

Årsredovisning

för

AKAN Sländan 4 AB

559182-8503

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Johansson, Styrelseledamot

2024-06-27

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för AKAN Sländan 4 AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Luleå

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i rörledningsinstallationer, försäljning av VVS-produkter, samt fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	318	324	14	0
Resultat efter finansiella poster	-68	4	-1	-2
Soliditet (%)	1,8	1,7	1,7	97,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-4 259	3 117	98 858
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 117	-3 117	0
Årets resultat			1 820	1 820
Belopp vid årets utgång	100 000	-1 142	1 820	100 678

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-1 142
årets vinst	1 820
	678
disponeras så att i ny räkning överföres	678
	678

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		317 760	323 800
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		317 760	323 800
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-235 741	-233 586
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-58 458	-58 458
Summa rörelsekostnader		-294 199	-292 044
Rörelseresultat		23 561	31 756
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		54 135	54 285
Räntekostnader och liknande resultatposter		-145 733	-82 117
Summa finansiella poster		-91 598	-27 832
Resultat efter finansiella poster		-68 037	3 924
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		70 000	0
Summa bokslutsdispositioner		70 000	0
Resultat före skatt		1 963	3 924
Skatter			
Skatt på årets resultat		-143	-807
Årets resultat		1 820	3 117

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 533 851	3 592 309
Summa materiella anläggningstillgångar		3 533 851	3 592 309
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	1 804 500	1 804 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 804 500	1 804 500
Summa anläggningstillgångar		5 338 351	5 396 809
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 125	1 125
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		127 784	70 669
Summa kortfristiga fordringar		128 909	71 794
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		113 712	233 650
Summa kassa och bank		113 712	233 650
Summa omsättningstillgångar		242 621	305 444
SUMMA TILLGÅNGAR		5 580 972	5 702 253

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 142	-4 259
Årets resultat		1 820	3 117
Summa fritt eget kapital		678	-1 142
Summa eget kapital		100 678	98 858
<i>Långfristiga skulder</i>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 287 500	2 350 000
Skulder till koncernföretag		1 834 500	1 804 500
Övriga skulder		1 210 000	1 210 000
Summa långfristiga skulder		5 332 000	5 364 500
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		62 500	62 500
Leverantörsskulder		2 648	34 016
Skulder till koncernföretag		15 022	15 022
Skatteskulder		15 878	6 966
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		52 246	120 391
Summa kortfristiga skulder		148 294	238 895
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 580 972	5 702 253

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 653 650	3 653 650
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 653 650	3 653 650
Ingående avskrivningar	-61 341	-2 883
Årets avskrivningar	-58 458	-58 458
Utgående ackumulerade avskrivningar	-119 799	-61 341
Utgående redovisat värde	3 533 851	3 592 309

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 804 500	1 804 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 804 500	1 804 500
Utgående redovisat värde	1 804 500	1 804 500

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 037 500	2 150 000
	2 037 500	2 150 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	2 450 000	2 450 000
	2 450 000	2 450 000

Luleå

Magnus Johansson
Magnus Johansson

2024-06-26