

Årsredovisning

Villavila Invest AB

559235-6397

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Iris Nordman

2026-03-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget verksamhet består av handel med värdepapper samt att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Söderhamn.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Bruttoresultat	-5	-2	-2	-1
Resultat efter finansiella poster	1 226	150	186	953
Soliditet %	99	99	99	99

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	900 858	150 357	1 101 215
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-210 000		-210 000
- Balanseras i ny räkning		150 357	-150 357	0
- Årets resultat			1 225 762	1 225 762
- Belopp vid årets utgång	50 000	841 216	1 225 762	2 116 978

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	841 216
Årets resultat	1 225 762
<i>Summa</i>	<i>2 066 978</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	110 000
Balanseras i ny räkning	1 956 978
<i>Summa</i>	<i>2 066 978</i>

RESULTATRÄKNING

1

		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Bruttoresultat	2	-5 086	-2 042
Rörelseresultat		-5 086	-2 042
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		129 476	152 399
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 101 372	0
Summa finansiella poster		1 230 848	152 399
Resultat efter finansiella poster		1 225 762	150 357
Resultat före skatt		1 225 762	150 357
Årets resultat		1 225 762	150 357

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar	3	2 090 000	950 000
Summa anläggningstillgångar		2 090 000	950 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank		40 658	163 215
Summa omsättningstillgångar		40 658	163 215
SUMMA TILLGÅNGAR		2 130 658	1 113 215

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	841 216	900 858
Årets resultat	1 225 762	150 357
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 066 978	1 051 215
Summa eget kapital	2 116 978	1 101 215
Kortfristiga skulder	13 680	12 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 130 658	1 113 215

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Resultaträkning i förkortad form

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	950 000	950 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Tillkommande fordringar	2 090 000	-
Reglerade fordringar	-950 000	-
Utgående anskaffningsvärden	2 090 000	950 000
Redovisat värde	2 090 000	950 000

Not 4 Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-30

UNDERSKRIFTER

Söderhamn

Iris Nordman

Iris Nordman

2026-03-30

Jan Nordman

Jan Nordman

2026-03-30