

Årsredovisning

för

Grandab Innovation AB

559064-3127

Räkenskapsåret

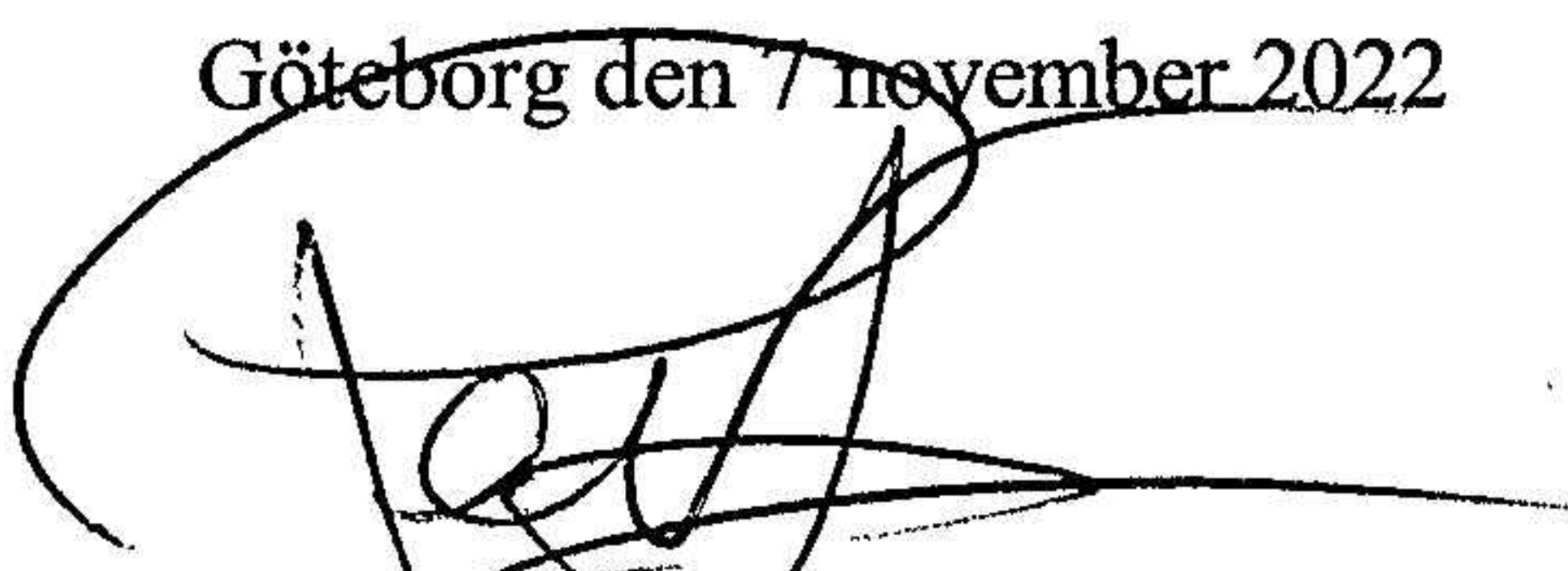
2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Grandab Innovation AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-10-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 7 november 2022



Per Liljenfeldt

Styrelsen för Grandab Innovation AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget skall förvärva, förvalta och försälja fast egendom samt bedriva därmed förenlig konsultverksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2021/22 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------|---------|--------|--------|------|
| Balansomslutning | 24 905 | 14 442 | 24 549 | 50 |
| Soliditet (%) | 91 | 85 | 51 | 100 |

Förändring av eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|-------------------|------------------------|-------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 12 450 000 | -183 964 | 12 316 036 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -183 964 | 183 964 | 0 |
| Årets resultat | | | 10 600 367 | 10 600 367 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 12 266 036 | 10 600 367 | 22 916 403 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 12 266 036 |
| årets vinst | 10 600 367 |
| | 22 866 403 |

| | |
|-------------------------|-------------------|
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas | 12 000 000 |
| i ny räkning överföres | 10 866 403 |
| | 22 866 403 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2021-05-01 -2022-04-30 | 2021-01-01 -2021-04-30 (4 mån) |
|--|-----|---------------------------|--------------------------------------|
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -23 545 | -8 480 |
| Summa rörelsekostnader | | -23 545 | -8 480 |
| Rörelseresultat | | -23 545 | -8 480 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 19 000 000 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 3 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -77 011 | -175 484 |
| Summa finansiella poster | | 18 922 992 | -175 484 |
| Resultat efter finansiella poster | | 18 899 447 | -183 964 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | -8 299 080 | 0 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -8 299 080 | 0 |
| Resultat före skatt | | 10 600 367 | -183 964 |
| Årets resultat | | 10 600 367 | -183 964 |

