

Årsredovisning
för
SP Helikoptern Fastigheter AB
559291-8097

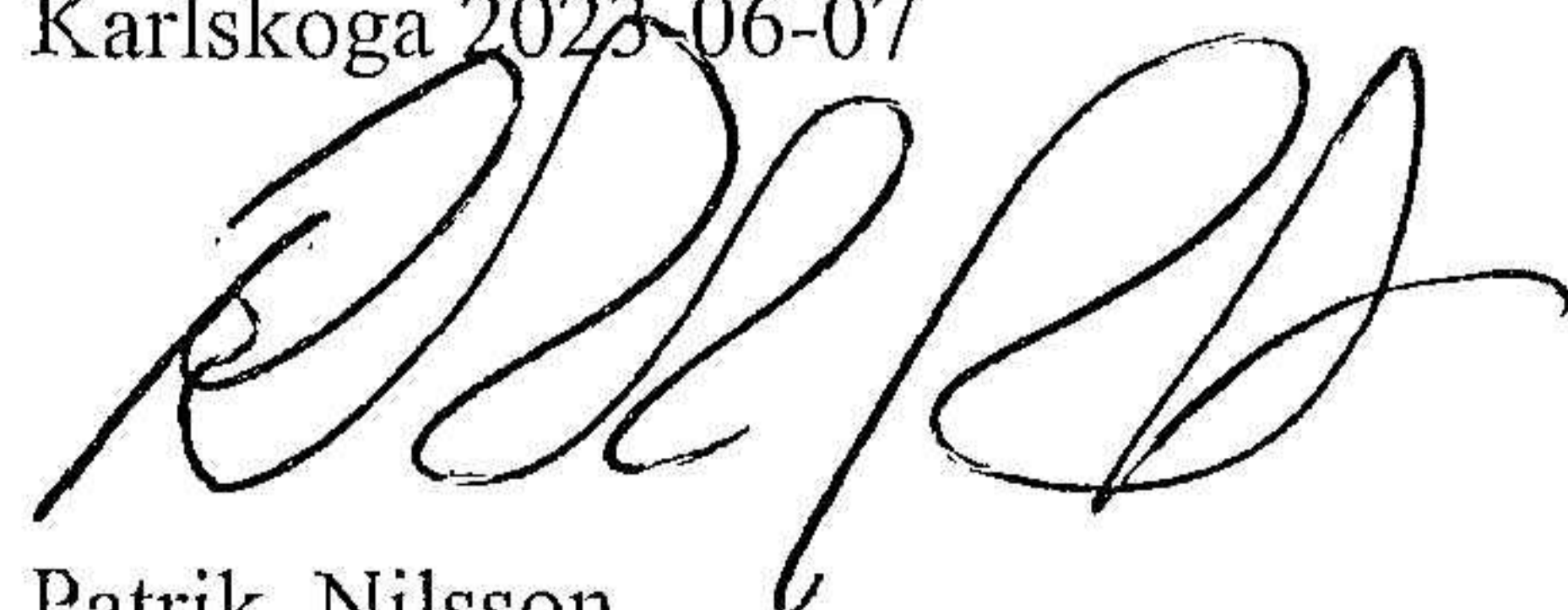
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SP Helikoptern Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-07. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlskoga 2023-06-07



Patrik Nilsson

Årsredovisning
för
SP Helikoptern Fastigheter AB

559291-8097

Räkenskapsåret

2022



Styrelsen för SP Helikoptern Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Karlskoga.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 uppfördes en nybyggnation av kontors och industribyggnad på fastigheten.

Byggnaden innehåller verkstadsdel, omklädningsrum, matsal, kontor & konferensrum på totalt 1200 m².

Invasionen av Ukraina har inneburit en ny situation för samhället och många frågeställningar som måste hanteras. Situationen har till viss del påverkat bolagets verksamhet, ställning och resultat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-156	-7
Soliditet (%)	11,3	4,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-7 000	18 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-7 000	7 000	0
Årets resultat			3 053 951	3 053 951
Belopp vid årets utgång	25 000	-7 000	3 053 951	3 071 951

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-7 000
årets vinst	3 053 951
	3 046 951
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 046 951
	3 046 951

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023060918971

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2020-12-17
-2021-12-31
(13 mån)

