

**Årsredovisning för**  
**Ackres fastighetstjänster och förmedling AB**

556895-1924

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Urban Ackre  
Styrelseledamot

2025-07-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ackres fastighetstjänster och förmedling AB, 556895-1924, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av Fastighetsförmedling och konsultuppdrag inom hantverk såsom målning och snickeriarbeten.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	951 645	572 579	1 641 389	2 245 300
Resultat efter finansiella poster	253 334	59 672	9 147	151 118
Soliditet %	31,4	17,7	26,8	18

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	36 133	40 578
Balanseras i ny räkning		40 577	-40 578
Årets resultat			202 275
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>76 710</b>	<b>202 275</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	76 710
Årets resultat	202 275
<b>Summa</b>	<b>278 985</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	278 985
<b>Summa</b>	<b>278 985</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		951 645	572 579
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>951 645</b>	<b>572 579</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-31 718	-17 240
Övriga externa kostnader		-265 756	-342 985
Personalkostnader		-434 210	-146 952
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-3 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-731 684</b>	<b>-510 177</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>219 961</b>	<b>62 402</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		33 420	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		16 298	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-16 145	369
Räntekostnader och liknande resultatposter		-200	-3 099
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>33 373</b>	<b>-2 730</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>253 334</b>	<b>59 672</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>253 334</b>	<b>59 672</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-51 059	-19 094
<b>Årets resultat</b>		<b>202 275</b>	<b>40 578</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	465 000	465 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>465 000</b>	<b>465 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>465 000</b>	<b>465 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		141 045	76 006
Övriga fordringar		44 381	32 141
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 058	25 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>193 484</b>	<b>133 147</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		100 000	100 000
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		289 835	17 185
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>289 835</b>	<b>17 185</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>583 319</b>	<b>250 332</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 048 319</b>	<b>715 332</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		76 710	36 133
Årets resultat		202 275	40 578
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>278 985</b>	<b>76 711</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>328 985</b>	<b>126 711</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		0	10 000
Leverantörsskulder		21 148	14 098
Skatteskulder		70 153	19 094
Övriga skulder		550 636	468 775
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		77 397	76 654
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>719 334</b>	<b>588 621</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 048 319</b>	<b>715 332</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	40 080	40 080
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>40 080</b>	<b>40 080</b>
Ingående avskrivningar	-40 080	-37 080
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar		-3 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-40 080</b>	<b>-40 080</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	465 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		465 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>465 000</b>	<b>465 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>465 000</b>	<b>465 000</b>

## Underskrifter

Varberg

*Urban Ackre*

2025-06-30

Urban Ackre

Datum

Styrelseledamot