

Årsredovisning
för
TM 5 i Broby AB
556887-0322
Räkenskapsåret
2024

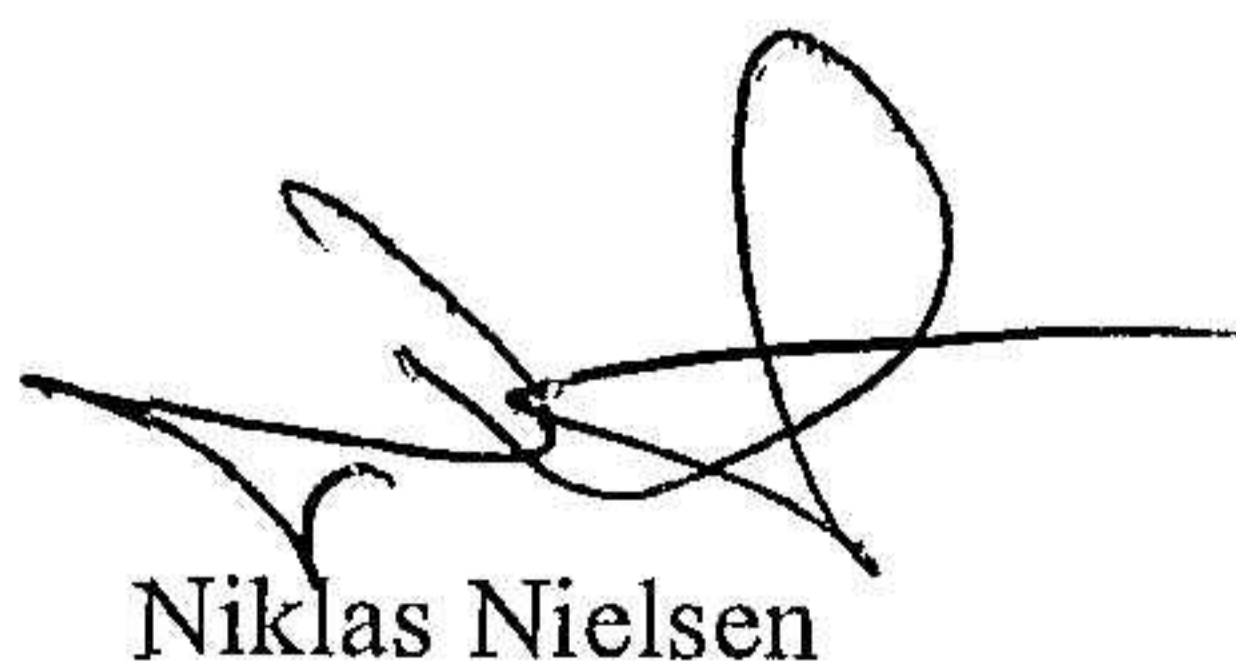
Årsredovisning
för
TM 5 i Broby AB
556887-0322

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i TM 5 i Broby AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-04-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Helsingborg, 2025-04-16



Niklas Nielsen

Styrelsen för TM 5 i Broby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Helsingborg kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	494	472	440	350
Resultat efter finansiella poster	190	248	194	112
Soliditet (%)	86,4	83,2	81,6	55,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 496 211	197 036	1 743 247
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		197 036	-197 036	0
Årets resultat			151 210	151 210
Belopp vid årets utgång	50 000	1 693 247	151 210	1 894 457

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 693 247
årets vinst	151 210
	1 844 457
disponeras så att i ny räkning överföres	1 844 457
	1 844 457

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		494 144	472 060
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		494 144	472 060
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-244 227	-155 419
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-61 382	-70 453
Summa rörelsekostnader		-305 609	-225 872
Rörelseresultat		188 535	246 188
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 165	1 874
Räntekostnader och liknande resultatposter		-810	0
Summa finansiella poster		1 355	1 874
Resultat efter finansiella poster		189 890	248 062
Resultat före skatt		189 890	248 062
Skatter			
Skatt på årets resultat		-38 680	-51 026
Årets resultat		151 210	197 036

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 293 929	1 350 396
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	4 915
Summa materiella anläggningstillgångar		1 293 929	1 355 311
Summa anläggningstillgångar		1 293 929	1 355 311
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		156 088	347 815
Övriga fordringar		156 456	5 996
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		42 386	0
Summa kortfristiga fordringar		354 930	353 811
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		485 537	385 740
Summa kassa och bank		485 537	385 740
Summa omsättningstillgångar		840 467	739 551
SUMMA TILLGÅNGAR		2 134 396	2 094 862

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 693 247	1 496 211
Årets resultat		151 210	197 036
Summa fritt eget kapital		1 844 457	1 693 247
Summa eget kapital		1 894 457	1 743 247
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		19 081	0
Övriga skulder		100 981	215 111
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		119 877	136 504
Summa kortfristiga skulder		239 939	351 615
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 134 396	2 094 862

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 988 196	1 988 196
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 988 196	1 988 196
Ingående avskrivningar	-637 800	-581 333
Årets avskrivningar	-56 467	-56 467
Utgående ackumulerade avskrivningar	-694 267	-637 800
Utgående redovisat värde	1 293 929	1 350 396

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	69 930	69 930
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	69 930	69 930
Ingående avskrivningar	-65 015	-51 029
Årets avskrivningar	-4 915	-13 986
Utgående ackumulerade avskrivningar	-69 930	-65 015
Utgående redovisat värde	0	4 915

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	1 000 000

Not 5 Eventualförpliktelser

Det är styrelsens bedömning att inga eventualförpliktelser finns.

Helsingborg

Niklas Nielsen
Ordförande

Stefan Månsson

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Niklas Nielsen
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-04-14 11:05:45 GMT+02:00
Transaktions-ID: 3973d7f4316740a6a937d5d19dfaacbd

Underskrift 2

Namn: Stefan Månsson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-04-16 09:36:25 GMT+02:00
Transaktions-ID: 5acae2f59e9749ec98292dfe1e4e8c48