

Årsredovisning för
Fastighetskonsult Björn Härstedt AB

559470-0428

Räkenskapsåret

2024-01-29 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Björn Härstedt
Styrelseledamot

2025-05-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetskonsult Björn Härstedt AB, 559470-0428, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-29 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Vellinge registrerades år 2024 och syfte är att driva, utveckla och förädla kommersiella fastigheter.

Detta är företagets första räkenskapsår.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr
	<u>2024</u>
Nettoomsättning	50 000
Resultat efter finansiella poster	25 100
Soliditet %	72,9

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie-</i> <i>kapital</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		19 930
Belopp vid årets utgång	25 000	19 930

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	19 930
Summa	19 930
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	19 930
Summa	19 930

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-29 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		50 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		50 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-24 900
Summa rörelsekostnader		-24 900
Rörelseresultat		25 100
Resultat efter finansiella poster		25 100
Resultat före skatt		25 100
Skatter		
Skatt på årets resultat		-5 170
Årets resultat		19 930

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		61 600
Summa kassa och bank		61 600
Summa omsättningstillgångar		61 600
SUMMA TILLGÅNGAR		61 600

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		19 930
Summa fritt eget kapital		19 930
Summa eget kapital		44 930
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder		5 170
Övriga skulder		7 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 000
Summa kortfristiga skulder		16 670
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		61 600

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Vellinge

Björn Härstedt
Björn Härstedt
Styrelseledamot

2025-05-02
Datum