

**Årsredovisning**  
för  
**Alexia Invest AB**  
559103-1595

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-05.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Martin Tivéus, Styrelseledamot  
2025-04-22

Styrelsen för Alexia Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	6	642	-3	0
Soliditet (%)	69,5	66,7	99,2	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	564 598	640 694	<b>1 255 292</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		640 694	-640 694	<b>0</b>
Årets resultat			4 800	<b>4 800</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 205 292</b>	<b>4 800</b>	<b>1 260 092</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 205 292
årets vinst	4 800
	<b>1 210 092</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 210 092
	<b>1 210 092</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-1 570	-1 820
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 570</b>	<b>-1 820</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-1 570</b>	<b>-1 820</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	632 956
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7 614	10 726
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>7 614</b>	<b>643 682</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>6 044</b>	<b>641 862</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>6 044</b>	<b>641 862</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-1 244	-1 168
<b>Årets resultat</b>	<b>4 800</b>	<b>640 694</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

745 136

620 136

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**745 136**

**620 136**

**Summa anläggningstillgångar**

**745 136**

**620 136**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 067 492

1 261 448

**Summa kassa och bank**

**1 067 492**

**1 261 448**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 067 492**

**1 261 448**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 812 628**

**1 881 584**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 205 292

564 598

Årets resultat

4 800

640 694

**Summa fritt eget kapital**

**1 210 092**

**1 205 292**

**Summa eget kapital**

**1 260 092**

**1 255 292**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

2 412

1 168

Övriga skulder

550 124

625 124

**Summa kortfristiga skulder**

**552 536**

**626 292**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 812 628**

**1 881 584**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	620 136	565 000
Inköp	125 000	615 136
Försäljningar		-560 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>745 136</b>	<b>620 136</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>745 136</b>	<b>620 136</b>

Stockholm 2025-03-05

*Martin Tivéus*

Martin Tivéus