

**Årsredovisning**  
för  
**MARTONEN 1G AB**  
559255-5345

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Roger Börjesson, Styrelseledamot  
2025-08-01

Styrelsen för MARTONEN 1G AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	91	141	0	0
Resultat efter finansiella poster	-73	-16	-4	0
Soliditet (%)	-3,5	0,2	85,0	2,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	-3 760	-16 267	<b>4 973</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-16 267	16 267	<b>0</b>
Årets resultat			-73 381	<b>-73 381</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-20 027</b>	<b>-73 381</b>	<b>-68 408</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-20 027
årets förlust	-73 381
	<b>-93 408</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-93 408
	<b>-93 408</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

90 746

141 300

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**90 746**

**141 300**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-53 347

-3 760

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-74 696

-74 696

**Summa rörelsekostnader**

**-128 043**

**-78 456**

**Rörelseresultat**

**-37 297**

**62 844**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

27

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-36 111

-79 111

**Summa finansiella poster**

**-36 084**

**-79 111**

**Resultat efter finansiella poster**

**-73 381**

**-16 267**

**Resultat före skatt**

**-73 381**

**-16 267**

**Årets resultat**

**-73 381**

**-16 267**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

1 938 717

2 013 413

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 938 717**

**2 013 413**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 938 717**

**2 013 413**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

11 693

25 000

**Summa kassa och bank**

**11 693**

**25 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**11 693**

**25 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 950 410**

**2 038 413**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-20 027

-3 760

Årets resultat

-73 381

-16 267

**Summa fritt eget kapital**

**-93 408**

**-20 027**

**Summa eget kapital**

**-68 408**

**4 973**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

1 999 061

0

Skulder till koncernföretag

0

2 025 920

**Summa långfristiga skulder**

**1 999 061**

**2 025 920**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

7 520

7 520

Övriga skulder

12 237

0

**Summa kortfristiga skulder**

**19 757**

**7 520**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 950 410**

**2 038 413**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 160 350	0
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Omklassificeringar	0	2 160 350
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 160 350</b>	<b>2 160 350</b>
Ingående avskrivningar	-146 937	0
Omklassificeringar	0	-72 241
Årets avskrivningar	-74 696	-74 696
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-221 633</b>	<b>-146 937</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 938 717</b>	<b>2 013 413</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som betalas senare än 5 år efter balansdagen	1 999 061	2 025 920
	<b>1 999 061</b>	<b>2 025 920</b>

Kristianstad 2025-06-30

*Roger Börjesson*  
Roger Börjesson