

Årsredovisning för

## Nestify AB

559316-8676

Räkenskapsåret

**2023-07-01--2024-06-30**

### Innehållsförteckning

### Sida

|                                   |     |
|-----------------------------------|-----|
| Förvaltningsberättelse            | 1   |
| Resultaträkning                   | 2   |
| Balansräkning                     | 3-4 |
| Tilläggsupplysningar              | 5   |
| Upplysningar till resultaträkning | 5   |
| Upplysningar till balansräkning   | 5   |
| Underskrifter                     | 5   |

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nestify AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 26 augusti 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Sälen 26 augusti 2024



Ann-Britt Kinhult

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nestify AB, 559316-8676 får härmed avge årsredovisning för 2023-07-01--2024-06-30.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fritidsverksamhet samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Sälen.

### Flerårsöversikt(Tkr)

|                                   | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning                   | 854     | 370     | 44      |
| Resultat efter finansiella poster | 195     | 9       | -56     |
| Soliditet %                       | 3       | 1       | 0       |

### Resultatdisposition

|   | Belopp i kr    |
|---|----------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: | -46 890        |
| årets resultat  | 166 928        |
|   | <u>120 038</u> |
| Förslag till disposition:                             |                |
| Balanseras i ny räkning                               | 120 038        |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar

## Resultaträkning

| Belopp i kr  | Not | 2023-07-01-<br>2024-06-30 | 2022-07-01<br>2023-06-30 |
|--|-----|---------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>       |     |                           |                          |
| Nettoomsättning                                    |     | 854 290                   | 370 494                  |
| Övriga rörelseintäkter                             |     | 0                         | 5 808                    |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b> |     | <b>854 290</b>            | <b>376 302</b>           |
| <b>Rörelsekostnader</b>                            |     |                           |                          |
| Handelsvaror                                       |     | -29 436                   | -15 007                  |
| <b>Personalkostnader</b>                           |     | -8 962                    | 0                        |
| Övriga externa kostnader                           |     | -402 868                  | -399 419                 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar  |     | -178 922                  | -4 425                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                      |     | <b>-620 188</b>           | <b>-418 851</b>          |
| <b>Rörelseresultat</b>                             |     | <b>234 102</b>            | <b>-42 549</b>           |
| <b>Finansiella intäkter och kostnader</b>          |     |                           |                          |
| Räntekostnader                                     |     | -38 458                   | -1 180                   |
| <b>Summa finansiella kostnader</b>                 |     | <b>-38 458</b>            | <b>-1180</b>             |
| <b>Extraordinära intäkter</b>                      |     |                           |                          |
| Vinst vid försäljning bostadsrätt                  |     | 0                         | 53 083                   |
| <b>Summa extraordinära intäkter</b>                |     | <b>0</b>                  | <b>53083</b>             |
| <b>Resultat före skatt</b>                         |     | <b>195 644</b>            | <b>9 354</b>             |
| <b>Skatter</b>                                     |     |                           |                          |
| Skatt på årets resultat                            |     | -28 716                   | 0                        |
| <b>Årets resultat</b>                              |     | <b>166 928</b>            | <b>9 354</b>             |

## Balansräkning

| Belopp i kr                                   | Not | 2024-06-30       | 2023-06-30       |
|---|-----|------------------|------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |     |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |     |                  |                  |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>       |     |                  |                  |
| Bostadsrätt Martebäcken 56                    | 2   | 4 577 273        | 4 750 000        |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 3   | 14 455           | 20 650           |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |     | <b>4 591 728</b> | <b>4 770 650</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |     |                  |                  |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                |     |                  |                  |
| Interima fordringar                           |     | 7 108            | 4 586            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |     | <b>7 108</b>     | <b>4 586</b>     |
| <b>Kassa och bank</b>                         |     |                  |                  |
| Kassa och bank                                |     | 9 285            | 38 442           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |     | <b>9 285</b>     | <b>38 442</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |     | <b>16 393</b>    | <b>43 028</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |     | <b>4 608 121</b> | <b>4 813 678</b> |

## Balansräkning

| Belopp i kr                                  | Not | 2024-06-30       | 2023-06-30       |
|--|-----|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |     |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                          | 3   |                  |                  |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |     |                  |                  |
| Aktiekapital(500 aktier)                     |     | 25 000           | 25 000           |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |     | <b>25 000</b>    | <b>25 000</b>    |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |     |                  |                  |
| Balanserat resultat                          |     | -46 890          | -56 244          |
| Villkorligt tillskott                        |     | 0                | 60 000           |
| Årets resultat                               |     | 166 928          | 9 354            |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |     | <b>120 038</b>   | <b>13 110</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |     | <b>145 038</b>   | <b>38 110</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |     |                  |                  |
| Lån fr aktieägare                            |     | 4 405 507        | 4 518 955        |
| Reverslån                                    |     | 0                | 235 000          |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |     | <b>4 405 507</b> | <b>4 753 955</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |     |                  |                  |
| Leverantörsskulder                           |     | 4 327            | 0                |
| Skatteskulder                                |     | 28 716           |                  |
| Övriga skulder                               |     | 14 533           | 11 613           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |     | 10 000           | 10 000           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |     | <b>57 576</b>    | <b>21 613</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |     | <b>4 608 121</b> | <b>4 813 678</b> |

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1. Årsredovisning i mindre aktieföretag.

### Upplysningar till resultaträkning

#### Not 2 Brf Martebäcken 56

|                                     | 2024-06-30       | 2023-06-30       |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden         | 4 750 000        | 4 750 000        |
| Inköp                               | 0                | 0                |
| Ingående ackumulerade avskrivningar | 0                | 0                |
| Årets avskrivningar                 | -172 727         | 0                |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -172 727         | 0                |
| <b>Utgående redovisat värde</b>     | <b>4 577 273</b> | <b>4 750 000</b> |

#### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|                                     | 2024-06-30    | 2023-06-30    |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden         | 29 500        | 29 500        |
| Inköp                               | 0             | 0             |
| Ingående ackumulerade avskrivningar | -8 850        | -4 425        |
| Årets avskrivningar                 | -6 195        | -4 425        |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -15 045       | -8 850        |
| <b>Utgående redovisat värde</b>     | <b>14 455</b> | <b>20 650</b> |

#### Not 3 Eget kapital

|                       | Aktie-<br>kapital | Fritt eget<br>kapital |
|-----------------------|-------------------|-----------------------|
| Vid årets början      | 25 000            | -46 890               |
| Årets resultat        |                   | 166 928               |
| <b>Vid årets slut</b> | <b>25 000</b>     | <b>120 038</b>        |

**Underskrifter**

6(6)

Sälen 26 augusti 2024

2024110701497

  
Ann-Britt Kinhult

