

# Årsredovisning

för

## Hedvig Eleonora Förvaltnings AB

559089-3235

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

André Åkerlund, Styrelseledamot

2026-05-26

Styrelsen och verkställande direktören för Hedvig Eleonora Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## **Förvaltningsberättelse**

### **Information om verksamheten**

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom samt idka därmed förenlig verksamhet. Bolaget har inga anställda.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

### **Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer**

Bolaget antas fortsätta bedriva sin verksamhet med att förvalta andelar i syfte att skapa långsiktig stabil löpande avkastning och god värdetillväxt.

Bolagets resultat och ställning kan komma att förändras, såväl positivt som negativt, på grund av risker och osäkerhetsfaktorer. Genom att arbeta aktivt med riskspridning begränsar bolaget såväl operationella som finansiella risker. Riskhanteringen sköts av ekonomifunktionen, i moderbolaget, enligt en skriftlig finanspolicy som fastställts av koncernmoderbolagets styrelse.

Bolaget utsätts genom sin verksamhet för olika finansiella risker, inkluderande effekterna av förändringar av priser på låne- och kapitalmarknaden och räntesatser. Bolagets övergripande riskhanteringsprogram fokuserar på oförutsägbarheten på de finansiella marknaderna och eftersträvar att minimera potentiella ogynnsamma effekter på bolagets finansiella resultat. Detta hanteras i största möjliga utsträckning av det yttersta moderbolaget.

### **Hållbarhetsupplysningar**

Bolaget bedriver inte någon egen verksamhet som har direkt negativ miljöpåverkan, Däremot medför det en indirekt påverkan genom bolagets dotterbolag som som i sin tur äger fastigheter och bedriver fastighetsutveckling.

Såväl fastighetsförvaltning och fastighetsexploatering medör miljöpåverkan. Hållbarhetsarbetet inom bolaget och koncernen är långsiktigt och målinriktat och bedrivs som en integrerad del i verksamheten.

### **Ägarförhållanden**

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hedvig Eleonora Invest AB, org nr 559094-9706, med säte i Göteborg. Bolaget ingår i Tulia-koncernen där koncernens yttersta moderbolag är Tulia AB, org nr 556712-9811, med säte i Göteborg. Tulia-koncernen består av ett 40-tal bolag som både äger och förvaltar fastigheter, såväl direkt som indirekt.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-35 007	-283 942	32 773	2 627
Soliditet (%)	9,2	12,6	29,8	25,3

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	148 478 554
årets förlust	-33 573 040
	<b>114 905 514</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	114 905 514
	<b>114 905 514</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

## Resultaträkning

Tkr

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelsens kostnader</b>	2		
Övriga externa kostnader	3	-1 430	-286 130
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 430</b>	<b>-286 130</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 430</b>	<b>-286 130</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	4	0	-1 335
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	21 828	27 499
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-55 404	-23 976
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-33 576</b>	<b>2 188</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-35 007</b>	<b>-283 942</b>
Bokslutsdispositioner	7	1 434	844
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-33 573</b>	<b>-283 099</b>
Skatt på årets resultat	8	0	-172
<b>Årets resultat</b>		<b>-33 573</b>	<b>-283 271</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Tkr			
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	9, 10	351 093	301 693
Fordringar hos koncernföretag, interna reverser		894 936	873 108
Uppskjuten skattefordran	11	460	460
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 246 489</b>	<b>1 175 261</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 246 489</b>	<b>1 175 261</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 246 489</b>	<b>1 175 261</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	12		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50	50
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50</b>	<b>50</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		148 479	431 749
Årets resultat		-33 573	-283 271
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>114 906</b>	<b>148 478</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>114 956</b>	<b>148 528</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		0	1 009 809
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>1 009 809</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		1 011 101	0
Skulder till koncernföretag		109 993	11 691
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	10 439	5 233
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 131 533</b>	<b>16 924</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 246 489</b>	<b>1 175 261</b>

## Rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Summa eget kapital</b>
<b>Ingående eget kapital 2024-01-01</b>	<b>50</b>	<b>401 105</b>	<b>30 012</b>	<b>431 167</b>
Omföring av föregående års resultat		30 012	-30 012	0
Skatt hänförlig till poster redovisade direkt mot eget kapital		632		632
Årets resultat			-283 271	-283 271
<b>Utgående eget kapital 2024-12-31</b>	<b>50</b>	<b>431 749</b>	<b>-283 271</b>	<b>148 529</b>
<b>Ingående eget kapital 2025-01-01</b>	<b>50</b>	<b>431 749</b>	<b>-283 271</b>	<b>148 529</b>
Omföring av föregående års resultat		-283 271	283 271	0
Årets resultat			-33 573	-33 573
<b>Utgående eget kapital 2025-12-31</b>	<b>50</b>	<b>148 479</b>	<b>-33 573</b>	<b>114 956</b>

## Kassaflödesanalys

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

Tkr

### Den löpande verksamheten

Rörelseresultat	-1 433	-286 132
Erhållen ränta	21 828	27 499
Erlagd ränta	-50 195	-23 976
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>	<b>-29 800</b>	<b>-282 609</b>

### Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar	1 434	7 257
Förändring av leverantörsskulder	0	-35
Förändring av kortfristiga skulder	98 302	10 038
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>69 936</b>	<b>-265 349</b>

