

Årsredovisning

för

Lindfors Arkitektkontor AB

Org.nr 556110-6278

Räkenskapsåret
2022-01-01--2022-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Lindfors Arkitektkontor AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 28/1/2023. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Möndal den 30/1/2023


Carl-Johan Lindfors

Innehåll:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	8

Årsredovisning

för

Lindfors Arkitektkontor AB

Org.nr 556110-6278

Räkenskapsåret
2022-01-01--2022-12-31

Innehåll:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lindfors Arkitektkontor AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kr (sek).

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Lindfors Arkitektkontor AB bedriver arkitekturörelse. Företaget har sitt säte i Mölndals kommun, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (i tkr)

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	3 933	2 937	4 069	4 442	3 978
Resultat efter finansiella poster	473	357	729	1 198	987
Soliditet	78%	78%	77%	76%	77%

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 298 035	482 111	5 900 146
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>					
Utdelas till aktieägaren			-690 000		-690 000
Balanseras i ny räkning			482 111	-482 111	0
Årets resultat				646 704	646 704
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	5 090 146	646 704	5 856 850

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	5 090 146
Utdelning på extra bolagsstämma 2023-01-03	-728 000
Årets resultat	646 704
<i>Summa</i>	<u>5 008 850</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	5 008 850
<i>Summa</i>	<u>5 008 850</u>

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		3 933 073	2 936 774
Övriga rörelseintäkter		6 657	0
Summa rörelseintäkter		3 939 730	2 936 774
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-477 000	-117 077
Övriga externa kostnader		-1 362 153	-660 718
Personalkostnader	2	-1 689 244	-1 944 319
Avskrivningar		-44 540	-44 540
Summa rörelsekostnader		-3 572 937	-2 766 654
<i>Rörelseresultat</i>		366 793	170 120
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		200 924	186 567
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	7
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-94 561	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-190	-95
Summa finansiella poster		106 174	186 479
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		472 967	356 599
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		272 490	192 200
Summa bokslutsdispositioner		272 490	192 200
<i>Resultat före skatt</i>		745 457	548 799
Skatter			
Skatt på årets resultat		-98 752	-66 688
<i>Årets resultat</i>		646 705	482 111

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 307 179	2 339 526
Inventarier	4	33 925	46 118
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>2 341 104</i>	<i>2 385 644</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 619 428	1 959 106
Andra långfristiga fordringar	6	2 684 863	2 918 155
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>4 304 291</i>	<i>4 877 261</i>
Summa anläggningstillgångar		6 645 395	7 262 905
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		714 790	359 822
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		110 441	444 027
Övriga fordringar		16 110	196 680
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		73 961	60 238
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>915 302</i>	<i>1 060 767</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		708 176	171 666
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>708 176</i>	<i>171 666</i>
Summa omsättningstillgångar		1 623 478	1 232 433
SUMMA TILLGÅNGAR		8 268 873	8 495 338

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital:</i>			
Aktiekapital, 1 000 aktier		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital:</i>			
Balanserat resultat		5 090 145	5 298 035
Årets resultat		646 705	482 111
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>5 736 850</i>	<i>5 780 146</i>
Summa eget kapital		5 856 850	5 900 146
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		694 510	967 000
Summa obeskattade reserver		694 510	967 000
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		673 361	1 080 054
Summa avsättningar		673 361	1 080 054
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		407 559	71 179
Övriga kortfristiga skulder		324 619	245 041
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		311 974	231 918
Summa kortfristiga skulder		1 044 152	548 138
Summa skulder		1 044 152	548 138
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 268 873	8 495 338

NOTER

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Typ	Procent	Antal år
Byggnad	2,00	50
Övriga inventarier	20,00	5
Konst	0,00	0

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av övriga inventarier enligt schablon på 5 år. Inget restvärde har beaktats.

Not 2 - Personalkostnader	2022-12-31	2021-12-31
Medeltalet anställda	2	2

Not 3 - Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 801 175	2 801 175
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	2 801 175	2 801 175
Ingående avskrivningar	-461 649	-429 302
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	<u>-32 347</u>	<u>-32 347</u>
Utgående avskrivningar	-493 996	-461 649
Redovisat värde	2 307 179	2 339 526

