

Årsredovisning för
Alexander Holding AB

559185-4376

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Alexander Josefsson
Verkställande direktör

2023-07-12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Alexander Holding AB, 559185-4376, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Värnamo registrerades år 2018.

Dotterbolaget Corporation Tango SL fortsätter utveckla och investerar i fastighetsprojekt på Mallorca där det köper, renoverar och säljer vidare fastigheter. Corp Tango har under 2022 köpt in sig i ett nystartat fastighetsutvecklingsbolag, La Isla Properties Mallorca SLU, där bolaget får en större ekonomisk bas som ger möjlighet till fler och större fastighetsprojekt.

Dotterbolaget Polismästaren Hyreshus AB har också visat positiv utveckling där full uthyrningsgrad redovisas. För året 2023 kommer bolaget att agera passiv ägare till respektive bolag. Bolaget kommer, så som det ser ut idag, fortsatt inte att ha någon aktiv anställd person

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2018/2019
Resultat efter finansiella poster	166 587	-12 450	-20 793	2 941 828
Soliditet %	88	87	87	100

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 941 035	5 995
Balanseras i ny räkning		5 995	-5 995
Årets resultat			144 632
Belopp vid årets utgång	50 000	2 947 030	144 632

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	2 947 030
Årets resultat	144 632
Summa	3 091 662

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Utdelning	60 000
Balanseras i ny räkning	3 031 662
Summa	3 091 662

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 380	-12 450
Summa rörelsekostnader		-1 380	-12 450
Rörelseresultat		-1 380	-12 450
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		60 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		147 567	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-39 600	0
Summa finansiella poster		167 967	0
Resultat efter finansiella poster		166 587	-12 450
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	20 000
Summa bokslutsdispositioner		0	20 000
Resultat före skatt		166 587	7 550
Skatter			
Skatt på årets resultat		-21 955	-1 555
Årets resultat		144 632	5 995

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	69 264	69 264
Fordringar hos koncernföretag	3	3 308 358	3 339 358
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 377 622	3 408 622
Summa anläggningstillgångar		3 377 622	3 408 622
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		207 567	29 000
Summa kortfristiga fordringar		207 567	29 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 583	963
Summa kassa och bank		1 583	963
Summa omsättningstillgångar		209 150	29 963
SUMMA TILLGÅNGAR		3 586 772	3 438 585

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 947 030	2 941 035
Årets resultat		144 632	5 995
Summa fritt eget kapital		3 091 662	2 947 030
Summa eget kapital		3 141 662	2 997 030
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		380 000	440 000
Summa långfristiga skulder		380 000	440 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		23 510	1 555
Övriga skulder		41 600	0
Summa kortfristiga skulder		65 110	1 555
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 586 772	3 438 585

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	69 264	69 264
Utgående anskaffningsvärden	69 264	69 264
Redovisat värde	69 264	69 264

Innehav av andelar i koncernföretag

Uppgifter om dotterföretagen

<i>Dotterföretag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Polismästarens Hyreshus AB	559217-2794	Värnamo
Corporation Tango 2019 SL	B16635146	Palma de Mallorca

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 339 358	3 339 358
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets amorteringar	-31 000	
Utgående anskaffningsvärden	3 308 358	3 339 358
Redovisat värde	3 308 358	3 339 358

Underskrifter

Värnamo

Alexander Josefsson
Alexander Josefsson
Verkställande direktör

2023-06-26

Datum