

Finansiella rapporter
för
Dan Kolmodin Bygg Aktiebolag

556488-0622

Räkenskapsåret

2021-01-01 - 2021-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 2022-07-07.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Visby 2022-07-07

Dan Kolmodin

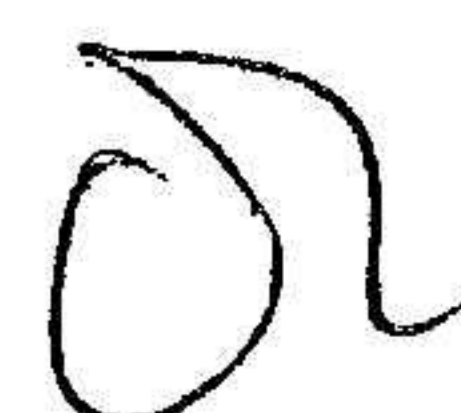
Finansiella rapporter
för
Dan Kolmodin Bygg Aktiebolag

556488-0622

Räkenskapsåret

2021-01-01 - 2021-12-31

Jag intygar att denna kopia
överensstämmer med originalet.



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för 556488-0622 Dan Kolmodin Bygg AB får härmed avge årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021.

Verksamhet

Bolaget har under verksamhetsåret bedrivit förvaltning av dotterbolaget Abirra AB och dotterdotterbolagen Arriba Byggnads AB, Arelun samt intressebolaget Flatesken Fastigheter AB.

Framtida utveckling

Bolagets framtida verksamhet kommer att vara förvaltning av värdepapper och fastigheter.

| Flerårsöversikt Koncern (tkr) | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 | 2017 |
|--------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 220 035 | 163 157 | 172 683 | 214 222 | 123 291 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 850 | 16 359 | 11 771 | 4 146 | -410 |
| Balansomslutning | 114 397 | 105 870 | 129 614 | 120 787 | 112 970 |
| Antal anställda | 92 | 82 | 89 | 91 | 84 |
| Soliditet % | 51 | 57 | 45 | 40 | 40 |

| Flerårsöversikt Moderbolag (tkr) | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 | 2017 |
|---|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 11 | 211 | 211 | 211 | 211 |
| Resultat efter finansiella rapporter | -10 | 10 220 | 1 100 | 667 | 318 |
| Balansomslutning | 18 234 | 18 289 | 8 114 | 7 564 | 7 934 |
| Soliditet % | 100 | 100 | 99 | 99 | 93 |



Förändring av eget kapital

| | Aktiekapital | Annat eget kapital inkl. årets resultat | Summa |
|-------------------------------|----------------|---|-------------------|
| Koncernen | | | |
| Ingående balans | 100 000 | 60 171 070 | 60 271 070 |
| Omräkningsdifferens | | -37 809 | -37 809 |
| Korrigerig latent skatteskuld | | 843 288 | 843 288 |
| Inlösen av aktier | | -4 054 204 | -4 054 204 |
| Årets resultat | | 1 497 438 | 1 497 438 |
| Summa eget kapital | 100 000 | 58 419 783 | 58 519 783 |

Varav minoritetsintressets andel uppgår till 6 293 416

| Moderbolaget | Aktiekapital | Reservfond | Balans res | Årets res |
|-----------------------------------|---------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| Ingående balans | 100 000 | 20 000 | 7 926 588 | 10 181 371 |
| Disposition av föreg års resultat | | | 10 181 371 | -10 181 371 |
| Utdelningar | | | | |
| Årets resultat | | | | -10 444 |
| Utgående balans | 100 000 | 20 000 | 18 107 959 | -10 444 |

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel disponeras sålunda:

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Balanserat resultat | 18 107 959 |
| Årets resultat | -10 444 |
| Utdelas till aktieägaren | 0 |
| Föres i ny räkning | 18 097 515 |

Bolagets ställning framgår av följande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.



