

Styrelsen för

## Fastighetsaktiebolaget EKO2

Org nr 556994-3383

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<b><u>Innehåll:</u></b>	<b><u>sida</u></b>
<b>Förvaltningsberättelse</b>	<b>2</b>
<b>Resultaträkning</b>	<b>3</b>
<b>Balansräkning</b>	<b>4</b>
<b>Eget kapital</b>	<b>6</b>
<b>Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer</b>	<b>7</b>
<b>Underskrift</b>	<b>11</b>

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsaktiebolaget EKO2 intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den 26 maj 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

2025-05-26

  
Gabriella Wikander Johansson

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2014-12-08 och är ett helägt dotterbolag till EKOVENT AB. Bolagets säte är Vellinge kommun. Bolaget hyr ut och förvaltar fastigheten till modern och externa hyresgäster.

### Företagets verksamhet, resultat och ställning

<i>Ekonomisk översikt</i>	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning (tkr)	2 908	2 771	2 488	2 380
Rörelsemarginal %	44,6%	24,3%	47,8%	9,9%
Balansomslutning (tkr)	13 924	14 543	14 880	10 684
Avkastning på eget kapital %	23,0%	46,4%	68,8%	8,4%
Soliditet %	20,0%	15,2%	9,3%	6,3%

Definitioner: se not 8

### Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Företaget bedriver ingen tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken.

### Ägare

Fastighetsaktiebolaget EKO2 är ett helägt dotterbolag till EKOVENT AB org nr 556173-4640, som ägs av Lindab Sverige AB org nr 556247-2273, säte Ängelholms kommun, Skåne län. Som i sin tur ägs av Lindab AB org nr 556068-2022 med moderbolag Lindab International AB (publ), org nr 556606-5446, båda med säte i Båstad kommun, Skåne län. Övergripande koncernredovisning upprättas av Lindab International AB (publ), Båstad, Skåne län.

### Förslag till disposition av företaget vinst

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 735 633, disponeras enligt följande:

Utdelning [500 aktier * 0 per aktie]		-
Balanseras i ny räkning		2 735 633
	Summa	<u>2 735 633</u>

Vad beträffar företagens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Nettoomsättning		2 907 529	2 771 223
		2 907 529	2 771 223
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-994 226	-1 495 696
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-617 953	-603 324
<b>Rörelseresultat</b>		1 295 350	672 203
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		-	2 312
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-568 345	-622 327
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		727 005	52 188
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		-	1 000 000
<b>Resultat före skatt</b>		727 005	1 052 188
Skatt på årets resultat	3	-152 653	-220 073
<b>Årets resultat</b>		574 352	832 115

2025061615853

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	13 341 454	13 932 481
Inventarier, verktyg och installationer	5	352 089	379 015
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 693 543</b>	<b>14 311 496</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		46 546	74 163
Övriga fordringar		183 643	157 735
		<b>230 189</b>	<b>231 898</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		-	-
		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>230 189</b>	<b>231 898</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 923 732</b>	<b>14 543 394</b>

2025061615854

**Balansräkning**

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 161 281	1 329 166
Årets resultat		574 352	832 115
		2 735 633	2 161 281
		2 785 633	2 211 281
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	-
		-	-
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		10 798 529	11 781 350
Aktuell skatteskuld		137 373	348 112
Övriga skulder		111 936	91 933
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		90 261	110 718
		11 138 099	12 332 113
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 923 732</b>	<b>14 543 394</b>

2025061615855

		Eget kapital		Bundet eget kapital		Fritt eget kapital	
				Aktie- kapital		Reserv- fond	Balanserat resultat inkl årets resultat
Ingående balans	2024-01-01		50 000		–		2 161 281
Årets resultat							574 352
Eget kapital	2024-12-31		50 000		–		2 735 633

2025061615856



## Noter

*Belopp i kr om inget annat anges*

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

För byggnader och mark har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

#### Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

	<i>Nyttjandeperiod</i>
Byggnader	
- Stomme	50 år
- Tak	30 år
- Fasad	30 år
- Inre ytskikt	15 år
- El, värme och VVS	20 år
- Fönster	25 år
- Ventilation	20 år
- Lab	10 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
<b>Nedskrivningar - materiella anläggningstillgångar</b>	

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utträngs. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

#### Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill.

**Intäkter**

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas.