### Investeringsverksamheten

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-71 228	258 721
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar	0	-5 200
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-71 228</b>	<b>253 521</b>

### Finansieringsverksamheten

Upptagna lån	1 292	1 223
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>1 292</b>	<b>1 223</b>

### Årets kassaflöde

**0**                      **-10 605**

### Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	0	10 605
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och RFR 2 - redovisning för juridiska personer. Bolaget tillämpar frivilligt RFR 2 i enlighet med BFNAR 2012:3 då koncernens moderbolag, Tulia AB, upprättar koncernredovisning med tillämpning av IFRS.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### ***Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld***

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Exceptionella kostnader

	2025	2024
Nedskrivning extern fordran	0	-286 125
Konsultarvoden, förlikningsavtal	-1 112	0
	<b>-1 112</b>	<b>-286 125</b>

### Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

### Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag

	2025	2024
Resultat vid avyttringar	0	-2
Nedskr aktier/andelar i koncernftg, ej avdragsgill	0	-1 334
	<b>0</b>	<b>-1 336</b>

### Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2025	2024
Ränteintäkter från koncernföretag	21 828	21 374
Ränteintäkter från intresseföretag	0	6 125
	<b>21 828</b>	<b>27 499</b>

### Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025	2024
Räntekostnader till koncernföretag	-1 800	-68
Övriga räntekostnader	-52 146	-22 472
Kostnad vid lösen av lån	-1 455	-1 433
Övriga finansiella kostnader	-3	-3
	<b>-55 404</b>	<b>-23 976</b>

### Not 7 Bokslutsdispositioner

	2025	2024
Erhållna koncernbidrag	1 434	844
	<b>1 434</b>	<b>844</b>

### Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt

	2025	2024
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Uppskjuten skatt underskott	0	-172
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>0</b>	<b>-172</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2025		2024	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-33 573		-283 099
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	6 916	20,60	58 318
Ej avdragsgilla kostnader		0		-59 216
Ej skattepliktiga intäkter		0		726
Justerinng ränteavdragsbegränsningar		-6 916		0
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>-0,06</b>	<b>-172</b>

### Not 9 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	337 259	332 059
Aktieägartillskott	49 400	5 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>386 659</b>	<b>337 259</b>
Ingående nedskrivningar	-35 566	-34 232
Årets nedskrivningar	0	-1 334
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-35 566</b>	<b>-35 566</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>351 093</b>	<b>301 693</b>

### Not 10 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel %	Antal andelar	Bokfört värde
Fastighetsaktiebolaget Falkis 6	100	50	46 663
Fastighetsaktiebolaget Valis 14	100	50	19 714
EDA 15 Företagsservice AB Hedvig Eleonora Fastighets AB	100	1 000	230
Skördemannen Fastighets AB	80	40 000	74 400
Hjärnegatan Fastighets AB	100	500	45
Fastighets AB Bodarne 11	100	500	46
		1 000	209 995
			<b>351 093</b>

	Org.nr	Säte
Fastighetsaktiebolaget Falkis 6	559073-6848	Göteborg
Fastighetsaktiebolaget Valis 14	559073-6798	Göteborg
EDA 15 Företagsservice AB	556672-2905	Göteborg
Hedvig Eleonora Fastighets AB	556974-0201	Göteborg
Skördemannen Fastighets AB	556922-7191	Göteborg
Hjärnegatan Fastighets AB	556922-7225	Göteborg
Fastighets AB Bodarne 11	556685-8097	Göteborg

### Not 11 Uppskjuten skattefordran på underskott

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp vid årets ingång	460	632
Under året återförda belopp	0	-172
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>460</b>	<b>460</b>

Notens jämförelsetal har uppdaterats jämfört med signerad årsredovisning 2024. Detta på grund av felaktigt upprättad not föregående år.

### Not 12 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	50 000	1
	<b>50 000</b>	

### Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Upplupna räntor	10 439	5 233
	<b>10 439</b>	<b>5 233</b>

## Not 14 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

I slutet av februari 2026 skedde en militär eskalering och en ökad geopolitisk oro i Mellanöstern, vilket ökar svårigheten i att bedöma konjunkturutvecklingen under 2026. Den globala ekonomin kan påverkas, till exempel när det gäller energipriser, räntenivåer och valutakurser. Bolaget följer noga utvecklingen för att säkerställa beredskap för olika scenarios. I övrigt finns inga händelser av väsentlig betydelse för bolagets ställning som inträffat efter rapportperiodens utgång.

Balans- och resultaträkning kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-05-07

Göteborg

*Erik Selin*  
Erik Selin  
Ordförande  
2026-05-11

*Henrik Maslov*  
Henrik Maslov  
Ledamot  
2026-05-11

*André Åkerlund*  
André Åkerlund  
Verkställande direktör och Ledamot  
2026-05-11

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-05-20

Öhrlings PriceWaterhouseCoopers AB

*Isa Schuman*  
Isa Schuman  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hedvig Eleonora Förvaltnings AB, org.nr 559089-3235

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hedvig Eleonora Förvaltnings AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hedvig Eleonora Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Hedvig Eleonora Förvaltnings AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hedvig Eleonora Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hedvig Eleonora Förvaltnings AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hedvig Eleonora Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 20 maj 2026

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Isa Schuman  
Auktoriserad revisor