

Årsredovisning
för
Järvsö Padel AB
559267-3288

Räkenskapsåret
2020-08-18 - 2021-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Järvsö Padel AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30/6 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Järvsö den 30/6 2022



Edward Cornell

Årsredovisning
för
Järvsö Padel AB

559267-3288

Räkenskapsåret

2020-08-18 - 2021-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Järvsö Padel AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-08-18 - 2021-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver racketsport samt annan sport och friluftsverksamhet samt ägande, drift och förvaltning av fastigheter, padel- och tennisbanor, vattensport och cykelaktiviteter. Bolaget bedriver även viss försäljning av produkter för genomförande av aktiviteterna.

Företaget har sitt säte i Gävleborgs län, Ljusdals kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under hösten 2021 uppfört en hall och investerat ca 13MSEK i densamma. Hallen öppnade för spel den 23 december med huvuddelen av bottenvåningen klar med 3st inomhusbanor, en barnbana samt en handikapptalett.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Cornell Management AB med org nr 556994-0249.

Flerårsöversikt (Tkr)	2020/21 (17 mån)
Nettoomsättning	741
Resultat efter finansiella poster	-275
Soliditet (%)	0,2

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Erhållna aktieägartillskott		276 000		276 000
Årets resultat			-275 184	-275 184
Belopp vid årets utgång	25 000	276 000	-275 184	25 816

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 276 000 kr (0).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

villkorat aktieägartillskott	276 000
årets förlust	-275 184
	816
disponeras så att	
i ny räkning överföres	816
	816

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2020-08-18 -2021-12-31 (17 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning		740 905
Övriga rörelseintäkter		2 666
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		743 571
Rörelsekostnader		
Handelsvaror		-82 421
Övriga externa kostnader		-634 265
Personalkostnader	3	-23 795
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-227 412
Summa rörelsekostnader		-967 893
Rörelseresultat		-224 322
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-50 862
Summa finansiella poster		-50 862
Resultat efter finansiella poster		-275 184
Resultat före skatt		-275 184
Årets resultat		-275 184

Balansräkning

Not

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	13 518 921
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 272 024
Summa materiella anläggningstillgångar		14 790 945

Summa anläggningstillgångar 14 790 945

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		61 859
Övriga fordringar		1 369 101
Summa kortfristiga fordringar		1 430 960

Kassa och bank

Kassa och bank		875 244
Summa kassa och bank		875 244
Summa omsättningstillgångar		2 306 204

SUMMA TILLGÅNGAR 17 097 149

Balansräkning

Not

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

276 000

Årets resultat

-275 184

Summa fritt eget kapital

816

Summa eget kapital

25 816

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

9 262 487

Skulder till koncernföretag

2 401 230

Övriga skulder

1 047 650

Summa långfristiga skulder

12 711 367

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

737 513

Leverantörsskulder

1 619 176

Övriga skulder

29 657

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 973 620

Summa kortfristiga skulder

4 359 966

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 097 149

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	3%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not Ställda säkerheter

	2021-12-31
Företagsinteckning	100 000
Fastighetsinteckning	10 000 000
	10 100 000

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under inledningen av 2022 har arbetet fortsatt med att inreda hallen med omklädningsrum samt ytterligare 2 plan om ca 250kvm vardera för café och konferensytor samt iordningställa ytorna utanför hallen. Hallen kommer också att förberedas modifieras för att kunna ta emot större mässor och konferenser. För detta investeras ytterligare ca 5MSEK under året och arbetet beräknas vara klart till hösten 2022.

Not 3 Medelantalet anställda

	2020-08-18	-2021-12-31
Medelantalet anställda		0

Not 4 Byggnader och mark

	2021-12-31
Inköp	13 612 445
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 612 445
Årets avskrivningar	-93 524
Utgående ackumulerade avskrivningar	-93 524
Utgående redovisat värde	13 518 921

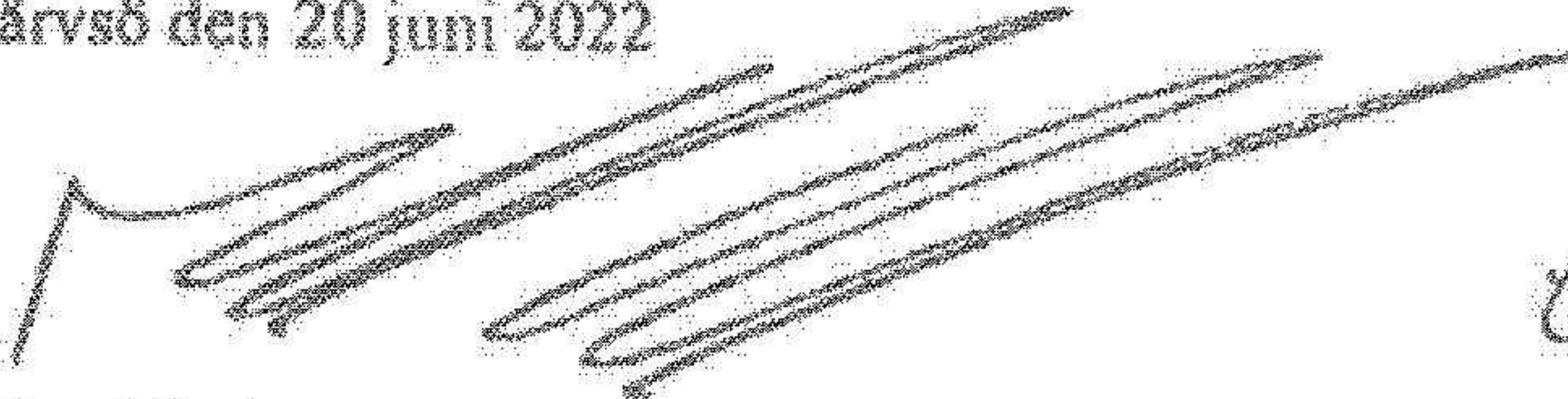
Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31
Inköp	1 405 912
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 405 912
Årets avskrivningar	-133 888
Utgående ackumulerade avskrivningar	-133 888
Utgående redovisat värde	1 272 024

Not 6 Långfristiga skulder

	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 206 631
	5 206 631

Järvsö den 20 juni 2022


Fredrik Cornell
Ordförande


Edward Cornell
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2022


Emma Johansson
Auktoriserad revisor

PL
EC



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Järvsö Padel AB
Org.nr 559267-3288

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Järvsö Padel AB för räkenskapsåret 2020-08-18 - 2021-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Järvsö Padel ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Järvsö Padel AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Järvsö Padel AB för räkenskapsåret 2020-08-18 - 2021-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Järvsö Padel AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 30 juni 2022


Emma Johansson
Auktoriserad revisor