

# ÅRSREDOVISNING

## för

# NeoSan Mark & Bygg AB

Org.nr. 559100-5664

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01--  
2022-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Sanela Mukaca, Styrelseledamot  
2022-11-01

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Vår verksamhet riktar sig för närvarande mot markarbete, men det kan förekomma arbete inom nybyggnation och reparationer inom byggbranschen. Främst håller sig NeoSan inom arbete med fibergrävning med grävmaskiner.

Under året 21/22 har NeoSan haft samarbete med kunder där det har framkommit fibergrävning på tomt, stamledningar av fiber på gator, mindre vägar och åkrar, samt återställning av arbeten. I samarbete med en annan kund har en grupp åkt till Tyskland för att utföra samma sorts arbete med grävmaskin. Denna grupp har förutom fibergrävning, även utfört plattsättning på trottoaren efter utfört arbete.

Företagets säte är i Sollebrunn, Alingsås.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget startade året med att en betydande kund gick i konkurs i slutet av maj 2021 och bolaget utsattes för flera månaders obetald arbete. Denna händelse påverkade förra årets, samt detta årets resultat negativt.

Under räkenskapsåret fanns det skäl att anta att aktiebolagets eget kapital understeg hälften av det registrerade aktiekapitalet. Därför upprättades en kontrollbalansräkning per 2021-12-31 enligt reglerna i ABL 25 kap., som visade att det egna kapitalet motsvarade aktiekapitalet.

Under juni månad startade nytt samarbete med en ny kund och under våren 2022 startade samarbete med svensk firma i Tyskland som utförde fibergrävning där.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	6 428 170	6 039 877	7 443 424	3 022 870
Resultat efter finansiella poster	-433 101	-1 414 056	353 822	167 985
Soliditet (%)	1,92	-16,58	35,54	30,61
Balansomslutning	3 142 187	2 178 242	2 746 073	2 281 084

## NeoSan Mark & Bygg AB

Org.nr. 559100-5664

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	645 063	-1 056 347	-411 284
Erhållna aktieägartillskott		855 000		855 000
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-1 056 347	1 056 347	0
Årets resultat			<u>-433 101</u>	<u>-433 101</u>
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>443 716</u>	<u>-433 101</u>	<u>10 615</u>
		2022-04-30		2021-04-30
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		855 000		0

### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	443 716
Årets resultat	<u>-433 101</u>
	10 615
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	<u>10 615</u>
	10 615

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2021-05-01 2022-04-30</b>	<b>2020-05-01 2021-04-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		6 428 170	6 039 877
Övriga rörelseintäkter		170 196	495 286
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>6 598 366</u>	<u>6 535 163</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-207 525	-91 406
Övriga externa kostnader		-3 195 338	-3 957 804
Personalkostnader	2	-2 964 568	-3 434 394
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-447 943	-366 333
Övriga rörelsekostnader		<u>-74 154</u>	<u>-42 172</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-6 889 528</u>	<u>-7 892 109</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-291 162	-1 356 946
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader		<u>-141 939</u>	<u>-57 110</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-141 939</u>	<u>-57 110</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-433 101	-1 414 056
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	135 000
Förändring av överavskrivningar		<u>0</u>	<u>222 709</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>0</u>	<u>357 709</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-433 101	-1 056 347
<b>Årets resultat</b>		<u>-433 101</u>	<u>-1 056 347</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	1 577 656	1 495 477
Inventarier, verktyg och installationer	4	149 054	214 991
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>1 726 710</u>	<u>1 710 468</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 726 710	1 710 468
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		87 943	87 655
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		848 804	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		478 183	150 023
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>1 414 930</u>	<u>237 678</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		547	230 096
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>547</u>	<u>230 096</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 415 477	467 774
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 142 187</b>	<b>2 178 242</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		443 716	645 063
Årets resultat		-433 101	-1 056 347
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>10 615</u>	<u>-411 284</u>
<b>Summa eget kapital</b>		60 615	-361 284
<b>Långfristiga skulder</b>	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 169 082	629 345
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>1 169 082</u>	<u>629 345</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		586 087	514 992
Leverantörsskulder		248 158	444 074
Övriga skulder		399 822	489 386
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		678 423	461 729
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>1 912 490</u>	<u>1 910 181</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 142 187</b>	<b>2 178 242</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

*Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

**Noter till resultaträkningen**

Not 2	Medelantal anställda	2021/2022	2020/2021
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	8,00	8,00

**Noter till balansräkningen**

Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2022-04-30	2021-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 924 100	1 687 600
	Inköp	1 120 000	1 228 000
	Försäljningar/utrangeringar	-845 000	-991 500
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 199 100</b>	<b>1 924 100</b>
	Ingående avskrivningar	-428 623	-576 141
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	136 795	401 208
	Årets avskrivningar	-329 616	-253 690
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-621 444</b>	<b>-428 623</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>1 577 656</b>	<b>1 495 477</b>

# NeoSan Mark & Bygg AB

Org.nr. 559100-5664

<b>Not 4</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	599 696	741 117
	Inköp	41 295	40 000
	Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>-181 421</u>
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>640 991</b>	<b>599 696</b>
	Ingående avskrivningar	-384 705	-311 311
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	11 095	39 249
	Årets avskrivningar	<u>-118 327</u>	<u>-112 643</u>
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-491 937</b>	<b>-384 705</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>149 054</b>	<b>214 991</b>
<b>Not 5</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
	Förfaller mellan 2 och 5 år	1 078 046	629 345
	Förfaller senare än 5 år	<u>91 036</u>	<u>0</u>
		<b>1 169 082</b>	<b>629 345</b>

NeoSan Mark & Bygg AB

Org.nr. 559100-5664

Not 6	Ställda säkerheter	2022-04-30	2021-04-30
	Företagsinteckningar	250 000	0
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 445 139	127 961

Alingsås

Sanela Mukaca

Sanela Mukaca

Verkställande direktör

2022-10-31

Vår revisionsberättelse har lämnats den 31 oktober 2022.

Alingsås Revision AB

Tobias Moberg

Tobias Moberg

Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i NeoSan Mark & Bygg AB, org.nr 559100-5664

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för NeoSan Mark & Bygg AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NeoSan Mark & Bygg ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till NeoSan Mark & Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för NeoSan Mark & Bygg AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till NeoSan Mark & Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Alingsås 2022-10-31

## **Alingsås Revision AB**

*Tobias Moberg*

Tobias Moberg

Auktoriserad revisor