

Årsredovisning för
SveaMäklarna AB

556581-9348

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Özgür Celik
Styrelseledamot

2023-05-01

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SveaMäklarna AB, 556581-9348, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva förmedling av privatägda och kommersiella fastigheter inom Sverige.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	122 875	27 994
Resultat efter finansiella poster	-123 911	-174 207
Soliditet %	100	17,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	175 000	-174 207
Balanseras i ny räkning		-174 207	174 207
Erhållna aktieägartillskott		124 000	
Årets resultat			-123 911
Belopp vid årets utgång	100 000	124 793	-123 911

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 299 000 kr.

Bolagets har gått med förlust och för att täcka förlusten har villkorat aktieägartillskott gjorts av aktieägaren. Vilket innebär att aktieägaren har rätt att återfå det aktieägartillskott som gjorts då det finns ekonomiska möjlighet för detta, utan att aktiekapitalet förbrukas. Beslut om eventuell återbetalning av aktieägartillskott ska fattas av bolagstämman.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	124 793
Årets resultat	-123 911
Summa	882
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	882
Summa	882

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		122 875	27 994
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		122 875	27 994
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-5 222
Övriga externa kostnader		-240 594	-194 530
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 900	-1 967
Övriga rörelsekostnader		0	-550
Summa rörelsekostnader		-246 494	-202 269
Rörelseresultat		-123 619	-174 275
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-292	68
Summa finansiella poster		-292	68
Resultat efter finansiella poster		-123 911	-174 207
Resultat före skatt		-123 911	-174 207
Årets resultat		-123 911	-174 207

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	51 133	57 033
Summa immateriella anläggningstillgångar		51 133	57 033
Summa anläggningstillgångar		51 133	57 033
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		30 038	21 365
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	81 525
Summa kortfristiga fordringar		30 038	102 890
Kassa och bank			
Kassa och bank		19 711	412 822
Summa kassa och bank		19 711	412 822
Summa omsättningstillgångar		49 749	515 712
SUMMA TILLGÅNGAR		100 882	572 745

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		124 793	175 000
Årets resultat		-123 911	-174 207
Summa fritt eget kapital		882	793
Summa eget kapital		100 882	100 793
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	95 001
Summa långfristiga skulder		0	95 001
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	3 951
Övriga skulder		0	373 000
Summa kortfristiga skulder		0	376 951
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		100 882	572 745

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

	År
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	10

Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	59 000	59 000
Utgående anskaffningsvärden	59 000	59 000
Ingående avskrivningar	-1 967	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-5 900	-1 967
Utgående avskrivningar	-7 867	-1 967
Redovisat värde	51 133	57 033

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	95 001

Underskrifter

Göteborg

Özgur Celik
Özgur Celik
Styrelseledamot

2023-04-30
Datum