

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 – 2023-12-31

för

NREP InvestCo 63 AB
559103-7394

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 17/5-24. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.


Stockholm den 2024-05-17

Stefan Wallander

NREP InvestCo 63 AB
559103-7394

ÅRSREDOVISNING FÖR NREP INVESTCO 63 AB

Styrelsen för NREP InvestCo 63 AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger aktier i andra bolag.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (hundredtals euro)	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	-	-	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-14	-69	-19	5 341	-17	2	-25
Soliditet	98%	83%	99%	100%	92%	100%	94%

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

Belopp i hundredtals euro	Balanserat		Årets resultat	Totalt
	Aktiekapital	resultat		
Belopp vid årets ingång	65	312	-69	308
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:				
- Balanseras i ny räkning	-	-69	69	0
Årets resultat	-	-	-14	-14
Utgående balans	65	243	-14	294

NREP InvestCo 63 AB
559103-7394

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i euro:

balanserad vinst	24 347
Årets vinst	-1 365
	<hr/>
	22 982
	<hr/>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	22 982
	<hr/>
	22 982
	<hr/>

2024052213159

NREP InvestCo 63 AB
559103-7394

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		65	65
Summa bundet eget kapital		65	65
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		243	312
Årets resultat		-14	-69
Summa fritt eget kapital		229	243
Summa eget kapital		294	308
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	21
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6	42
Summa kortfristiga skulder		6	63
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		300	371

2024052213162

NREP InvestCo 63 AB
559103-7394

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Allmän information

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

Not 3 Ränteintäkter och liknande resultatposter

Inga koncerninterna poster ingår under innevarande eller föregående år.

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

Inga koncerninterna poster ingår under innevarande eller föregående år.

Not 5 Ägarintressen i övriga företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17	17
Om klassificeringar m.m.	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17	17
Utgående redovisat värde	17	17

Stockholm, 2024

Alfred Eklöf
Styrelseordförande

Stefan Wallander
Styrelseledamot

2024052213164

PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

STEFAN WALLANDER (SSN validated)

Bestyrelsesmedlem

Serial number: 811912975106e4[...]a025dbf459f96

IP: 89.160.xxx.xxx

2024-05-13 11:53:00 UTC



ALFRED EKLÖF (SSN validated)

Bestyrelsesformand

Serial number: 76234f92f1d016[...]05a80dd9db501

IP: 81.231.xxx.xxx

2024-05-17 06:55:32 UTC



This document is digitally signed using **Penneo.com**. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>

Penneo document key: YLW4ZJ-EX7NJKAZCUNV-OSEHJK-SXPTIK7AKFZADL