

Blekingehus AB
Org nr 556805-4489

Årsredovisning för räkenskapsåret 220101 - 221231

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Göteborg 2023-05-30

Elektroniskt underskriven av:

Martin Browall
Styrelseledamot

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har en fastighet avyttrats.

Flerårsöversikt, kkr	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	102	399	434	190	100
Resultat efter finansiella poster	-194	849	-110	-153	-476
Soliditet %	26	27	6	2	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	0	223 787	727 740
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning			727 740	-727 740
Årets resultat				-194 838
Belopp vid årets utgång	100 000	0	951 527	-194 838

Villkorade aktieägartillskott uppgår på balansdagen till 1 280 000 kr (1 280 000 kr).

Förslag till resultatdisposition 220101
- 221231

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel
balanserat resultat 951 527
årets resultat -194 838
Totalt 756 689

Disponeras för
överföring till balanserat resultat 756 689
Totalt 756 689

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING	Not	220101-221231	210101-211231
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		101 588	398 607
Övriga rörelseintäkter		0	871 600
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		101 588	1 270 207
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-118 212	-254 095
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-73 920	-73 918
Summa rörelsekostnader		-192 132	-328 013
Rörelseresultat		-90 544	942 194
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-103 947	-92 924
Summa finansiella poster		-103 947	-92 924
Resultat efter finansiella poster		-194 491	849 270
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		30 000	0
Summa bokslutsdispositioner		30 000	0
Resultat före skatt		-164 491	849 270
Skatter			
Skatt på årets resultat		-30 346	-121 531
Årets resultat		-194 837	727 739

BALANSRÄKNING	Not	221231	211231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	1	3 222 103	3 296 023
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 222 103	3 296 023
Summa anläggningstillgångar		3 222 103	3 296 023
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		8 239	260 762
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	220 000
Summa kortfristiga fordringar		8 239	480 762
Kassa och bank			
Kassa och bank		17 489	153 574
Summa kassa och bank		17 489	153 574
Summa omsättningstillgångar		25 728	634 336
SUMMA TILLGÅNGAR		3 247 831	3 930 359

BALANSRÄKNING	Not	221231	211231
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital, 1000 aktier		100 000	100 000
Summa bundet kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		951 527	223 787
Årets resultat		-194 838	727 740
Summa fritt eget kapital		756 689	951 527
Summa eget kapital		856 689	1 051 527
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 138 181	1 095 276
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 252 961	1 646 103
Summa långfristiga skulder		2 391 142	2 741 379
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	121 531
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	15 922
Summa kortfristiga skulder		0	137 453
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 247 831	3 930 359

NOTER

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

1 Byggnader och mark	221231	211231
Ingående anskaffningsvärden	3 695 870	5 119 698
Utgående anskaffningsvärden	3 695 870	3 695 870
Ingående avskrivningar	-399 847	-411 357
Årets avskrivningar	-73 920	-73 918
Utgående avskrivningar	-473 767	-399 847
Utgående redovisat värde	3 222 103	3 296 023
2 Inventarier, verktyg och installationer	221231	211231
Ingående anskaffningsvärden	115 775	115 775
Utgående anskaffningsvärden	115 775	115 775
Ingående avskrivningar	-115 775	-115 775
Utgående avskrivningar	-115 775	-115 775
Utgående redovisat värde	0	0
3 Långfristiga skulder	221231	211231
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 128 578	3 128 578

UNDERSKRIFTER

Göteborg

Martin Browall

Martin Browall

Styrelseledamot

2023-05-26