

# Årsredovisning

för

## Plantfast AB

556176-8580

Räkenskapsåret

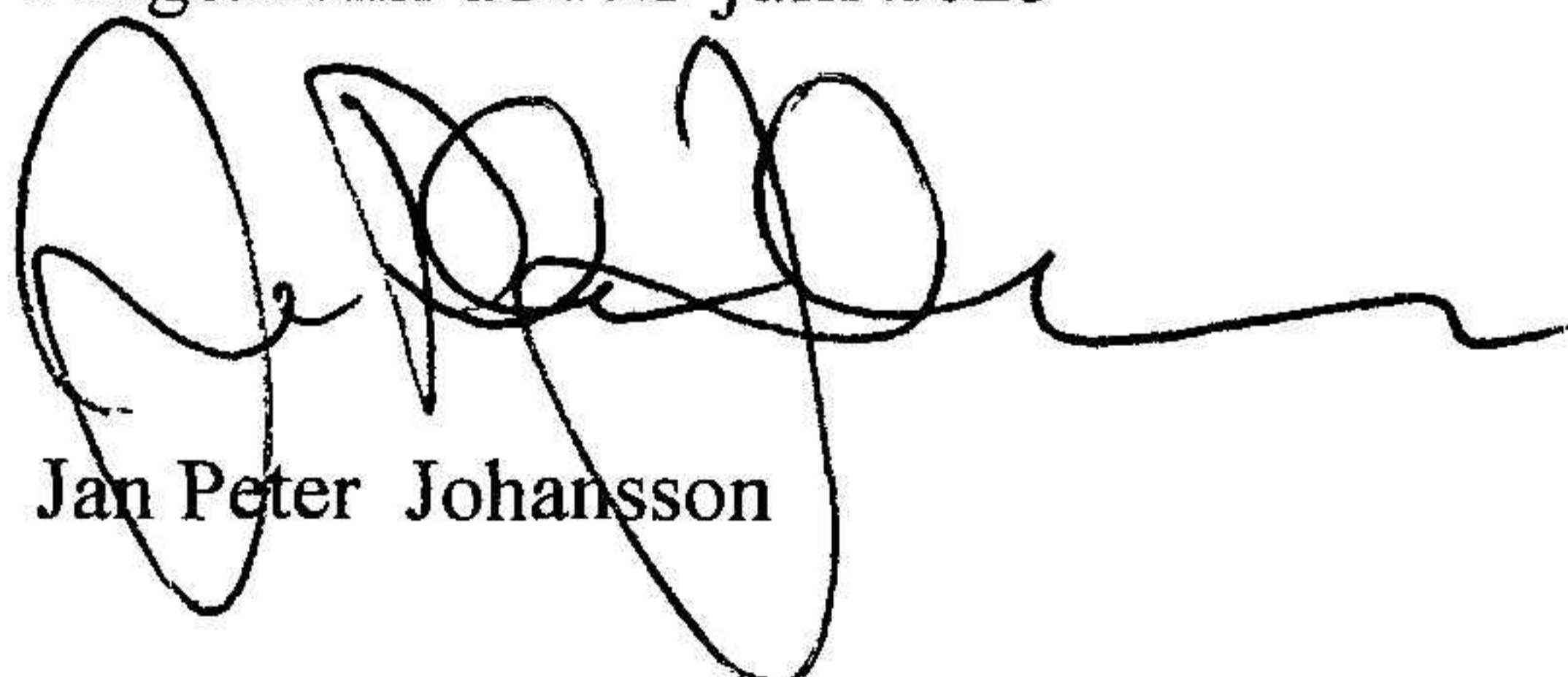
2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Plantfast AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 23 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ängelholm den 23 juni 2025



Jan Peter Johansson

# Årsredovisning

för

## Plantfast AB

556176-8580

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för Plantfast AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning av lokaler och mark för plantskoleverksamhet. Företaget har en hyresgäst Plantskolan I Ängelholm AB 556443-5484.

Företaget har sitt säte i Ängelholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 450	1 450	1 858	1 270	474
Resultat efter finansiella poster	-92	75	362	877	119
Soliditet (%)	16	16	15	27	19

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 013 492	58 926	2 192 418
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			58 926	-58 926	0
Årets resultat				105 977	105 977
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 072 418</b>	<b>105 977</b>	<b>2 298 395</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 072 419
årets vinst	105 977
	<b>2 178 396</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	2 178 396
	<b>2 178 396</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 450 000	1 450 000
Övriga rörelseintäkter	0	3 026
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 450 000</b>	<b>1 453 026</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-796 607	-620 037
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-74 968	-87 222
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-871 575</b>	<b>-707 259</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>578 425</b>	<b>745 767</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	12 151	10 136
Räntekostnader och liknande resultatposter	-682 132	-680 736
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-669 981</b>	<b>-670 600</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-91 556</b>	<b>75 167</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	228 229	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>228 229</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>136 673</b>	<b>75 167</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-30 696	-16 241
<b>Årets resultat</b>	<b>105 977</b>	<b>58 926</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 997 810	3 072 778
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 997 810</b>	<b>3 072 778</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	8 780 416	8 780 416
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 780 416</b>	<b>8 780 416</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 778 226</b>	<b>11 853 194</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 222 930	2 726 048
Övriga fordringar		334 559	200 823
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 557 489</b>	<b>2 926 871</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		54 160	72 663
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>54 160</b>	<b>72 663</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 611 649</b>	<b>2 999 534</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 389 875</b>	<b>14 852 728</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 072 419

2 013 492

Årets resultat

105 977

58 926

**Summa fritt eget kapital**

**2 178 396**

**2 072 418**

**Summa eget kapital**

**2 298 396**

**2 192 418**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

228 229

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**228 229**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

10 565 600

11 059 000

**Summa långfristiga skulder**

**10 565 600**

**11 059 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

493 400

493 400

Skatteskulder

57 110

57 110

Övriga skulder

234 500

276 227

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

740 869

546 344

**Summa kortfristiga skulder**

**1 525 879**

**1 373 081**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**14 389 875**

**14 852 728**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Ekonomibyggnader	25 år
Kontorsbyggnad	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier	5- 20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 760 353	5 760 353
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 760 353</b>	<b>5 760 353</b>
Ingående avskrivningar	-2 687 575	-2 600 353
Årets avskrivningar	-74 968	-87 222
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 762 543</b>	<b>-2 687 575</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 997 810</b>	<b>3 072 778</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 780 416	8 780 416
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 780 416</b>	<b>8 780 416</b>

ÅK=20250710;202507135564

**Utgående redovisat värde** 8 780 416 8 780 416

**Not 4 Långfristiga skulder**  
Avser skulder till kreditinstitut

**2024-12-31** **2023-12-31**

Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen 8 595 000 8 592 000  
8 595 000 8 592 000

**Not Ställda säkerheter**

**2024-12-31** **2023-12-31**

Pantbrev i fastighet 12 335 000 12 335 000  
12 335 000 12 335 000

Ängelholm den 23 juni 2025



Jan Peter Johansson  
Verkställande direktör