

# Årsredovisning

för

## Villadaalas AB

559349-8867

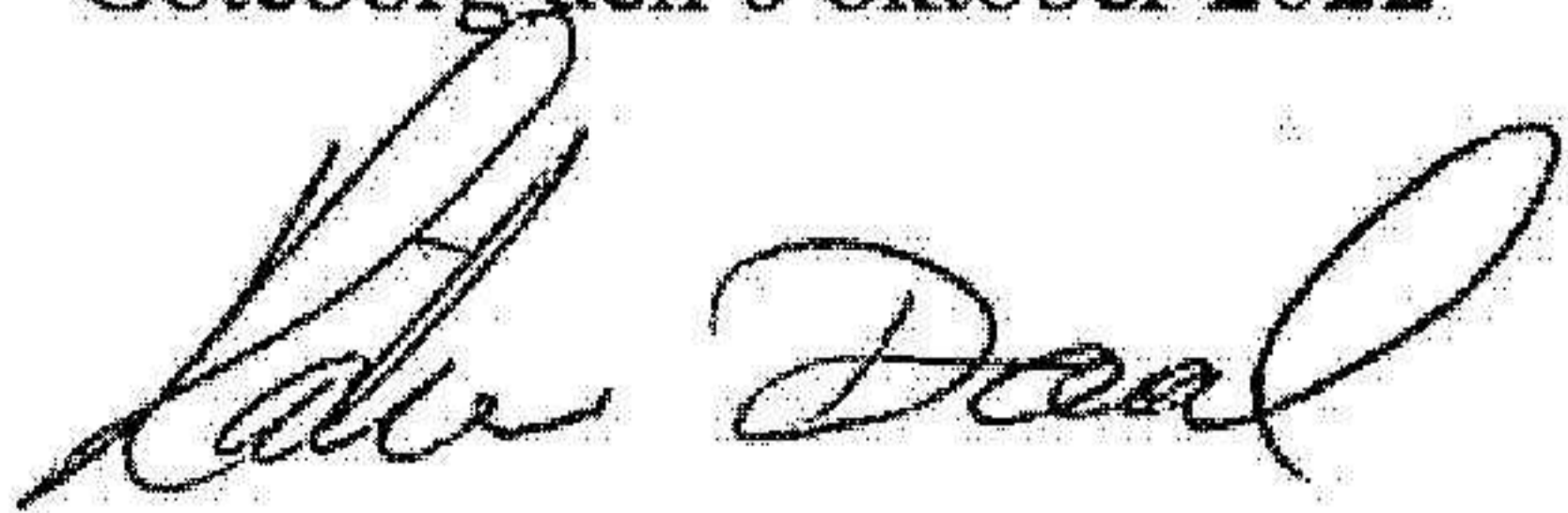
Räkenskapsåret

2021-11-30 – 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Villadaalas AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 6 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 6 oktober 2022



Håkan Daal

Styrelsen för Villadaalas AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-30 – 2022-08-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Styrso.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22 (10 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-7
Soliditet (%)	2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insatt kapital	25 000		25 000
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			
Årets resultat		-6 712	-6 712
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-6 712</b>	<b>18 288</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-6 712
behandlas så att i ny räkning överföres	-6 712 -6 712

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2021-11-30  
-2022-08-31  
(10 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 712

Summa rörelsekostnader

-6 712

Rörelseresultat

-6 712

Resultat efter finansiella poster

-6 712

Resultat före skatt

-6 712

Årets resultat

-6 712

## Balansräkning

Not  
1

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

522 075

Pågående nyanläggningar och förskott avseende  
materiella anläggningstillgångar

3

446 862

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**968 937**

**Summa anläggningstillgångar**

**968 937**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

25 000

**Summa kassa och bank**

**25 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**25 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**993 937**

## Balansräkning

Not  
1

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-6 712

**Summa fritt eget kapital**

**-6 712**

**Summa eget kapital**

**18 288**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

975 649

**Summa kortfristiga skulder**

**975 649**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**993 937**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

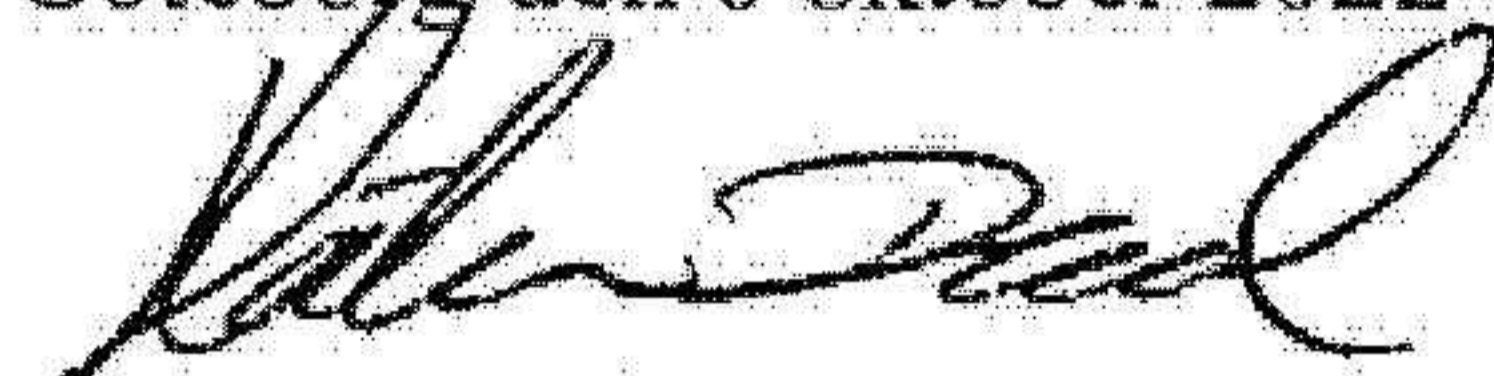
	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	522 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	522 075
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>522 075</b>

**Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar**

**2022-08-31**

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	268 158
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>268 158</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>268 158</b>

Göteborg den 6 oktober 2022



Håkan Daal

2022101106506