20230220070571

Årsredovisning

för

GTS Lokal AB

556820-1379

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i GTS Lokal AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-02-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungälv 2023-02-16

Mikael Nykvist

20230220070858

Årsredovisning

för

GTS Lokal AB

556820-1379

Räkenskapsåret

2022

20230220070559

Styrelsen för GTS Lokal AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till CCMA Lokal AB, org.nr. 559283-8824.

Företaget har sitt säte i Kungälv.

Flerårsöversikt (Tkr)	**2022**	**2021**	**2020**	**2019**
Nettoomsättning	254	247	0	72
Resultat efter finansiella poster	140	117	-126	-59
Soliditet (%)	7	11	3	67

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	50 000	-15 402	117 186	**151 784**
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-70 000		**-70 000**
Balanseras i ny räkning		117 186	-117 186	**0**
Årets resultat			8 089	**8 089**
Belopp vid årets utgång	**50 000**	**31 784**	**8 089**	**89 873**

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	31 784
årets vinst	8 089
	39 873
disponeras så att	
i ny räkning överföres	39 873
	39 873

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

20230220070900

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		254 160	247 200
Övriga rörelseintäkter		382	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**254 542**	**247 200**
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-98 285	-105 346
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-16 168	-11 168
Summa rörelsekostnader		**-114 453**	**-116 514**
Rörelseresultat		**140 089**	**130 686**
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-13 500
Summa finansiella poster		**0**	**-13 500**
Resultat efter finansiella poster		**140 089**	**117 186**
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-132 000	0
Summa bokslutsdispositioner		**-132 000**	**0**
Resultat före skatt		**8 089**	**117 186**
Årets resultat		**8 089**	**117 186**

20230220007061

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	2	296 037	312 205
Summa materiella anläggningstillgångar		**296 037**	**312 205**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andel i Bostadsrättsförening	3	800 000	800 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		**800 000**	**800 000**
Summa anläggningstillgångar		**1 096 037**	**1 112 205**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	107 894
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 300	19 300
Summa kortfristiga fordringar		**19 300**	**127 194**
Kassa och bank			
Kassa och bank		221 563	96 914
Summa kassa och bank		**221 563**	**96 914**
Summa omsättningstillgångar		**240 863**	**224 108**
SUMMA TILLGÅNGAR		**1 336 900**	**1 336 313**

20230220070620

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		**50 000**	**50 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		31 784	-15 402
Årets resultat		8 089	117 186
Summa fritt eget kapital		**39 873**	**101 784**
Summa eget kapital		**89 873**	**151 784**
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder		450 000	450 000
Summa långfristiga skulder		**450 000**	**450 000**
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	2 500
Skulder till koncernföretag		755 760	717 760
Övriga skulder		41 267	14 269
Summa kortfristiga skulder		**797 027**	**734 529**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**1 336 900**	**1 336 313**

20230220070963

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning
Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet	5%

Not 2 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	323 373	123 313
Inköp	0	200 060
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**323 373**	**323 373**
Ingående avskrivningar	-11 168	0
Årets avskrivningar	-16 168	-11 168
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-27 336**	**-11 168**
Utgående redovisat värde	**296 037**	**312 205**

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	800 000	800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**800 000**	**800 000**
Utgående redovisat värde	**800 000**	**800 000**

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	450 000	450 000
	450 000	**450 000**

20230220070064

Kungälv 2023-02-16

Mikael Nykvist