Koncernresultaträkning

| Belopp i Kr | Not | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|------------------------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| Rörelsens intäkter | | | |
| Nettoomsättning | 1 | 220 035 808 | 163 157 484 |
| Kostnader för entr/förvaltning | | -203 050 292 | -143 886 229 |
| Bruttoresultat | | 16 985 516 | 19 271 255 |
| Administrationskostnader | | -14 764 707 | -17 351 783 |
| Rörelseresultat | 2,3,4,5 | 2 220 809 | 1 919 472 |
| Finansiella poster | | | |
| Finansiella intäkter | | 156 641 | 14 697 766 |
| Resultat andelar i intresseföretag | 6 | 0 | 200 000 |
| Finansiella kostnader | | -527 182 | -457 858 |
| Resultat före skatt | | 1 850 268 | 16 359 380 |
| Årets skatt | | | |
| Skatt på årets resultat | 7 | -352 785 | -298 816 |
| Årets resultat | | 1 497 483 | 16 060 564 |
| Hänförligt till: | | | |
| Moderföretagets ägare | | 1 339 605 | 14 071 573 |
| Minoritetsintresse | | 157 878 | 1 988 991 |

Koncernbalansräkning

| Belopp i Kr | Not | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|--|-----|--------------------|--------------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Förbättringsutg på annans fastighet | 8 | 290 461 | 311 047 |
| Byggnader | 9 | 27 051 157 | 29 346 370 |
| Maskiner/inventarier | 10 | 4 749 123 | 3 571 267 |
| S:a materiella anl. tillgångar | | 32 090 741 | 33 228 684 |
| | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i intresseföretag | 11 | 1 050 000 | 1 050 000 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 11 | 0 | 0 |
| | | 15 000 | 15 000 |
| Summa finansiella anl. tillgångar | | 1 065 000 | 1 065 000 |
| | | | |
| S:a anläggningstillgångar | | 33 155 741 | 34 293 684 |
| | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Omsättningsfastigheter | | 23 302 147 | 22 895 895 |
| Varulager | 12 | 48 457 | 80 937 |
| Aktuella skattefordringar | | 0 | 307 828 |
| Kundfordringar | | 28 212 036 | 21 682 368 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt | 13 | 12 901 960 | 9 340 711 |
| Övriga kortfr fordringar | | 4 499 641 | 988 371 |
| Förutbet kostnader | 14 | 2 852 866 | 1 878 505 |
| Kortfristiga placeringar | | 800 000 | 800 000 |
| S:a kortfr. fordringar | | 72 617 107 | 57 974 615 |
| | | | |
| Kassa och bank | 15 | 8 624 462 | 13 602 661 |
| S:a omsättningstillgångar | | 81 241 569 | 71 577 276 |
| | | | |
| Summa tillgångar | | 114 397 310 | 105 870 960 |

2022071121663

Koncernbalansräkning

| Eget kapital och skulder | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|--|-----------------------|--------------------|
| Eget kapital | | |
| Bundet eget kapital | | |
| Aktiekapital | 100 000 | 100 000 |
| S:a bundet eget kapital | 100 000 | 100 000 |
| Fritt eget kapital | | |
| Annat eget kapital inklusive årets resultat | 52 126 368 | 49 791 079 |
| S:a fritt eget kapital | 52 126 368 | 49 791 079 |
| Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare | 52 226 368 | 49 891 079 |
| Minoritetsintressen | 6 293 416 | 10 379 991 |
| Summa eget kapital | 58 519 784 | 60 271 070 |
| Avsättningar | | |
| Uppskjutna skatteskulder | 0 | 844 936 |
| Garantiavsättning | 1 070 000 | 1 070 000 |
| Summa avsättningar | 1 070 000 | 1 914 936 |
| Skulder | | |
| Långfristiga skulder | | |
| Skulder till kreditinstitut | 16 5 573 721 | 6 070 925 |
| S:a långfristiga skulder | 5 573 721 | 6 070 925 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Skulder till kreditinstitut | 497 204 | 467 204 |
| Checkkredit | 15 5 665 237 | 0 |
| Fakturerad ej upparbetad intäkt | 13 3 360 398 | 7 407 034 |
| Leverantörsskulder | 21 481 130 | 12 570 325 |
| Skatteskuld | 410 835 | 0 |
| Övriga skulder | 17 8 752 957 | 6 494 277 |
| Upplupna kostnader | 18 9 066 044 | 10 675 189 |
| S:a kortfristiga skulder | 49 233 805 | 37 614 029 |
| S:a skulder | 54 807 526 | 43 684 954 |
| S:a eget kapital och skulder | 19 114 397 310 | 105 870 960 |