Summa rörelseintäkter

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-7 110

-7 000

Summa rörelsekostnader

-7 110

-7 000

Rörelseresultat

-7 110

-7 000

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-148 423

0

Summa finansiella poster

-148 423

0

Resultat efter finansiella poster

-155 533

-7 000

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

4 000 000

0

Summa bokslutsdispositioner

4 000 000

0

Resultat före skatt

3 844 467

-7 000

Skatter

Skatt på årets resultat

-790 516

0

Årets resultat

3 053 951

-7 000

2023060918972

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

387 200

387 200

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

4

21 553 175

12 800

Summa materiella anläggningstillgångar

21 940 375

400 000

Summa anläggningstillgångar

21 940 375

400 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

5 350 000

0

Summa kortfristiga fordringar

5 350 000

0

Kassa och bank

Kassa och bank

0

25 000

Summa kassa och bank

0

25 000

Summa omsättningstillgångar

5 350 000

25 000

SUMMA TILLGÅNGAR

27 290 375

425 000

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-7 000

0

Årets resultat

3 053 951

-7 000

Summa fritt eget kapital

3 046 951

-7 000

Summa eget kapital

3 071 951

18 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7 000 000

0

Skulder till koncernföretag

16 400 000

400 000

Skatteskulder

790 836

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

27 588

7 000

Summa kortfristiga skulder

24 218 424

407 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

27 290 375

425 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Stefan & Patrik Invest AB, org. nr. 559289-0668, med säte i Karlskoga.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	387 200	0
Inköp	0	387 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	387 200	387 200
Utgående redovisat värde	387 200	387 200

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 800	0
Inköp	21 540 375	12 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 553 175	12 800
Utgående redovisat värde	21 553 175	12 800

Not 5 Ställda säkerheter


	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	7 000 000	0
	7 000 000	0

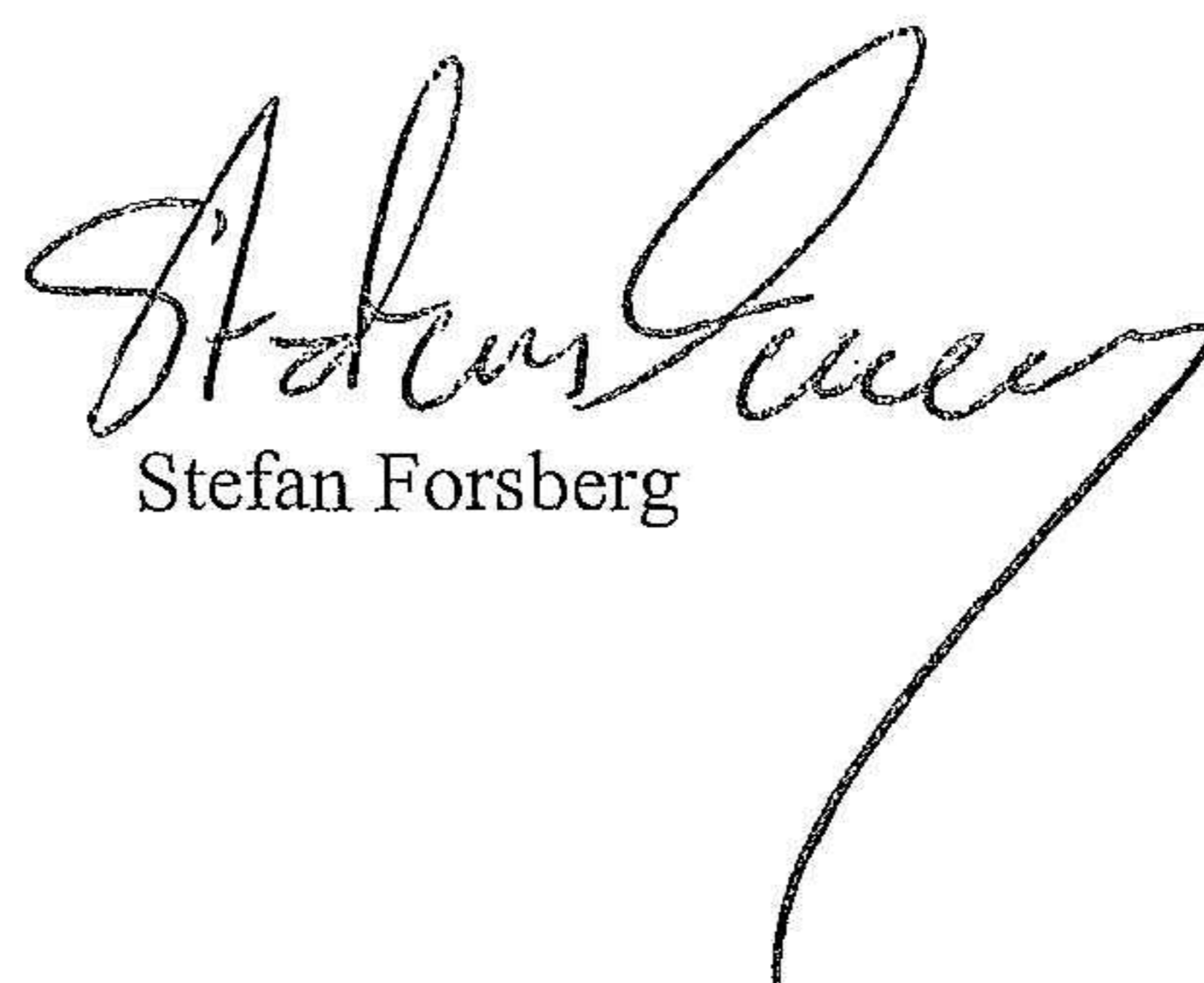
Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen och ledningen övervakar utvecklingen kring den pågående konflikten i Ukraina. För närvarande är det svårt att bedöma direkta effekter för bolagets verksamhet.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Karlskoga 2023-06-07


