

Årsredovisning

Niklas Åberg Fastigheter AB

Org.nr 556913-8240

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Niklas Åberg, Styrelseledamot

2024-04-12

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Niklas Åberg Fastigheter AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Västerås

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter.

För närvarande bedriver bolaget ingen verksamhet och är ett vilande bolag.

Bolaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	77	274
Resultat efter finansiella poster	-23	-82	1 343	2 895
Balansomslutning	1 696	5 069	5 317	4 118
Soliditet (%)	7	94	91	94

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 779 674	-81 746	4 747 928
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-4 600 000		-4 600 000
Balanseras i ny räkning		-81 746	81 746	0
Årets resultat			-22 795	-22 795
Belopp vid årets utgång	50 000	97 928	-22 795	125 133

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	97 929
årets förlust	-22 795
	75 134
disponeras så att i ny räkning överföres	75 134
	75 134

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-26 516	-80 998
Summa rörelsekostnader		-26 516	-80 998
Rörelseresultat		-26 516	-80 998
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 636	798
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 915	-1 546
Summa finansiella poster		3 721	-748
Resultat efter finansiella poster		-22 795	-81 746
Resultat före skatt		-22 795	-81 746
Årets resultat		-22 795	-81 746

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	2 853 318
Övriga fordringar		14	23
Summa kortfristiga fordringar		14	2 853 341
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 695 883	2 215 340
Summa kassa och bank		1 695 883	2 215 340
Summa omsättningstillgångar		1 695 897	5 068 681
SUMMA TILLGÅNGAR		1 695 897	5 068 681

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		97 929	4 779 674
Årets resultat		-22 795	-81 746
Summa fritt eget kapital		75 134	4 697 928
Summa eget kapital		125 134	4 747 928
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		0	516
Skulder till koncernföretag		1 551 432	0
Skatteskulder		0	303 136
Övriga skulder		1 331	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 000	17 101
Summa kortfristiga skulder		1 570 763	320 753
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 695 897	5 068 681

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under kommande räkenskapsår kommer bolaget att likvideras.

Västerås

Niklas Åberg

Niklas Åberg

Ordförande

2024-04-06

Joanna Åberg

Joanna Åberg

2024-04-07

Simon Åberg

Simon Åberg

2024-04-05

Erika Englund

Erika Englund

2024-04-05