

ÅRSREDOVISNING

för

Stenkajen Förvaltnings AB

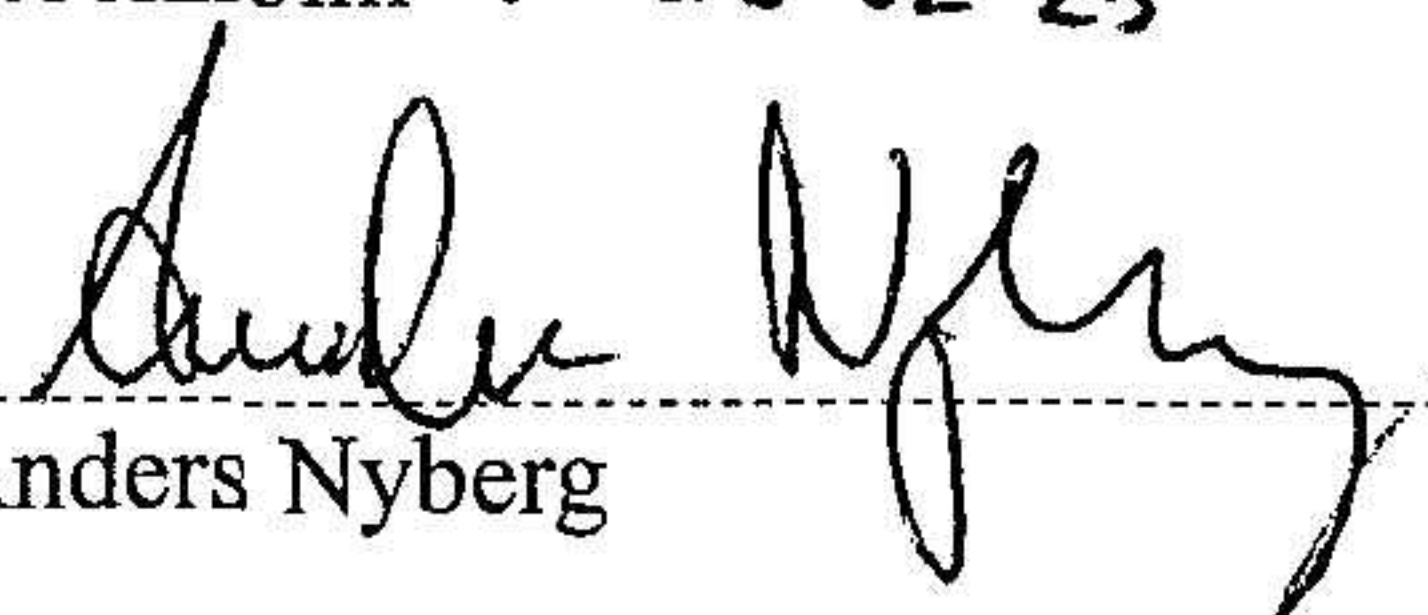
Org.nr. 556747-3615

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Stenkajen Förvaltnings AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 23 februari 2026. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2026-02-23



Anders Nyberg

ÅRSREDOVISNING

för

Stenkajen Förvaltnings AB

Org.nr. 556747-3615

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Stenkajen Förvaltnings AB

Org.nr. 556747-3615

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva värdepappershandel och fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm, Täby

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-317 308	32 066 728	4 464 778	2 595 272
Soliditet (%)	98,51	98,48	99,70	99,47

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	41 713 584	31 033 426	72 847 010
Utdelning		-280 000	0	-280 000
Balanseras i ny räkning		31 033 426	-31 033 426	0
Årets resultat			-378 340	-378 340
Belopp vid årets utgång	100 000	72 467 010	-378 340	72 188 670

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	72 467 010
Årets resultat	-378 340
	<u>72 088 670</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	450 000
Balanseras i ny räkning	71 638 670
	<u>72 088 670</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 450 000,00 kr. vilket motsvarar 450,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Stenkajen Förvaltnings AB

Org.nr. 556747-3615

RESULTATRÄKNING

	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-124 469	-129 270
Personalkostnader	2	-1 097 965	-709 668
Summa rörelsekostnader		-1 222 434	-838 938
Rörelseresultat		-1 222 434	-838 938
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	26 125 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 370 156	6 780 666
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 464 808	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-222	0
Summa finansiella poster		905 126	32 905 666
Resultat efter finansiella poster		-317 308	32 066 728
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		229 000	91 000
Summa bokslutsdispositioner		229 000	91 000
Resultat före skatt		-88 308	32 157 728
Skatter			
Skatt på årets resultat		-290 031	-1 124 302
Årets resultat		-378 339	31 033 426

