

# Årsredovisning

för

## Magnäs Industrier AB

556258-6767

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Magnäs Industrier AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Arboga den 28 mars 2023



Fredrik Lindén

# Årsredovisning

för

## Magnäs Industrier AB

556258-6767

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Magnäs Industrier AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgöres av förvaltning och uthyrning av industrifastigheten samt reparation och underhållsarbete av tunga fordon.

Företaget har sitt säte i ARBOGA.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	292	281	242	226
Resultat efter finansiella poster	14	1	1	1
Soliditet (%)	46	29	44	43

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	997 029	493	1 117 522
Disposition enligt beslut av årsstämman:			493	-493	0
Årets resultat				21 033	21 033
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>997 522</b>	<b>21 033</b>	<b>1 138 555</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	997 522
årets vinst	21 033
	<b>1 018 555</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	1 018 555
	<b>1 018 555</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		292 150	280 646
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>292 150</b>	<b>280 646</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-5 729	-1 952
Övriga externa kostnader		-184 491	-239 385
Personalkostnader	1	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-55 552	-30 057
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-245 772</b>	<b>-271 394</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>46 378</b>	<b>9 252</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 841	20 146
Räntekostnader och liknande resultatposter		-42 736	-28 780
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-19 895</b>	<b>-8 634</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>26 483</b>	<b>618</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>26 483</b>	<b>618</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-5 450	-125
<b>Årets resultat</b>		<b>21 033</b>	<b>493</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	1 379 567	149 225
Inventarier, verktyg och installationer	3	543 795	521 859
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		0	919 881
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 923 362</b>	<b>1 590 965</b>

**Summa anläggningstillgångar** 1 923 362 1 590 965

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter		6 720	6 209
<b>Summa varulager</b>		<b>6 720</b>	<b>6 209</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		42 253	35 000
Fordringar hos koncernföretag		347 000	882 000
Övriga fordringar		17 513	1 148 319
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		44 680	24 278
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>451 446</b>	<b>2 089 597</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		88 330	122 764
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>88 330</b>	<b>122 764</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>546 496</b>	<b>2 218 570</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** 2 469 858 3 809 535

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

997 522

997 029

Årets resultat

21 033

493

**Summa fritt eget kapital**

**1 018 555**

**997 522**

**Summa eget kapital**

**1 138 555**

**1 117 522**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

1 148 000

2 204 000

**Summa långfristiga skulder**

**1 148 000**

**2 204 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

56 000

56 000

Leverantörsskulder

89 256

375 864

Skatteskulder

8 818

6 225

Övriga skulder

1 818

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

27 411

49 924

**Summa kortfristiga skulder**

**183 303**

**488 013**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 469 858**

**3 809 535**

## Noter

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4 %
Markanläggningar	5 %
Inventarier, verktyg och installationer	15 %

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medelantalet anställda

2022 2021

Bolaget har ingen anställd personal

#### Not 2 Byggnader och mark

2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 385 312	1 385 312
Inköp	1 256 830	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 642 142</b>	<b>1 385 312</b>
Ingående avskrivningar	-1 236 087	-1 235 080
Årets avskrivningar	-26 488	-1 007
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 262 575</b>	<b>-1 236 087</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 379 567</b>	<b>149 225</b>

2023033014068

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 170 940	1 170 940
Inköp	51 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 221 940</b>	<b>1 170 940</b>
Ingående avskrivningar	-649 081	-620 031
Årets avskrivningar	-29 064	-29 050
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-678 145</b>	<b>-649 081</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>543 795</b>	<b>521 859</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	980 000	1 980 000
	<b>980 000</b>	<b>1 980 000</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Företagsinteckning	1 100 000	1 100 000
Fastighetsinteckning	2 260 000	2 260 000
	<b>3 360 000</b>	<b>3 360 000</b>

Magnäs Industrier AB  
Org.nr 556258-6767

7 (7)

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Arboga den 28 mars 2023



Fredrik Lindén

2023033014069