Patrik Nilsson
Ordförande


Stefan Forsberg

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-07

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB


Joakim Ringman
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SP Helikoptern Fastigheter AB, org.nr 559291-8097

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för SP Helikoptern Fastigheter AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SP Helikoptern Fastigheter ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för SP Helikoptern Fastigheter AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till SP Helikoptern Fastigheter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för SP Helikoptern Fastigheter AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till SP Helikoptern Fastigheter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

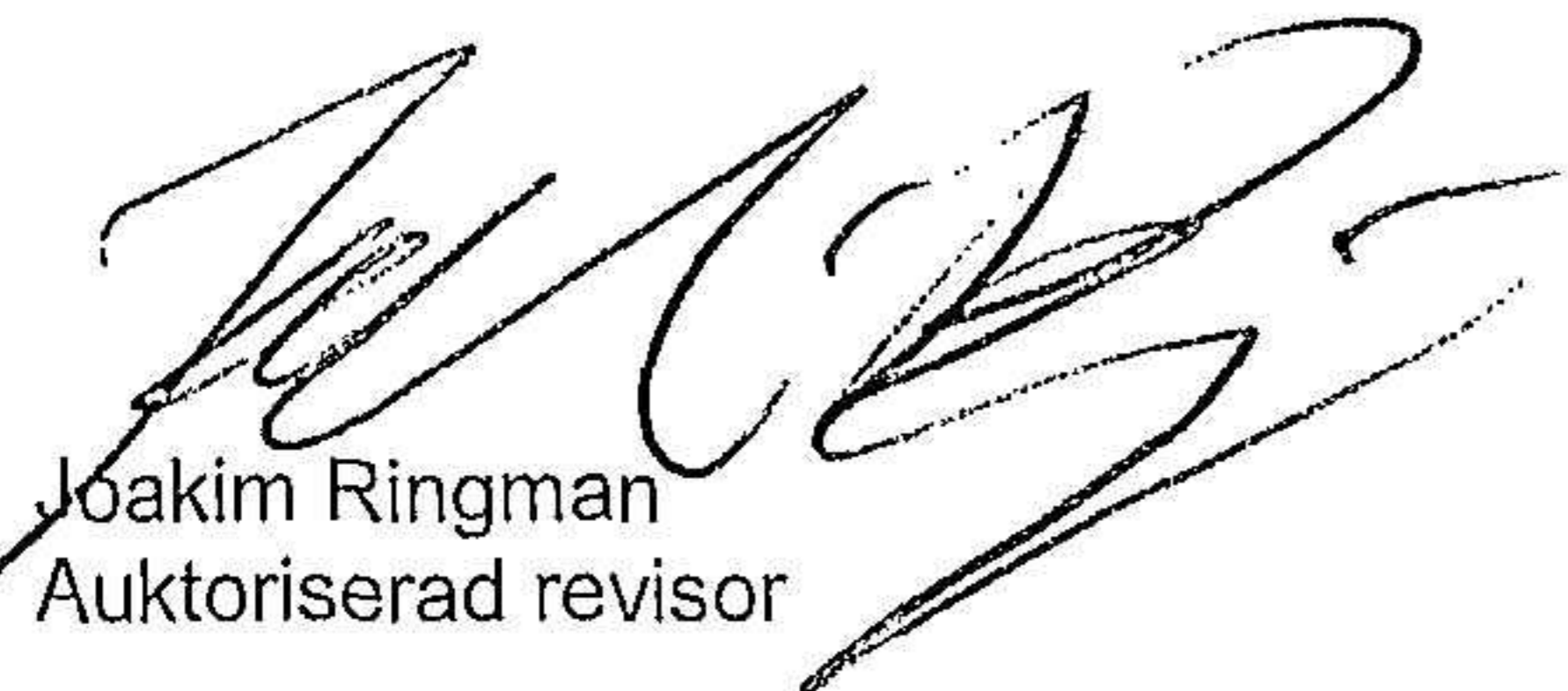
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den 7 juni 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Joakim Ringman
Auktoriserad revisor