Grandab Innovation AB
Org.nr 559064-3127

4 (7)

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|------|------------------|-------------------|
| Andelar i koncernföretag | 2, 3 | 8 597 581 | 7 597 581 |
| Fordringar hos koncernföretag | 4 | 0 | 6 142 264 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 8 597 581 | 13 739 845 |
| Summa anläggningstillgångar | | 8 597 581 | 13 739 845 |

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--------------------------------------|--|-------------------|----------------|
| Fordringar hos koncernföretag | | 15 843 184 | 679 049 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 15 843 184 | 679 049 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|-------------------|----------------|
| Kassa och bank | | 678 133 | 22 626 |
| Summa kassa och bank | | 678 133 | 22 626 |
| Summa omsättningstillgångar | | 16 521 317 | 701 675 |

SUMMA TILLGÅNGAR

25 118 898

14 441 520

2022112307975



vll

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

12 266 036

12 450 000

Årets resultat

10 600 367

-183 964

Summa fritt eget kapital

22 866 403

12 266 036

Summa eget kapital

22 916 403

12 316 036

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 029 611

1 800 000

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

172 884

150 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

175 484

Summa kortfristiga skulder

2 202 495

2 125 484

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 118 898

14 441 520



Vll

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 7 597 581 | 6 067 410 |
| Inköp | 1 000 000 | 1 530 171 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 8 597 581 | 7 597 581 |
| Utgående redovisat värde | 8 597 581 | 7 597 581 |

Not 3 Specifikation andelar koncernföretag

| Namn | Kapital- andel | Rösträtts- andel | Antal andelar | Bokfört värde |
|---------------------------|-------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|
| Grandab Innovation GTÖ AB | 100 | 100 | 500 | 8 597 581 8 597 581 |
| | Org.nr | Säte | | |
| Grandab Innovation GTÖ AB | 556906-1186 | Öckerö | | |

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|---|------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 6 142 264 | 17 952 596 |
| Avgående fordringar | -6 142 264 | -11 810 332 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 6 142 264 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 6 142 264 |

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg



Carl Petre
Ordförande



Per Liljenfeldt



Mikael Thörnkvist

Min revisionsberättelse har lämnats



Maria Claesson
Auktoriserad revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557479529129

Dokument

ÅR Grandab Innovation AB

Huvuddokument

7 sidor

Startades 2022-10-20 08:33:06 CEST (+0200) av Linn

Fadum (LF)

Färdigställt 2022-10-21 13:31:58 CEST (+0200)

Initierare

Linn Fadum (LF)

Grandab Management AB

linn@grandab.com

+460723606427

Signerande parter

Carl Petre (CP)

Personnummer 790505-5534

carl@grandab.com



CP

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "CARL PETRE"

Signerade 2022-10-20 17:15:08 CEST (+0200)

Per Liljenfeldt (PL)

Personnummer 900201-3358

per@grandab.com



Per.L

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Per Lukas Liljenfeldt"

Signerade 2022-10-20 11:42:58 CEST (+0200)

Mikael Thörnkvist (MT)

Personnummer 680403-1935

mikael.thornkvist@profura.se



MT

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Jan"

Maria Claesson (MC)

Personnummer 650917-4881

maria@trevirevision.se



MC

Namnet som returnerades från svenskt BankID var



Verifikat

Transaktion 09222115557479529129

Mikael Thörnkvist"
Signerade 2022-10-20 13:01:41 CEST (+0200)

"Maria Katarina Claesson"
Signerade 2022-10-21 13:31:58 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Grandab Innovation AB
Org.nr. 559064-3127

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Grandab Innovation AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Grandab Innovation ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Grandab Innovation AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Grandab Innovation AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Grandab Innovation AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

2022-10-21

Göteborg den



Maria Claesson
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557479622905

Dokument

Revisionsberättelse Grandab Innovation AB
Huvuddokument
2 sidor
Startades 2022-10-20 11:24:16 CEST (+0200) av Linn Fadum (LF)
Färdigställt 2022-10-21 13:24:32 CEST (+0200)

Initierare

Linn Fadum (LF)
Grandab Management AB
linn@grandab.com
+460723606427

Signerande parter

Maria Claesson (MC)
Personnummer 650917-4881
maria@trevirevision.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Maria Katarina Claesson"
Signerade 2022-10-21 13:24:32 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