2026022403629

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar
Andra långfristiga värdepappersinnehav
Summa finansiella anläggningstillgångar

Not

2025-12-31

2024-12-31

3

34 471 124
34 471 124

35 935 932
35 935 932

Summa anläggningstillgångar

34 471 124

35 935 932

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar
Övriga fordringar
Summa kortfristiga fordringar

950 150
950 150

31 942
31 942

Kortfristiga placeringar
Övriga kortfristiga placeringar
Summa kortfristiga placeringar

36 437 674
36 437 674

35 578 939
35 578 939

Kassa och bank
Kassa och bank
Summa kassa och bank

1 984 004
1 984 004

3 166 075
3 166 075

Summa omsättningstillgångar

39 371 828

38 776 956

SUMMA TILLGÅNGAR

73 842 952

74 712 888

2026022403630

Stenkajen Förvaltnings AB
Org.nr. 556747-3615

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

2025-12-31

2024-12-31

Not

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

72 467 010

41 713 584

-378 340

31 033 426

72 088 670

72 747 010

Summa eget kapital

72 188 670

72 847 010

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

Summa obeskattade reserver

700 000

929 000

700 000

929 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

Övriga skulder

Summa kortfristiga skulder

936 176

909 239

18 106

27 639

954 282

936 878

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

73 842 952

74 712 888

2026022403631

Stenkajen Förvaltnings AB

Org.nr. 556747-3615

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2025 2024

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 1,00 1,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav 2025-12-31 2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	35 935 932	35 935 932
Utgående anskaffningsvärden	35 935 932	35 935 932
Årets nedskrivningar	-1 464 808	0
Utgående nedskrivningar	-1 464 808	0
Redovisat värde	34 471 124	35 935 932

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

2026022403632

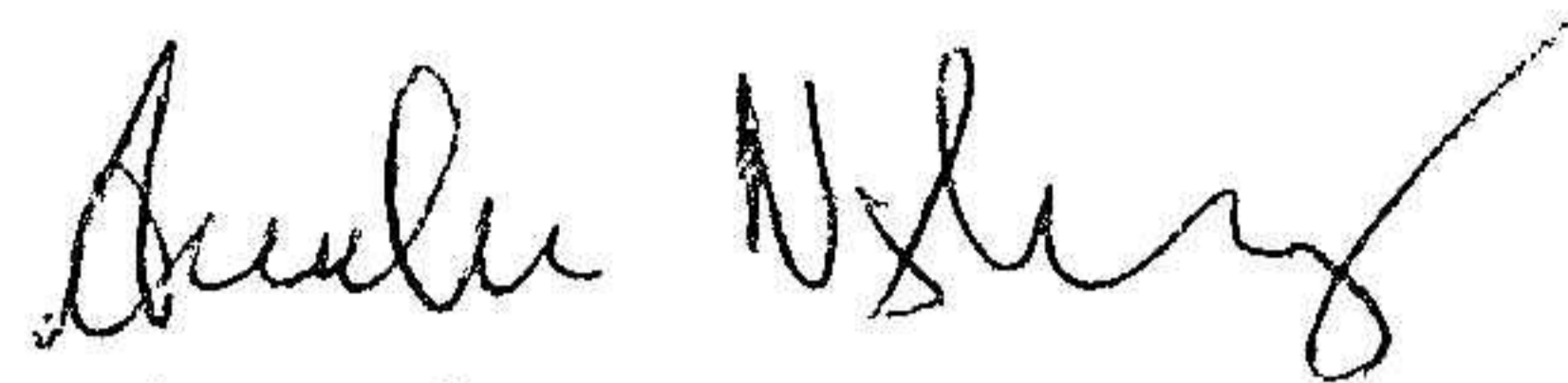
Stenkajen Förvaltnings AB

Org.nr. 556747-3615

NOTER

2026022403633

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-18



Anders Nyberg
2026-02-23

Vår revisionsberättelse har lämnats den 23 februari 2026.

BDO Mälardalen AB



Linn Jansson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stenkajen Förvaltnings AB, org.nr 556747-3615

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stenkajen Förvaltnings AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stenkajen Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Stenkajen Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stenkajen Förvaltnings AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Stenkajen Förvaltnings AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 23 februari 2026

BDO Mälardalen AB



Linn Jansson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

