

Årsredovisning

Ekanson AB

556836-3872

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Charlie Ekstrand
2026-01-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning och är ägare till fastigheten Läby-Österby 1:6,Tierp Svanbyn 5:25,Tierp Svanbyn 5:46.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2309-2408	2209-2308	2109-2208
Nettoomsättning	1 476	1 866	1 393	1 323
Resultat efter finansiella poster	-66	54	65	264
Soliditet %	27	27	27	26

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	3 074 385	27 401	3 151 786
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		27 401	-27 401	0
- Årets resultat			-66 158	-66 158
- Belopp vid årets utgång	50 000	3 101 786	-66 158	3 085 628

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 101 786
Årets resultat	-66 158
Summa	3 035 628

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	3 035 628
Summa	3 035 628

RESULTATRÄKNING

1

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 475 533	1 866 070
Övriga rörelseintäkter	3 876	-115 973
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 479 409	1 750 097
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-329 125	-391 277
Handelsvaror	0	-4 495
Övriga externa kostnader	-457 868	-470 132
Personalkostnader	-282 990	-292 740
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-237 094	-233 925
Summa rörelsekostnader	-1 307 077	-1 392 569
Rörelseresultat	172 332	357 528
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	68	441
Räntekostnader och liknande resultatposter	-238 558	-303 498
Summa finansiella poster	-238 490	-303 057
Resultat efter finansiella poster	-66 158	54 471
Resultat före skatt	-66 158	54 471
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-27 070
Årets resultat	-66 158	27 401

BALANSRÄKNING

1

		2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	11 267 941	11 312 760
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>11 267 941</i>	<i>11 312 760</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	10 022	10 022
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>10 022</i>	<i>10 022</i>
Summa anläggningstillgångar		11 277 963	11 322 782
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		32 254	68 870
Övriga fordringar		45 182	9 103
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>77 437</i>	<i>77 974</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		244 687	159 698
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>244 687</i>	<i>159 698</i>
Summa omsättningstillgångar		322 124	237 672
SUMMA TILLGÅNGAR		11 600 087	11 560 454

BALANSRÄKNING

	2025-08-31	2024-08-31	
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	50 000	50 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	3 101 786	3 074 385	
Årets resultat	-66 158	27 401	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>3 035 628</i>	<i>3 101 786</i>	
Summa eget kapital	3 085 628	3 151 786	
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	5 858 034	5 704 000
Skulder till koncernföretag	6	2 362 544	2 430 590
Summa långfristiga skulder	8 220 578	8 134 590	
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	84 504	72 000
Leverantörsskulder		28 463	15 910
Skatteskulder		0	1 897
Övriga skulder		35 471	57 298
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		145 443	126 973
Summa kortfristiga skulder	293 881	274 078	
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	11 600 087	11 560 454	

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	13 887 104	13 887 104
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	192 275	-
Utgående anskaffningsvärden	14 079 379	13 887 104
Ingående avskrivningar	-2 574 344	-2 340 419
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-237 094	-233 925
Utgående avskrivningar	-2 811 438	-2 574 344
Redovisat värde	11 267 941	11 312 760

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	81 910	81 910
Utgående anskaffningsvärden	81 910	81 910
Ingående avskrivningar	-81 910	-81 910
Utgående avskrivningar	-81 910	-81 910
Redovisat värde	0	0

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	10 022	10 022
Utgående anskaffningsvärden	10 022	10 022

Not	5	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2025-08-31	2024-08-31
-----	---	---	------------	------------

Företagets banklån som uppgår till 5.942.538kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	5 858 034	5 776 000
------------------------------------	-----------	-----------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	84 504	72 000
------------------------------------	--------	--------

Not	6	Långfristiga skulder till koncernbolag	2025-08-31	2024-08-31
-----	---	--	------------	------------

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 362 544	2 430 590
---	-----------	-----------

Not	7	Uppllysning om moderföretag
-----	---	-----------------------------

Företaget är helägt dotterbolag till Aros Billackering AB,556703-9150 med säte i Uppsala.
Med stöd av ÅRL 7 kapitlet 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Not	8	Ställda säkerheter	2025-08-31	2024-08-31
-----	---	--------------------	------------	------------

Fastighetsinteckningar	5 776 000	5 776 000
------------------------	-----------	-----------

Summa ställda säkerheter	5 776 000	5 776 000
--------------------------	-----------	-----------

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-01-21

UNDERSKRIFTER

Uppsala

Charlie Ekstrand

Charlie Ekstrand

2026-01-21