

# Årsredovisning

för

## Musköten i Karlstad AB

559233-4360

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Musköten i Karlstad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 22 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlstad den 22 maj 2025



Björn Bengtsson

# Årsredovisning

för

## Musköten i Karlstad AB

559233-4360

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för Musköten i Karlstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bengtsson Förvaltning i Karlstad AB, org.nr. 559187-2725, som har sitt säte i Karlstad.

Företaget äger och förvaltar fastigheterna Musköten 3, Musköten 4 och Musköten 5 i Karlstads kommun.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	1 357	1 268	809	0	0
Resultat efter finansiella poster	229	-485	99	0	-2
Soliditet (%)	3	2	1	100	96
Balansomslutning	17 538	17 754	17 950	50	50

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

KL

**Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	98 829	212 079	<b>360 908</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		212 079	-212 079	<b>0</b>
Årets resultat			179 404	<b>179 404</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>310 908</b>	<b>179 404</b>	<b>540 312</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	310 908
årets vinst	179 404
	<b>490 312</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	490 312
	<b>490 312</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

*AB*

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		1 356 869	1 268 176
Övriga rörelseintäkter		2 895	22 293
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader	2, 3	-521 028	-1 167 705
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-179 309	-179 309
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-700 337</b>	<b>-1 347 014</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>659 427</b>	<b>-56 545</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 011	3 460
Räntekostnader och liknande resultatposter		-431 034	-431 922
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-430 023</b>	<b>-428 462</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>229 404</b>	<b>-485 007</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	700 000
Lämnade koncernbidrag		-50 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-50 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>179 404</b>	<b>214 993</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-2 914
<b>Årets resultat</b>		<b>179 404</b>	<b>212 079</b>

AS

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

4

17 452 023

17 631 332

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**17 452 023**

**17 631 332**

**Summa anläggningstillgångar**

**17 452 023**

**17 631 332**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

13 424

Övriga fordringar

2

2

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 356

10 356

**Summa kortfristiga fordringar**

**10 358**

**23 782**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

75 747

98 580

**Summa kassa och bank**

**75 747**

**98 580**

**Summa omsättningstillgångar**

**86 105**

**122 362**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**17 538 128**

**17 753 694**

AC

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

310 908

98 829

Årets resultat

179 404

212 079

**Summa fritt eget kapital**

**490 312**

**310 908**

**Summa eget kapital**

**540 312**

**360 908**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

8 787 500

8 977 500

Skulder till koncernföretag

7 801 667

8 001 667

**Summa långfristiga skulder**

**16 589 167**

**16 979 167**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

190 000

190 000

Leverantörsskulder

27 407

48 313

Skatteskulder

59 129

30 728

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

132 113

144 578

**Summa kortfristiga skulder**

**408 649**

**413 619**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**17 538 128**

**17 753 694**

AA

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 100 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

### Not 2 Övriga externa kostnader

	2024	2023
Driftskostnader, inkl. administration	420 111	514 363
Reparationer och underhåll	72 516	625 528
Fastighetsskatt	28 401	27 814
	<b>521 028</b>	<b>1 167 705</b>

### Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Av årets inköp avser 21 (50) tkr inköp från andra koncernbolag.

AW

2025052730980

**Not 4 Byggnader och mark**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	17 931 000	17 931 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 931 000</b>	<b>17 931 000</b>
Ingående avskrivningar	-299 668	-120 359
Årets avskrivningar	-179 309	-179 309
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-478 977</b>	<b>-299 668</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 452 023</b>	<b>17 631 332</b>
Taxeringsvärden byggnader	7 729 000	7 729 000
Taxeringsvärden mark	2 014 000	2 014 000
	<b>9 743 000</b>	<b>9 743 000</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Skulder som betalas mer än 5 år efter balansdagen	8 027 500	8 217 500
<i>AW</i>	<b>8 027 500</b>	<b>8 217 500</b>

2025052750981

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	9 500 000	9 500 000
	<b>9 500 000</b>	<b>9 500 000</b>

Karlstad den 22 maj 2025



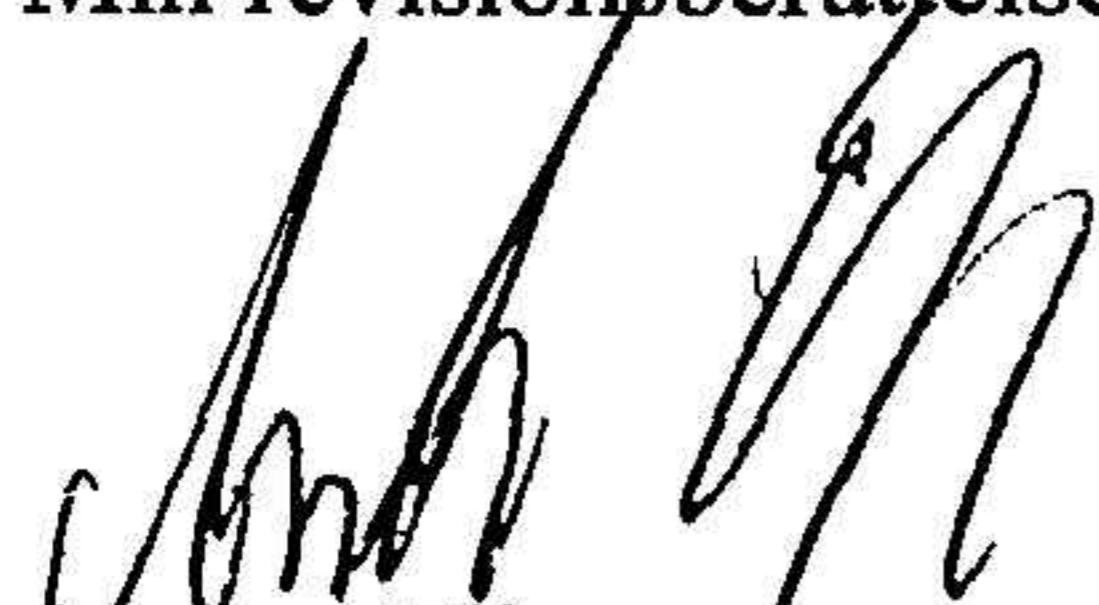
Björn Bengtsson  
Verkställande direktör



Arne Bengtsson

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats den 22 maj 2025



Anders Eliasson  
Auktoriserad revisor

## **REVISIONSBERÄTTELSE**

Till bolagsstämman i Musköten i Karlstad AB

Org.nr. 559233-4360

### **Rapport om årsredovisningen**

#### ***Uttalanden***

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Musköten i Karlstad AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Musköten i Karlstad ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Musköten i Karlstad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift.

Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### ***Revisorns ansvar***

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

*RE*

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

As

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Musköten i Karlstad AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Musköten i Karlstad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

72

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den

22/5 2025

  
Anders Eliasson

Auktoriserad revisor