

# Årsredovisning

för

## Svenska Säkerhetssystem AB

556583-4917

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Mats Österdahl, Styrelseledamot  
2022-11-10

Styrelsen för Svenska Säkerhetssystem AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet är att förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Örebro.

| <b>Flerårsöversikt (tkr)</b>      | <b>2021/22</b> | <b>2020/21</b> | <b>2019/20</b> | <b>2018/19</b> | <b>2017/18</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 432            | 447            | 466            | 590            | 739            |
| Resultat efter finansiella poster | 467            | 71             | -177           | 743            | 1 738          |
| Soliditet (%)                     | 61             | 60             | 58             | 57             | 50             |

### Förändringar i eget kapital

|  | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Reserv-<br/>fond</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|--|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                          | 100 000                   | 20 000                  | 3 081 807                      | 84 676                    | <b>3 286 483</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årets årsstämma: |                           |                         |                                |                           |                  |
| Utdelning  |                           |                         | -300 000                       |                           | <b>-300 000</b>  |
| Balanseras i ny räkning                          |                           |                         | 84 676                         | -84 676                   | <b>0</b>         |
| Årets resultat                                   |                           |                         |                                | 739 229                   | <b>739 229</b>   |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>                   | <b>100 000</b>            | <b>20 000</b>           | <b>2 866 483</b>               | <b>739 229</b>            | <b>3 725 712</b> |

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                  |
|---|------------------|
| balanserad vinst                        | 3 166 483        |
| utdelning extra bolagsstämma 2022-02-07 | -300 000         |
| årets vinst                             | 739 229          |
|   | <b>3 605 712</b> |

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| disponeras så att      |                  |
| i ny räkning överföres | 3 605 712        |
|                        | <b>3 605 712</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|  | Not | 2021-07-01      | 2020-07-01      |
|--|-----|-----------------|-----------------|
|  | 1   | -2022-06-30     | -2021-06-30     |
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>                                  |     |                 |                 |
| Nettoomsättning  |     | 432 012         | 446 522         |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                             |     | <b>432 012</b>  | <b>446 522</b>  |
| <b>Rörelsekostnader</b>  |     |                 |                 |
| Övriga externa kostnader   |     | -279 111        | -327 637        |
| Personalkostnader  | 2   | 0               | 0               |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar      |     | -188 245        | -188 245        |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>  |     | <b>-467 356</b> | <b>-515 882</b> |
| <b>Rörelseresultat</b>   |     | <b>-35 344</b>  | <b>-69 360</b>  |
| <b>Finansiella poster</b>  |     |                 |                 |
| Resultat från andelar i koncernföretag   |     | 1 664 000       | 0               |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar |     | -1 102 756      | 192 197         |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                       |     | -58 780         | -51 833         |
| <b>Summa finansiella poster</b>  |     | <b>502 464</b>  | <b>140 364</b>  |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   |     | <b>467 120</b>  | <b>71 004</b>   |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>   |     |                 |                 |
| Förändring av periodiseringsfonder   |     | 276 182         | 0               |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>   |     | <b>276 182</b>  | <b>0</b>        |
| <b>Resultat före skatt</b>   |     | <b>743 302</b>  | <b>71 004</b>   |
| <b>Skatter</b>   |     |                 |                 |
| Skatt på årets resultat  |     | -4 073          | 13 672          |
| <b>Årets resultat</b>  |     | <b>739 229</b>  | <b>84 676</b>   |

## Balansräkning

Not  
1

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

1 479 701

1 667 946

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 479 701**

**1 667 946**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4

2 961 034

4 063 790

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 961 034**

**4 063 790**

**Summa anläggningstillgångar**

**4 440 735**

**5 731 736**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

8 164

0

Övriga fordringar

104 316

97 397

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

9 833

3 060

**Summa kortfristiga fordringar**

**122 313**

**100 457**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 635 308

165 866

**Summa kassa och bank**

**1 635 308**

**165 866**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 757 621**

**266 323**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 198 356**

**5 998 059**

## Balansräkning

Not  
1

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

|                                  |                |                |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Aktiekapital                     | 100 000        | 100 000        |
| Reservfond                       | 20 000         | 20 000         |
| <b>Summa bundet eget kapital</b> | <b>120 000</b> | <b>120 000</b> |

