

**Årsredovisning för**  
**Hildero Gård AB**

559089-8564

Räkenskapsåret

**2021-01-01 - 2021-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Kassem Maatouk  
Styrelseledamot

2023-04-07

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hildero Gård AB, 559089-8564, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg registrerades år 2016 och bedriver sedan dess förvaltning, ägande och uthyrning av fastigheter.

Någon verksamhet har ej bedrivits under året.

Bolaget är helägt dotterbolag till Cedrus Group AB, 556961-7748 med säte i Helsingborg.

### Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning		0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-176 768	-260 249	-338 154	-273 943
Soliditet %	0,5	0,5	0,5	1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-2 154	-249
Balanseras i ny räkning		-249	249
Årets resultat			-768
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-2 403</b>	<b>-768</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr 2021-01-01 - 2021-12-31
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-2 403
Årets resultat	-768
<b>Summa</b>	<b>-3 171</b>
	2021-01-01 - 2021-12-31
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-3 171
<b>Summa</b>	<b>-3 171</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-26 734	-110 602
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-149 495	-149 495
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-176 229</b>	<b>-260 097</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-176 229</b>	<b>-260 097</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-539	-152
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-539</b>	<b>-152</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-176 768</b>	<b>-260 249</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		176 000	260 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>176 000</b>	<b>260 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-768</b>	<b>-249</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-768</b>	<b>-249</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	8 582 664	8 732 159
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 582 664</b>	<b>8 732 159</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 582 664</b>	<b>8 732 159</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		245	53
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>245</b>	<b>53</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		283	50 890
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>283</b>	<b>50 890</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>528</b>	<b>50 943</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 583 192</b>	<b>8 783 102</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-2 403	-2 154
Årets resultat		-768	-249
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-3 171</b>	<b>-2 403</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>46 829</b>	<b>47 597</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		8 522 247	8 683 247
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>8 522 247</b>	<b>8 683 247</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		14 069	27 538
Övriga skulder		47	24 720
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>14 116</b>	<b>52 258</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 583 192</b>	<b>8 783 102</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	2
Markanläggningar	0

### Not 2 Medelantalet anställda

### Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 384 586	9 384 586
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>9 384 586</b>	<b>9 384 586</b>
Ingående avskrivningar	-652 427	-502 932
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-149 495	-149 495
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-801 922</b>	<b>-652 427</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>8 582 664</b>	<b>8 732 159</b>

## Underskrifter

Helsingborg

*Kassem Maatouk*  
Kassem Maatouk  
Styrelseledamot

2023-02-15  
Datum