

Årsredovisning

Mårtensson Invest Sverige AB

556981-8098

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

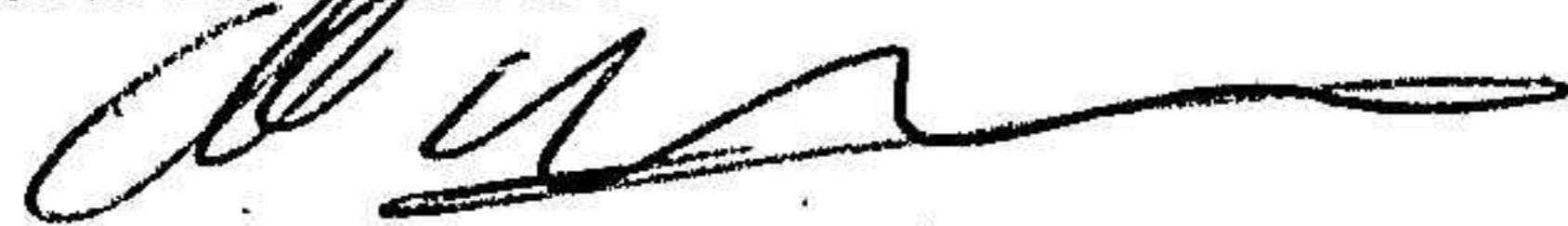
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Malmö 2024-12-31



Ola Wihlborg

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är huvudsakligen att förvalta fast egendom och värdepapper, samt att bedriva konsultverksamhet inom fastighets- och byggbranschen. Företaget har sitt säte i Malmö.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2307-2406	2207-2306	2107-2206	2007-2106
Nettoomsättning	0	0	63	263
Resultat efter finansiella poster	-326	-76	3 153	184
Soliditet %	80	51	77	13

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 964 211	-76 466	2 937 745
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning		-106 000		-106 000
Balanseras i ny räkning		-76 466	76 466	0
Årets resultat			-366 296	-366 296
Belopp vid årets utgång	50 000	2 781 745	-366 296	2 465 449

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 781 745
Årets resultat	-366 296
Summa	2 415 449

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 415 449
Summa	2 415 449

RESULTATRÄKNING

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-5 689	-28 184
Personalkostnader	1 -101 164	-115 518
Summa rörelsekostnader	-106 853	-143 702
Rörelseresultat	-106 853	-143 702
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	-283 751	73 310
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	149 162	133 831
Räntekostnader och liknande resultatposter	-84 854	-139 905
Summa finansiella poster	-219 443	67 236
Resultat efter finansiella poster	-326 296	-76 466
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-40 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-40 000	0
Resultat före skatt	-366 296	-76 466
Årets resultat	-366 296	-76 466

BALANSRÄKNING

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	100 000	100 000
Fordringar hos koncernföretag	3	515 125	550 235
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	545 000	35 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	1 537 000	1 640 000
Andra långfristiga fordringar	6	847 610	3 376 035
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>3 544 735</i>	<i>5 701 270</i>

Summa anläggningstillgångar

3 544 735 **5 701 270**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		7 020	16 602
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	66 513
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>7 020</i>	<i>83 115</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		333	333
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>333</i>	<i>333</i>

Summa omsättningstillgångar

7 353 **83 448**

SUMMA TILLGÅNGAR

3 552 088 **5 784 718**

2025012305824

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 781 745

2 964 211

Årets resultat

-366 296

-76 466

Summa fritt eget kapital

2 415 449

2 887 745

Summa eget kapital

2 465 449

2 937 745

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

939 103

2 700 591

Skulder till koncernföretag

44 765

875

Övriga skulder

90 575

100 094

Summa långfristiga skulder

1 074 443

2 801 560

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

11 375

Övriga skulder

8 196

30 038

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 000

4 000

Summa kortfristiga skulder

12 196

45 413

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 552 088

5 784 718

NOTER

Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 1	Medelantalet anställda	2023/2024	2022/2023
	Medelantalet anställda	1	1
Not 2	Andelar i koncernföretag	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
	Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
	Redovisat värde	100 000	100 000
Not 3	Fordringar hos koncernföretag	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	550 235	0
	Tillkommande fordringar	0	550 235
	Reglerade fordringar	-35 110	0
	Utgående anskaffningsvärden	515 125	550 235
Not 4	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	35 000	35 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	10 000	0
	Lämnade aktieägartillskott	500 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	545 000	35 000
	Redovisat värde	545 000	35 000

2025012305827

Not 5	Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 640 000	2 028 125
	Reglerade fordringar	-103 000	-388 125
	Utgående anskaffningsvärden	1 537 000	1 640 000

Not 6	Andra långfristiga fordringar	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	3 376 035	1 972 997
	Tillkommande fordringar	0	1 403 038
	Reglerade fordringar	-2 528 425	0
	Utgående anskaffningsvärden	847 610	3 376 035

UNDERSKRIFTER

Malmö



Ola Wihlborg
2024-12-31