

Årsredovisning
för
Tornstugan Fastighets AB
556888-7383

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Morgan Larsson, Styrelseledamot
2023-11-20

Styrelsen för Tornstugan Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Borås Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	120	120	120	120
Resultat efter finansiella poster	47	57	57	39
Soliditet (%)	80	75	69	62

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	322 948	53 230	426 178
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-50 000		-50 000
Balanseras i ny räkning		53 230	-53 230	0
Årets resultat			45 099	45 099
Belopp vid årets utgång	50 000	326 178	45 099	421 277

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	326 178
årets vinst	45 099
	371 277
disponeras så att i ny räkning överföres	371 277
	371 277

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

120 000

120 000

Summa rörelseintäkter

120 000

120 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-52 817

-44 581

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-13 129

-13 129

Summa rörelsekostnader

-65 946

-57 710

Rörelseresultat

54 054

62 290

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

85

0

Räntekostnader

-6 827

-5 022

Summa finansiella poster

-6 742

-5 022

Resultat efter finansiella poster

47 312

57 268

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

10 000

10 000

Summa bokslutsdispositioner

10 000

10 000

Resultat före skatt

57 312

67 268

Skatter

Skatt på årets resultat

-12 213

-14 038

Årets resultat

45 099

53 230

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

448 660

461 789

Summa materiella anläggningstillgångar

448 660

461 789

Summa anläggningstillgångar

448 660

461 789

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

82 507

122 507

Övriga fordringar

23 744

10 681

Summa kortfristiga fordringar

106 251

133 188

Kassa och bank

Kassa och bank

3 304

11 580

Summa kassa och bank

3 304

11 580

Summa omsättningstillgångar

109 555

144 768

SUMMA TILLGÅNGAR

558 215

606 557

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		326 178	322 948
Årets resultat		45 099	53 230
Summa fritt eget kapital		371 277	376 178
Summa eget kapital		421 277	426 178
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		30 000	40 000
Summa obeskattade reserver		30 000	40 000
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		50 010	83 342
Summa långfristiga skulder		50 010	83 342
Kortfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		33 332	33 332
Övriga skulder		15 596	15 705
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		56 928	57 037
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		558 215	606 557

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: År

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50
Markanläggningar	20

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	581 450	581 450
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	581 450	581 450
Ingående avskrivningar	-119 661	-106 532
Årets avskrivningar	-13 129	-13 129
Utgående ackumulerade avskrivningar	-132 790	-119 661
Utgående redovisat värde	448 660	461 789

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 83.342 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	50 010	83 342
	50 010	83 342
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	33 332	33 332
	33 332	33 332

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	375 000	375 000
	375 000	375 000

Borås 2023-11-20

Morgan Larsson
Morgan Larsson