

Årsredovisning

Fastighet & investment Spånga AB

559321-3522

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

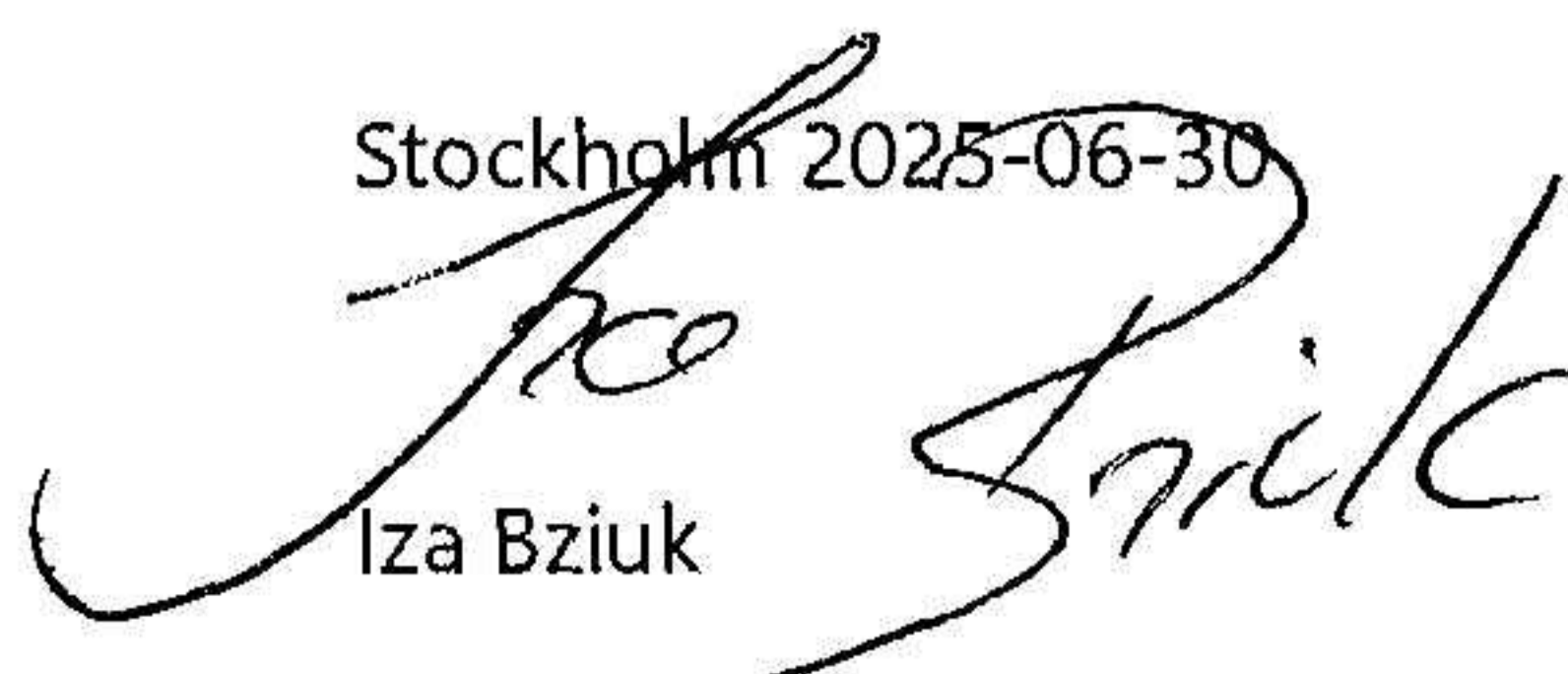
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLESEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2025-06-30


Iza Bziuk

Årsredovisning

Fastighet & investment Spånga AB

559321-3522

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bygga bostadshus och andra byggnader. Verksamheten är renovering, snickeri, montering av byggnad, montering av fönster, dörrar och interiör och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312
Nettoomsättning	6 251	132
Resultat efter finansiella poster	919	41
Soliditet %	34	34

Bolaget har ändrat firmanamn från Job för dig 1 AB samt ändrat ägare och styrelse.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	106	35 886
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		35 886	-35 886
Årets resultat			538 556
Belopp vid årets utgång	25 000	35 992	538 556

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	35 992
Årets resultat	538 556
<i>Summa</i>	<i>574 548</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	574 548
<i>Summa</i>	<i>574 548</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	6 250 780	131 813
Övriga rörelseintäkter	675	25 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	6 251 455	156 813
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-2 223 075	0
Handelsvaror	-740 357	0
Övriga externa kostnader	-921 324	-108 731
Personalkostnader	-1 233 443	-7 228
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-206 047	0
Övriga rörelsekostnader	-1 628	0
Summa rörelsekostnader	-5 325 874	-115 959
Rörelseresultat	925 581	40 854
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	66	471
Räntekostnader och liknande resultatposter	-6 467	-1
Summa finansiella poster	-6 401	470
Resultat efter finansiella poster	919 180	41 324
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-235 244	0
Summa bokslutsdispositioner	-235 244	0
Resultat före skatt	683 936	41 324
Skatter		
Skatt på årets resultat	-145 380	-5 438
Årets resultat	538 556	35 886

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	1 450 000	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	53 953	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	<i>1 503 953</i>	<i>0</i>

Summa anläggningstillgångar

1 503 953 **0**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	822 053	0
Övriga fordringar	1 409	1 789
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	23 563
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>823 462</i>	<i>25 352</i>

Kassa och bank

Kassa och bank	732	155 366
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>732</i>	<i>155 366</i>

Summa omsättningstillgångar

824 194 **180 718**

SUMMA TILLGÅNGAR

2 328 147 **180 718**

2025112704879

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	35 992	106
Årets resultat	538 556	35 886
<i>Summa fritt eget kapital</i>	574 548	35 992
Summa eget kapital	599 548	60 992
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	235 244	0
Summa obeskattade reserver	235 244	0
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	267 235	655
Skatteskulder	150 818	5 438
Övriga skulder	1 070 302	108 633
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder	1 493 355	119 726
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 328 147	180 718

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt **BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Stockholm



Iza Bziuk
2025-06-30