##### *Fritt eget kapital*

|                                 |                  |                  |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Balanserat resultat             | 2 866 484        | 3 081 807        |
| Årets resultat                  | 739 229          | 84 676           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b> | <b>3 605 713</b> | <b>3 166 483</b> |
| <b>Summa eget kapital</b>       | <b>3 725 713</b> | <b>3 286 483</b> |

#### Obeskattade reserver

|                                   |               |                |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Periodiseringsfonder              | 80 703        | 356 885        |
| <b>Summa obeskattade reserver</b> | <b>80 703</b> | <b>356 885</b> |

#### Långfristiga skulder

5

|                                   |                  |                  |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Skulder till koncernföretag       | 1 661 512        | 1 661 512        |
| Övriga skulder                    | 507 187          | 507 187          |
| <b>Summa långfristiga skulder</b> | <b>2 168 699</b> | <b>2 168 699</b> |

#### Kortfristiga skulder

|  |                |                |
|--|----------------|----------------|
| Leverantörsskulder                           | 8 438          | 4 906          |
| Skulder till koncernföretag                  | 65 381         | 54 363         |
| Skatteskulder                                | 56 420         | 49 930         |
| Övriga skulder                               | 18 250         | 6 960          |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 74 752         | 69 833         |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            | <b>223 241</b> | <b>185 992</b> |

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 198 356

5 998 059

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 4%

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2021-07-01<br>-2022-06-30 | 2020-07-01<br>-2021-06-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 0                         | 0                         |

### Not 3 Byggnader och mark

|   | 2022-06-30        | 2021-06-30        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 5 154 339         | 5 154 339         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>5 154 339</b>  | <b>5 154 339</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -3 486 393        | -3 298 148        |
| Årets avskrivningar                             | -188 245          | -188 245          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-3 674 638</b> | <b>-3 486 393</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 479 701</b>  | <b>1 667 946</b>  |

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

|   | <b>2022-06-30</b> | <b>2021-06-30</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 4 102 672         | 4 102 672         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>4 102 672</b>  | <b>4 102 672</b>  |
| Ingående nedskrivningar                         | -38 882           | -231 079          |
| Återförda nedskrivningar                        | 38 882            | 192 197           |
| Årets nedskrivningar                            | -1 061 645        |                   |
| <b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>     | <b>-1 061 645</b> | <b>-38 882</b>    |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>3 041 027</b>  | <b>4 063 790</b>  |

**Not 5 Långfristiga skulder**

|  | <b>2022-06-30</b> | <b>2021-06-30</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen | 2 168 700         | 2 168 700         |
|  | <b>2 168 700</b>  | <b>2 168 700</b>  |

**Not 6 Ställda säkerheter**

|                      | <b>2022-06-30</b> | <b>2021-06-30</b> |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Fastighetsinteckning | 3 000 000         | 3 000 000         |
|                      | <b>3 000 000</b>  | <b>3 000 000</b>  |

**Not 7 Eventualförpliktelser**

|                    | <b>2022-06-30</b> | <b>2021-06-30</b> |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Borgensförbindelse | 0                 | 345 000           |
|                    | <b>0</b>          | <b>345 000</b>    |

**Not 8 Rapport om årsredovisningen**

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Håkan Andersson, Ludvig & Co AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Örebro 2022-10-28

*Magnus Lundell*  
Magnus Lundell  
Ordförande

*Mats Österdahl*  
Mats Österdahl

*Anders Kimell*  
Anders Kimell

## **Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-10-28

*Sara Deutschmann*  
Sara Deutschmann  
Auktoriserad revisor



# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Svenska Säkerhetssystem AB, org.nr 556583-4917

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Svenska Säkerhetssystem AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svenska Säkerhetssystem ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Svenska Säkerhetssystem AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Svenska Säkerhetssystem AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Svenska Säkerhetssystem AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

STORÅ 2022-10-28

*Sara Deutschmann*

Sara Deutschmann

Auktoriserad revisor FAR