

Årsredovisning

för

Ramneko Fastighets AB

559102-0564

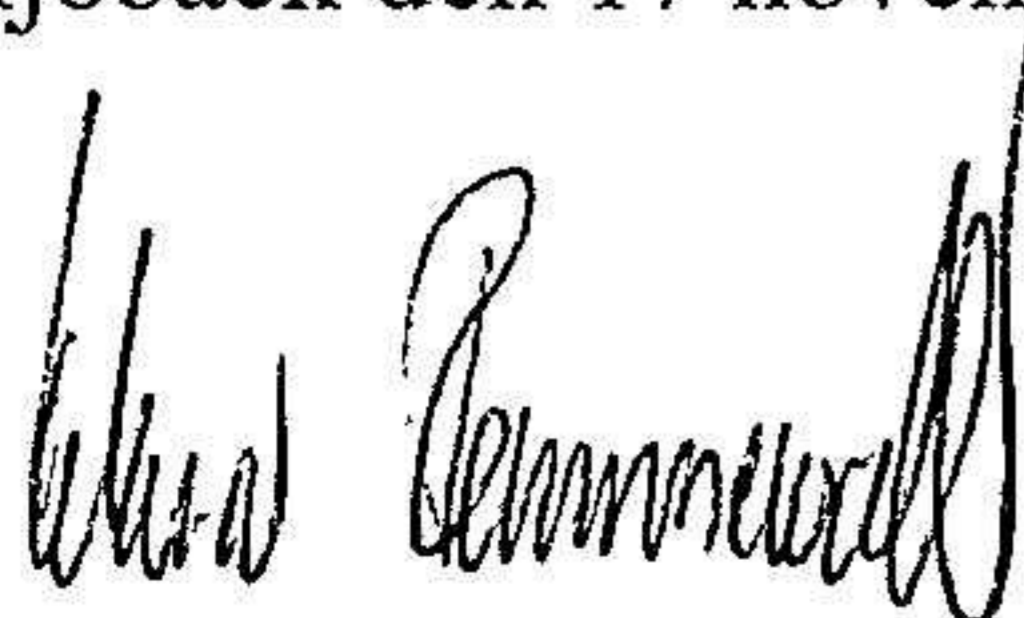
Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ramneko Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 17 november 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mjöbäck den 17 november 2022



Helena Ramnewall

Årsredovisning

för

Ramneko Fastighets AB

559102-0564

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Styrelsen för Ramneko Fastighets AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Svenljunga kommunSvenljunga.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolagets fastighet färdigställts så att uthyrning har skett del av året för hela fastigheten.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2	2	0	0
Soliditet (%)	4,1	4,6	6,1	62,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	1 802	51 802
Disposition enligt beslut av årsstämman:		1 802	-1 802	0
Årets resultat			1 041	1 041
Belopp vid årets utgång	50 000	1 802	1 041	52 843

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	2 843
disponeras så att i ny räkning överföres	2 843
	2 843

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
--	---------------------------	---------------------------

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

54 000 31 500

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

54 000 31 500

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-755 -5 981

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-50 912 -23 227

Summa rörelsekostnader

-51 667 -29 208

Rörelseresultat

2 333 2 292

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-813 0

Summa finansiella poster

-813 0

Resultat efter finansiella poster

1 520 2 292

Resultat före skatt

1 520 2 292

Skatter

Skatt på årets resultat

-479 -490

Årets resultat

1 041 1 802

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 224 876

1 004 518

Summa materiella anläggningstillgångar

1 224 876

1 004 518

Summa anläggningstillgångar

1 224 876

1 004 518

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

11 250

Övriga fordringar

52 828

105 577

Summa kortfristiga fordringar

52 828

116 827

Kassa och bank

Kassa och bank

10 028

13 962

Summa kassa och bank

10 028

13 962

Summa omsättningstillgångar

62 856

130 789

SUMMA TILLGÅNGAR

1 287 732

1 135 307

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 802

0

Årets resultat

1 041

1 802

Summa fritt eget kapital

2 843

1 802

Summa eget kapital

52 843

51 802

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 209 000

1 081 000

Summa långfristiga skulder

1 209 000

1 081 000

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

22 500

0

Skatteskulder

3 389

2 505

Summa kortfristiga skulder

25 889

2 505

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 287 732

1 135 307

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 027 745	728 449
Inköp	271 270	299 296
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 299 015	1 027 745
Ingående avskrivningar	-23 227	
Årets avskrivningar	-50 912	-23 227
Utgående ackumulerade avskrivningar	-74 139	-23 227
Utgående redovisat värde	1 224 876	1 004 518

Falkenberg 2022-11-17



Helena Ramnewall