

Årsredovisning för Thorsson 1 AB

559397-8876

Räkenskapsåret

2022-09-20 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Henrik Adnervik
Styrelseledamot

2024-04-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Thorsson 1 AB, 559397-8876, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-20 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg registrerades 2022. Verksamheten består av att förvalta och hyra ut fastigheter.

Företaget ägs till 100% av Thorsson 1 Invest AB, org nr 559387-9348, med säte i Helsingborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under företagets första räkenskapsår har företaget tecknat avtal om framtida förvärv av fastigheten Thorsson 1 i Ystad kommun. Fastigheten ska bebyggas och arbete har inletts med undersökningar, utredningar och förändringar av detaljplanen, vilket ännu inte är klart.

Flerårsöversikt

	Belopp i kkr 2022/2023
Resultat efter finansiella poster	-10
Soliditet %	11,5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Erhållna aktieägartillskott		10 000	
Årets resultat			-9 671
Belopp vid årets utgång	25 000	10 000	-9 671

Kommentar

Företaget har erhållit ovillkorat aktieägartillskott om 10 000 kr.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	10 000
Årets resultat	-9 671
Summa	329
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	329
Summa	329

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-20 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-9 671
Summa rörelsekostnader		-9 671
Rörelseresultat		-9 671
Resultat efter finansiella poster		-9 671
Resultat före skatt		-9 671
Årets resultat		-9 671

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	125 222
Summa materiella anläggningstillgångar		125 222
Summa anläggningstillgångar		125 222
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		95 107
Summa kassa och bank		95 107
Summa omsättningstillgångar		95 107
SUMMA TILLGÅNGAR		220 329

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		10 000
Årets resultat		-9 671
Summa fritt eget kapital		329
Summa eget kapital		25 329
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	4	190 000
Summa långfristiga skulder		190 000
Kortfristiga skulder		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000
Summa kortfristiga skulder		5 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		220 329

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Företaget saknar anställda.

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	<i>2023-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Nedlagda utgifter	125 222
Utgående anskaffningsvärden	125 222
Redovisat värde	125 222

Kommentar till not

För närvarande skrivs inget av eftersom nyanläggningarna endast är påbörjade och pågår.

Not 4 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Thorsson 1 Invest AB	559387-9348	Helsingborg

Underskrifter

Helsingborg

Henrik Adnervik 2024-04-17
Henrik Adnervik Datum
Styrelseledamot

Tome Najdovski 2024-04-17
Tome Najdovski Datum
Styrelseordförande

Niclas Thorvaldsson 2024-04-17
Niclas Thorvaldsson Datum
Styrelseledamot