

Årsredovisning

för

Strafa AB

559352-2740

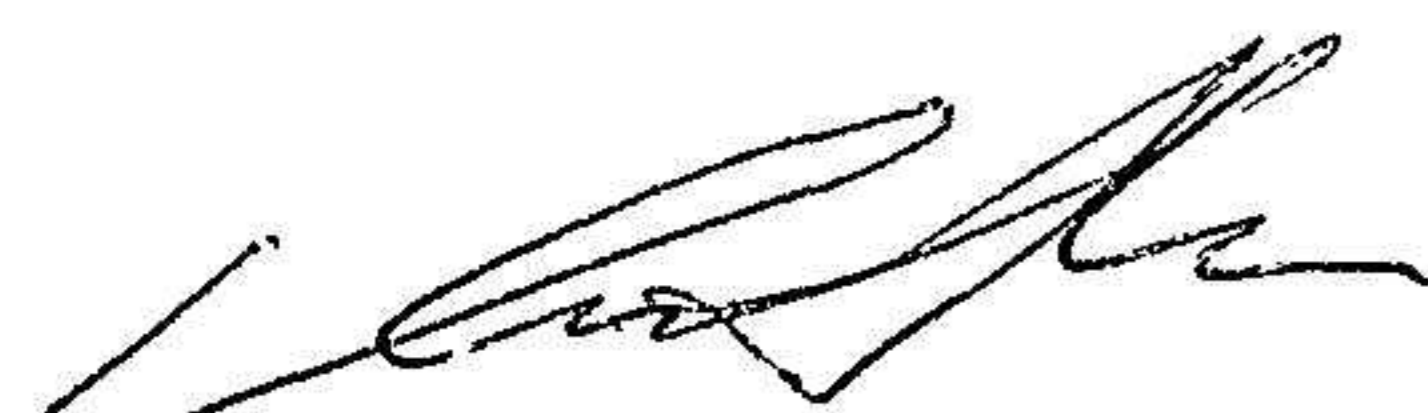
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Strafa AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 12 juli 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falkenberg den 12 juli 2024



Anna Herder

Årsredovisning

för

Strafa AB

559352-2740

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Strafa AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Falkenberg Anderstorp 5, vilken består av fyra privatbostadslägenheter som hyrs ut.

Bolaget är ett av Herder Fastigheter AB, org nr 559337-0108, helägt dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (13 mån)
Nettoomsättning	383	397
Resultat efter finansiella poster	-26	84
Soliditet (%)	1,5	2,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		49 491	74 491
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		49 491	-49 491	0
Årets resultat			-5 278	-5 278
Belopp vid årets utgång	25 000	49 491	-5 278	69 213

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	49 491
årets förlust	-5 278
	44 213
disponeras så att i ny räkning överföres	44 213
	44 213

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

3 116 735

3 141 016

Summa materiella anläggningstillgångar

3 116 735

3 141 016

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

1 404 735

1 394 735

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 404 735

1 394 735

Summa anläggningstillgångar

4 521 470

4 535 751

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

7 138

Övriga fordringar

1 957

25 000

Summa kortfristiga fordringar

1 957

32 138

Kassa och bank

Kassa och bank

12 527

54 078

Summa kassa och bank

12 527

54 078

Summa omsättningstillgångar

14 484

86 216

SUMMA TILLGÅNGAR

4 535 954

4 621 967

Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

49 491

0

Årets resultat

-5 278

49 491

Summa fritt eget kapital

44 213

49 491

Summa eget kapital

69 213

74 491

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

21 000

Summa obeskattade reserver

0

21 000

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

4 262 000

4 352 000

Summa långfristiga skulder

4 262 000

4 352 000

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

90 000

90 000

Leverantörsskulder

16 149

8 144

Skatteskulder

25 764

19 408

Övriga skulder

7 474

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

65 354

56 924

Summa kortfristiga skulder

204 741

174 476

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 535 954

4 621 967

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2021-12-09 -2022-12-31
Räntekostnader som avser skulder till koncernföretag	0	-63 658
Räntekostnader kreditinstitut	-206 236	-74 501
	-206 236	-138 159

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 192 737	0
Inköp	0	3 192 737
Omklassificeringar	25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 217 737	3 192 737
Ingående avskrivningar	-51 721	
Årets avskrivningar	-49 281	-51 721
Utgående ackumulerade avskrivningar	-101 002	-51 721
Utgående redovisat värde	3 116 735	3 141 016

2024071505696

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	3 902 000	3 992 000
	3 902 000	3 992 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 352 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 262 000	4 352 000
	4 262 000	4 352 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	90 000	90 000
	90 000	90 000


Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	4 457 000	4 457 000
	4 457 000	4 457 000

Strafa AB
Org.nr 559352-2740

7 (7)

Falkenberg den 12 juli 2024



Anna Herder

2024071505697