**Koncernbidrag**

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Not 2	Räntekostnader och likande resultatposter	2024-01-01 - 2024-12-31		2023-01-01 - 2023-12-31	
	Räntekostnader, koncern		568 236		622 327
	Räntekostnader, övriga		109		-
			<u>568 345</u>		<u>622 327</u>

Not 3	Skatt på årets resultat	2024-01-01 - 2024-12-31		2023-01-01 - 2023-12-31	
	Aktuell skattekostnad		152 653		-220 073
			<u>152 653</u>		<u>-220 073</u>

Avstämning av effektiv skatt	2024-01-01 - 2024-12-31		2023-01-01 - 2023-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt		727 005		1 052 188
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	-149 763	20,6%	-216 751
Ej avdragsgilla kostnader	0,4%	-2 890	0,4%	-3 799
Ej skattepliktiga intäkter	0,0%	-	0,0%	477
Övrigt	0,0%	-	0,0%	-
Redovisad effektiv skatt	21,0%	-152 653	20,9%	-220 073

Not 4	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	19 181 214	18 702 450
	Nyanskaffningar	-	478 764
	Avyttringar	-	-
	Vid årets slut	<u>19 181 214</u>	<u>19 181 214</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>			
	Vid årets början	-5 248 733	-4 672 335
	Årets avskrivning	-591 027	-576 398
		<u>-5 839 760</u>	<u>-5 248 733</u>
	<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>13 341 454</b>	<b>13 932 481</b>
<b>Varav mark</b>			
		<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
	Akkumulerade anskaffningsvärden	<u>2 916 238</u>	<u>2 916 238</u>
	Redovisat värde vid årets slut	<u>2 916 238</u>	<u>2 916 238</u>
Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	1 091 349	1 091 349
	Nyanskaffningar	-	-
		<u>1 091 349</u>	<u>1 091 349</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>			
	Vid årets början	-712 334	-685 409
	Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-26 926	-26 925
		<u>-739 260</u>	<u>-712 334</u>
	<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>352 089</b>	<b>379 015</b>

2025061615859



**Fastighetsaktiebolaget EKO2**

Org nr 556994-3383

**Not 6 Vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 735 633, disponeras enligt följande:

Utdelning [500 aktier * 0 per aktie]	-
Balanseras i ny räkning	2 735 633
Summa	<u>2 735 633</u>

**Not 7 Koncernförhållande**

Fastighetsaktiebolaget EKO2 är ett helägt dotterbolag till EKOVENT AB org nr 556173-4640, som ägs av Lindab Sverige AB org nr 556247-2273, säte Ängelholms kommun, Skåne län.

Som i sin tur ägs av Lindab AB org nr 556068-2022 med moderbolag Lindab International AB (publ), org nr 556606-5446, båda med säte i Båstad kommun, Skåne län.

Övergripande koncernredovisning upprättas av Lindab International AB (publ), Båstad, Skåne län.



Fastighetsaktiebolaget EKO2

Org nr 556994-3383

**Not 8****Nyckeltalsdefinitioner**

Rörelsemarginal: Rörelseresultat / Nettoomsättning

Balansomslutning: Totala tillgångar

Avkastning på

eget kapital: Årets resultat hänförligt till moderföretagets aktieägare / Genomsnittligt eget kapital  
hänförligt till moderföretagets aktieägare

Soliditet: Totalt eget kapital / Totala tillgångar

**Vellinge den dag som framgår av våra elektroniska signaturer**

Ola Ranstam  
*Ordförande*

Lars Ynner

John Gauffin

Gabriella Wikander Johansson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur  
Deloitte AB

Harald Jagner  
*Auktoriserad revisor*



# Deltagare

EKOVENT AB 556173-4640 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

### Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ola Henrik Gösta Ranstam

Ola Ranstam  
ola.ranstam@lindab.com  
0701497810

2025-05-20 15:06:25 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 5.149.174.226

## Signerat med Svenskt BankID

### Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: Sven Johan Lars Ynner

Lars Ynner  
CFO  
lars.ynner@lindab.com

2025-05-20 15:09:30 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 5.149.174.226

## Signerat med Svenskt BankID

### Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: John Gauffin

John Gauffin  
john.gauffin@lindab.com

2025-05-20 11:18:02 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 194.237.207.138

## Signerat med Svenskt BankID

### Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: Gabriella Johansson

Gabriella.W.Johansson  
gabriella.w.johansson@ekovent.se

2025-05-20 07:51:58 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 31.208.45.154



Signerat med Svenskt BankID

2025-05-22 13:23:31 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: HARALD JAGNER

Harald Jagner  
hjagner@deloitte.se

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 163.116.168.114

2025061615863



## REVISIONSBERÄTTELSE

### Till bolagsstämman i Fastighetsaktiebolaget EKO2 organisationsnummer 556994-3383

#### Rapport om årsredovisningen

##### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighetsaktiebolaget EKO2 för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighetsaktiebolaget EKO2s finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

##### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Fastighetsaktiebolaget EKO2 enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

##### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

##### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de

enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fastighetsaktiebolaget EKO2 för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Fastighetsaktiebolaget EKO2 enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Deloitte AB

Harald Jagner  
Auktoriserad revisor

2025061615866

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## HARALD JAGNER

Auktoriserad Revisor

På uppdrag av: Deloitte AB

Serienummer: bf27a7b2523978[...]8804dbdbb2c10

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-05-22 13:22:35 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: LU3ZS-LA59P-AU05Z-3IQX9-ZDGHHP-00T5T