

# Årsredovisning

**Räkenskapsåret 22-01-01 – 22-12-31**

**Gandaf Fastigheter AB**

**559165-9361**

**Alf Gustavsson**

**[gandafalf@gmail.com](mailto:gandafalf@gmail.com)**

## **Förvaltningsberättelse**

**Företaget startades 2018-12-01 och har sitt säte i Tvååker  
Varbergs kommun, Hallands län**

**2 Fastigheter Varberg Munkagård 1:191 samt varberg  
Fastarp 2:113**

**Under 2022 Renovering av lägenhet**

Gandaf Fastigheter AB

559165-9361

2022-01-01 t.o.m 2022-12-31

ank=20230707;2023071008106

## Balansräkning

### Tillgångar

Noter 2022-01-01

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

*Summa anläggningstillgångar*

1835000

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

*Summa kortfristiga*

##### Kassa och Bank

Kassa och bak

*Summa kassa och bank*

52658,03

**Summa Omsättningstillgångar**

52658,03

**Summa tillgångar**

1829742

### Eget kapital och skulder

#### Eget kapital

Aktiekapital

50000

Balanserat resultat

Åre

T

s resultat

116.147.

**Summa eget kapital**

-66147

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

921261

**Summa långfristiga skulder**

921261

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

Summa eget kapital och skulder

987408

Gandaf Fastigheter AB

559165-9361

Räkenskapsår: 2022-01-01 till 2022-12-31

## Resultaträkning

### Rörelseintäkter

### Noter

Nettoomsättning

Summa rörelseintäkter

148700

### Rörelsekostnader

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

Övriga rörelsekostnader

Summa rörelsekostnader

264847

### Rörelseresultat

Summa rörelseresultat

Resultat efter finansiella poster

-116147

### Skatter

Resultat före skatt

-116147

Skatt på årets resultat

0

Årets resultat

-116147

Årsredovisning

Räkenskapsåret 22-01-01 – 22-12-31

Gandaf Fastigheter AB

559165-9361

Tvåaker 2023 05-30

Underskrift U.D:

Alf Gustavsson

gandafalf@gmail.com



Namn förtydligande:

ALF. GUSTAVSSON

Underskrift:

Jonathans Gustafsson

Namn förtydligande:

Jonathans Gustafsson

Vidimeras: 230915.

Ritha Frimans Gustafsson

Ritha Frimans Gustafsson

## Fastställande intyg

ank=20230707;2023071008108

**Undertecknad Verkställande direktör och styrelseledamot**

**Gandaf fastigheter AB 559165-9361**

**Intygar att utskriften av årsredovisningen, resultat o  
balansräkning är korrekt . Årsstämma fastställs till den 30  
maj 2023**

**Årsstämman beslutade att likvida medel ej skall röras**

**Tvååker 30 Maj 2023**

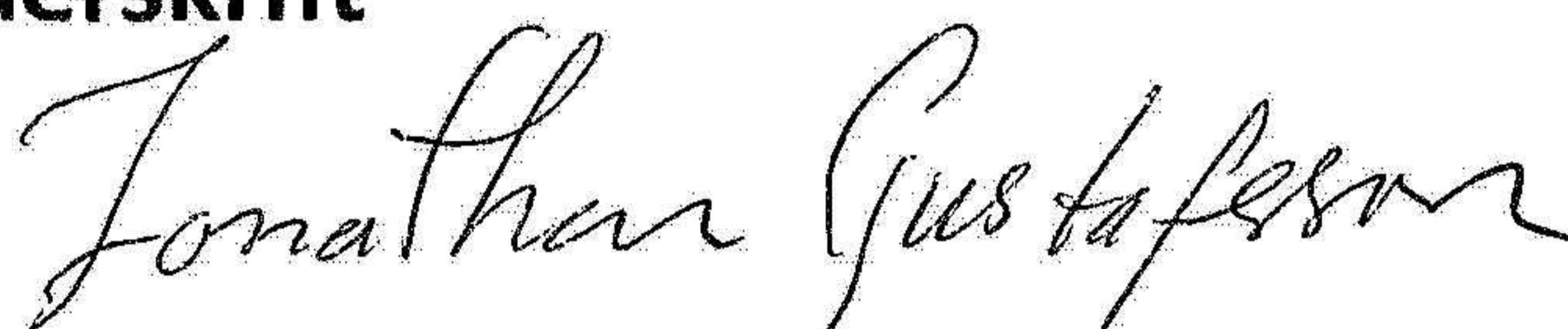
**Underskrift VD**



**Namnförtydligande**

**ALF GUSTAVSSON**

**underskrift**



**namnförtydligande**

**JONATHAN GUSTAFSSON**