

# ÅRSREDOVISNING

för

## OFA Invest i Borås AB

Org.nr. 559148-1055

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i OFA Invest i Borås AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den . 25/02/23  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Borås

25/02/23

  
Fredrik Furst

# ÅRSREDOVISNING

för

## OFA Invest i Borås AB

Org.nr. 559148-1055

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

# OFA Invest i Borås AB

Org.nr. 559148-1055

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning och handel av aktier samt förvaltning av andelar i bolag.

Företagets säte är Borås

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget avyttrat samtliga aktier i CEB Nykvarn AB, Org.nr 559257-3058, säte Borås, samt samtliga aktier i Ås Härads Holding AB, Org. nr 556837-6379, säte Borås.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 139 278	-1 239 751	-1 073 039	5 264 723
Soliditet (%)	84,23	58,23	92,98	89,65

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	3 921 623	-1 100 566	2 846 057
Utdelning		-360 000	0	-360 000
Balanseras i ny räkning		-1 100 566	1 100 566	0
Årets resultat			-1 139 279	-1 139 279
Belopp vid årets utgång	25 000	2 461 058	-1 139 279	1 346 779

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 461 058
Årets resultat	-1 139 279
	<hr/>
	1 321 779

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 321 779
	<hr/>
	1 321 779

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**OFA Invest i Borås AB**

Org.nr. 559148-1055

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2024-04-01 2025-03-31	2023-04-01 2024-03-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-69 679	-78 895
Personalkostnader	2	-646 735	-386 470
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-716 414	-465 365
<b>Rörelseresultat</b>		-716 414	-465 365
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		310 655	56 108
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-729 153	-670 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-19 538
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		109	223
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-2 708	-119 641
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 767	-21 538
<b>Summa finansiella poster</b>		-422 864	-774 386
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-1 139 278	-1 239 751
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	150 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		0	150 000
<b>Resultat före skatt</b>		-1 139 278	-1 089 751
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-10 815
<b>Årets resultat</b>		-1 139 278	-1 100 566

2025102909941

**BALANSRÄKNING**

2025-03-31

2024-03-31

Not

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag	3	1 380 669	1 182 315
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	3 314 995
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	78 793	64 487
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>1 459 462</u>	<u>4 561 797</u>

Summa anläggningstillgångar

1 459 462

4 561 797

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar		87	84
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>87</u>	<u>84</u>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		139 378	325 119
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>139 378</u>	<u>325 119</u>

Summa omsättningstillgångar

139 465

325 203

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 598 927**

**4 887 000**

2025102909942

**OFA Invest i Borås AB**

Org.nr. 559148-1055

**BALANSRÄKNING**

2025-03-31

2024-03-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

25 000

25 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

2 461 058

3 921 623

Årets resultat

-1 139 279-1 100 566**Summa fritt eget kapital**

1 321 779

2 821 057

**Summa eget kapital**

1 346 779

2 846 057

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

0

62 486

Skatteskulder

23 700

29 453

Övriga skulder

208 448

1 929 004

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 00020 000**Summa kortfristiga skulder**

252 148

2 040 943

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****1 598 927****4 887 000**

2025102909943

**NOTER**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till resultaträkningen**

**Not 2 Medelantal anställda** **2024/2025** **2023/2024**

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 1,00 1,00

**Noter till balansräkningen**

**Not 3 Andelar i koncernföretag**

Företag Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Transås Fastigheter KB 969719-7508 Borås	1 99,90%	-4 328 467 310 655	1 380 669
			<hr/> 1 380 669

	<b>2025-03-31</b>	<b>2024-03-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 182 315	1 317 699
Uttag	-127 881	-214 279
Resultatandel	310 655	78 895
Utgående anskaffningsvärden	<hr/> 1 365 099	<hr/> 1 182 315
Redovisat värde	<hr/> 1 365 099	<hr/> 1 182 315

2025102909944

**NOTER**

**Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

2025102909945

Företag Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
CEB Nykvarn AB 559257-3058 Borås	0 0,00%	0 0	0
Ås Härads Holding AB 556837-6379 Borås	0 0,00%	0 0	0

	2025-03-31	2024-03-31
Ingående anskaffningsvärden	2 500 000	2 500 000
Försäljningar	-1 100 847	0
Utgående anskaffningsvärden	1 399 153	2 500 000
Ingående nedskrivningar	-670 000	
Årets nedskrivningar	-729 153	-670 000
Utgående nedskrivningar	-1 399 153	-670 000
Redovisat värde	0	1 830 000

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2025-03-31	2024-03-31
Ingående anskaffningsvärden	2 338 034	2 309 176
Inköp	16 384	38 858
Försäljningar	-4 238	-10 000
Utgående anskaffningsvärden	2 354 418	2 338 034
Ingående nedskrivningar	-2 273 547	-2 128 287
Återförda nedskrivningar	6 316	0
Årets nedskrivningar	-8 394	-145 260
Utgående nedskrivningar	-2 275 625	-2 273 547
Redovisat värde	78 793	64 487

**Övriga noter**

**Not 6 Eventualförpliktelser**

	2025-03-31	2024-03-31
Betalningsansvar för kommanditbolag	7 001 665	7 210 531
	7 001 665	7 210 531
<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	7 001 665	7 210 531

## NOTER

### Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Borås

25/023

Fredrik Furst



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

Stinateh