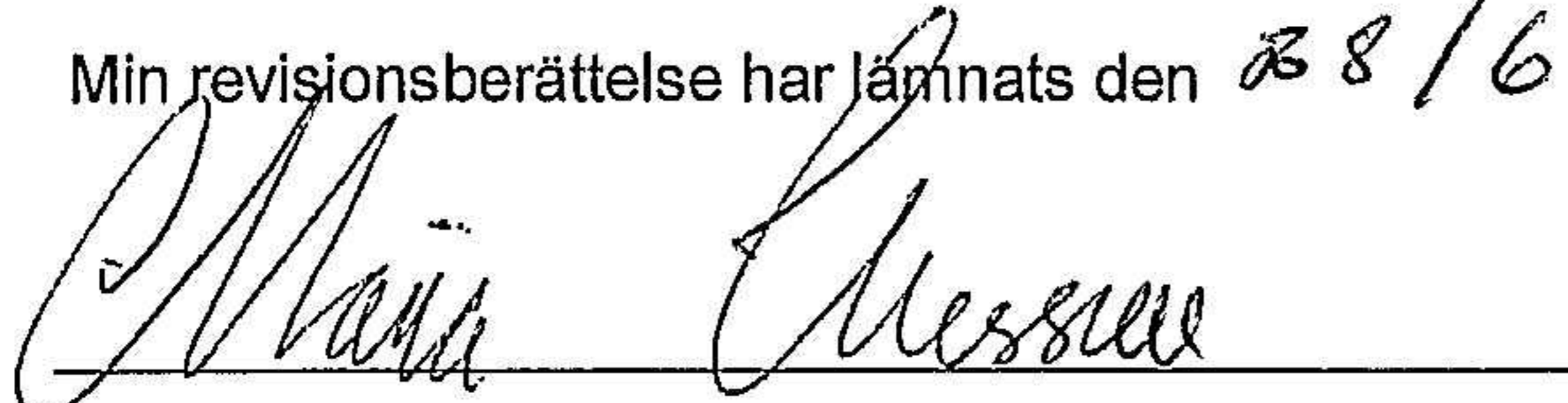
Not 4 - Inventarier	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	162 608	366 102
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	0	30 384
Försäljningar/utrangeringar	0	-233 878
Utgående anskaffningsvärden	162 608	162 608
Ingående avskrivningar	-116 490	-338 175
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	233 878
Årets avskrivningar	-12 193	-12 193
Utgående avskrivningar	-128 683	-116 490
Redovisat värde	33 925	46 118
Not 5 - Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 959 106	2 253 680
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	119 410	0
Försäljningar	-459 088	-294 574
Utgående anskaffningsvärden	1 619 428	1 959 106
Not 6 - Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
Avser kapitalförsäkring		
Ingående anskaffningsvärde	2 918 155	3 078 966
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	94 000	0
Försäljningar		
Utbetalningar	-232 731	-160 811
Utgående anskaffningsvärden	2 779 424	2 918 155
Ingående nedskrivningar	0	0
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets nedskrivningar	-94 561	0
Utgående nedskrivningar	-94 561	0
Redovisat värde	2 684 863	2 918 155

UNDERSKRIFTER

Möndal den 28/6 2023


Carl-Johan Lindfors

Min revisionsberättelse har lämnats den 28/6 2023


Maria Claesson

Maria Claesson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Lindfors Arkitektkontor AB
Org.nr. 556110-6278

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lindfors Arkitektkontor AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lindfors Arkitektkontor ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lindfors Arkitektkontor AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån

dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lindfors Arkitektkontor AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lindfors Arkitektkontor AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

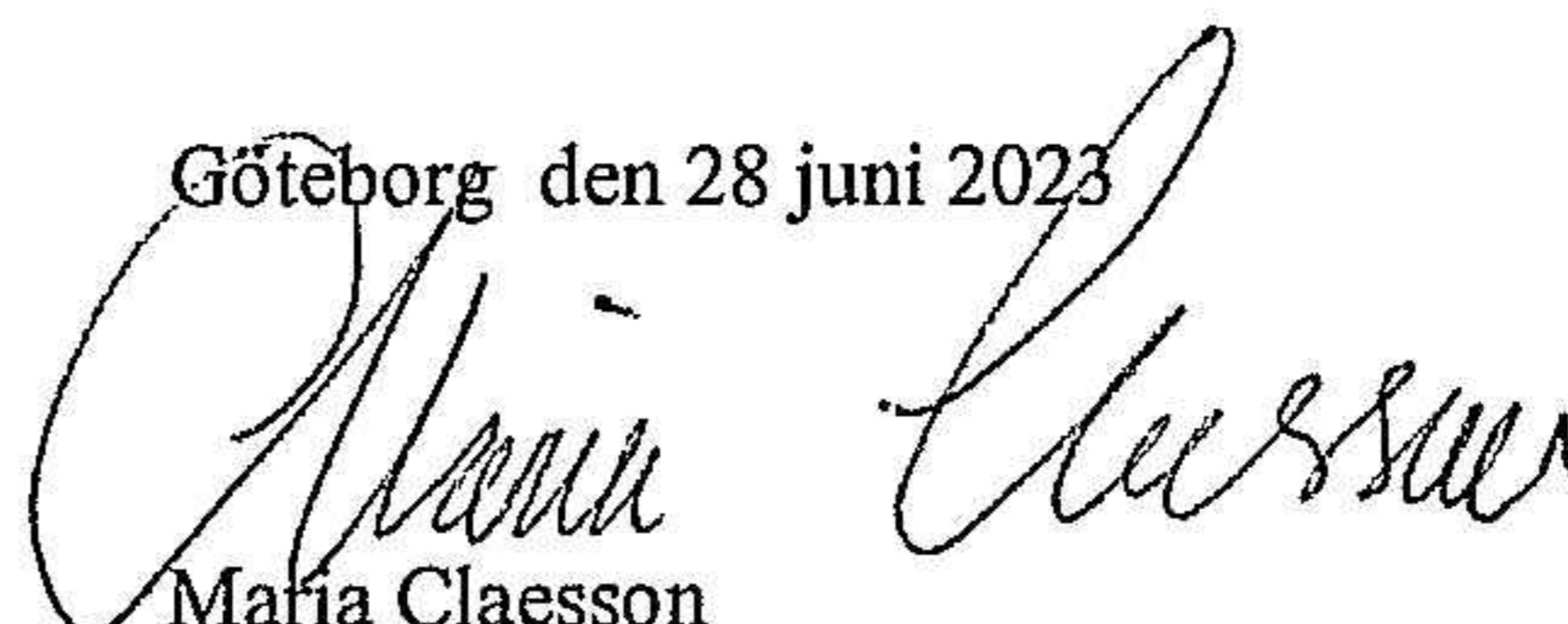
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 28 juni 2023



Maria Claesson

Auktoriserad revisor