

# ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för


**JLR Fastigheter AB**  
**556420-9228**

<b>Årsredovisningen omfattar:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i JLR Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen för företaget har fastställts på årsstämman den 2025-04-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Oskarshamn den 30 april 2025

  
Robert Bogren

# ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

**JLR Fastigheter AB**

**556420-9228**

<b>Årsredovisningen omfattar:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5

JLR Fastigheter AB  
556420-9228

## ÅRSREDOVISNING FÖR JLR FASTIGHETER AB

Styrelsen för JLR Fastigheter AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Allmänt om verksamheten

JLR Fastigheter Aktiebolag har sitt säte i Oskarshamn och har tidigare bedrivit fastighetsförvaltning. Verksamheten har varit vilande sedan 2006.

Bolaget saknar egna tillgångar och det egna kapitalet är förbrukat. Företagets säte är Oskarshamns kommun.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat e. finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet <sup>(1)</sup>	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%

(1) Justerat eget kapital / Balansomslutning

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	8 636	-117 331	0
Belopp vid årets utgång	100 000	8 636	-117 331	0

#### Resultatdisposition

Förslag till dispositioner beträffande företagets resultat (kronor)

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserade resultat från föregående år	-117 331
Årets resultat	0
	<u><u>-117 331</u></u>

Styrelsen föreslår att  
i ny räkning balanseras

	-117 331
	<u><u>-117 331</u></u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat-och balansräkning samt noter. Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej annat anges.

JLR Fastigheter AB  
556420-9228

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Övriga externa kostnader		0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

2025050227082

JLR Fastigheter AB  
556420-9228

**BALANSRÄKNING**

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		0	0
Summa kassa och bank		0	0
Summa omsättningstillgångar		0	0
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		0	0

2025050227083

JLR Fastigheter AB  
556420-9228

## BALANSRÄKNING

Not 2024-12-31 2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

8 636

8 636

**108 636**

**108 636**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-117 331

-117 331

Årets resultat

0

0

**-117 331**

**-117 331**

#### Summa eget kapital

**-8 695**

**-8 695**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

5 695

5 695

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 000

3 000

#### Summa kortfristiga skulder

**8 695**

**8 695**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**0**

**0**

JLR Fastigheter AB  
556420-9228

---

## NOTER

---

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre företag ("K2").

Oskarshamn den 30 april 2025



Robert Bogren  
Styrelseledamot