	2 400 000

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 259 755	32 746 305
Tillkommande fordringar	31 300 172	0
Avgående fordringar	0	-26 486 550
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 559 927	6 259 755
Utgående redovisat värde	37 559 927	6 259 755

Årsredovisningen beslutades 2026-05-27

Danderyd

Christer Lundgren
Christer Lundgren

2026-05-28