Resultaträkning moderbolaget

| Belopp i Kr | Not | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|--|-----|----------------|-------------------|
| Nettoomsättning | | 10 754 | 211 200 |
| Kostnad för produktion | | 0 | 0 |
| Bruttoresultat | | 10 754 | 211 200 |
| Försäljnings- och adm.kostnad | | | |
| Försäljnings- och adm.kostnad | 4 | -20 355 | -31 306 |
| Rörelseresultat | | -9 601 | 179 894 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i intresseföretag | | 0 | 100 000 |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 0 | 9 940 000 |
| Finansiella intäkter | 6 | 27 | 0 |
| Finansiella kostnader | | -157 | -27 |
| Resultat efter finansiella poster | | -9 731 | 10 219 867 |
| Resultat före skatt | | -9 731 | 10 219 867 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Skatt på årets resultat | 7 | -713 | -38 496 |
| Årets resultat | | -10 444 | 10 181 371 |

2022071121664

OL

mw

Balansräkning moderbolaget

| Tillgångar | Not | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anl.tillgångar | | | |
| Inventarier, maskiner | 11 | 0 | 0 |
| S:a materiella anl.tillgångar | | 0 | 0 |
| Finansiella anl.tillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 12 | 14 980 000 | 14 980 000 |
| Andelar intresseföretag | 12 | 525 000 | 525 000 |
| S:a Finansiella anl.tillgångar | | 15 505 000 | 15 505 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 15 505 000 | 15 505 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Skattefordran | | 42 768 | 0 |
| Övr kortfr fordringar | | 3 213 | 105 402 |
| Kortfristiga placeringar | | 800 000 | 800 000 |
| Kassa och bank | | 1 883 353 | 1 879 553 |
| S:a omsättningstillgångar | | 2 729 334 | 2 784 955 |
| Summa tillgångar | | 18 234 334 | 18 289 955 |

Skulder och eget kapital

| | | | |
|--------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| S:a bundet eget kapital | | 120 000 | 120 000 |
| Balanserad vinst | | 18 107 959 | 7 926 588 |
| Årets resultat | | -10 444 | 10 181 371 |
| S:a fritt eget kapital | | 18 097 515 | 18 107 959 |
| Summa eget kapital | | 18 217 515 | 18 227 959 |

Skulder

| | | | |
|-------------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 0 | 0 |
| Övriga kortfristiga skulder | | 819 | 45 996 |
| Upplupna kostnader | | 16 000 | 16 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 16 819 | 61 996 |
| Summa skulder | | 16 819 | 61 996 |
| S:a skulder och eget kapital | | 18 234 334 | 18 289 955 |

| | | |
|----------------------------|------|------|
| Ställda Panter | Inga | Inga |
| Ansvarsförbindelser | Inga | Inga |

OL
mmw

Kassaflödesanalys koncernen

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|--|--------------------|--------------------|
| Den löpande verksamheten | | |
| Resultat före dispositioner och skatt | 1 850 267 | 24 942 924 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet | 20 932 190 | 851 842 |
| Betald skatt | -1 018 620 | -394 576 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapital | 1 763 837 | 25 400 190 |
| Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet | | |
| Förändring av varulager | -7 981 657 | -7 194 126 |
| Förändring av kundfordringar | -6 479 805 | 3 215 454 |
| Förändring av kortfristiga fordringar | -3 637 105 | -741 010 |
| Förändring av leverantörsskulder | 8 271 808 | -660 361 |
| Förändring av kortfristiga skulder | 1 607 643 | 603 811 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | -6 455 279 | 20 623 958 |
| Investeringsverksamheten | | |
| Investeringar i materiella anläggningstillgångar | -2 335 872 | -11 458 451 |
| Investeringar i finansiella anläggningstillgångar | 0 | 0 |
| Försäljning av materiella anläggningstillgångar | 2 541 625 | 21 400 |
| Försäljning av andelar i koncern | 0 | 309 398 |
| Köp av andelar i koncern | -9 500 | -9 690 000 |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | 196 253 | -20 817 653 |
| Finansieringsverksamheten | | |
| Upptagna lån | 0 | 493 646 |
| Inbetalt aktiekapital | 0 | 0 |
| Amortering av lån | -330 204 | -330 204 |
| Utbetald utdelning | 0 | -4 060 000 |
| Inlösen | -4 054 204 | 0 |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | -4 384 408 | -3 896 558 |
| Årets kassaflöde | -10 643 434 | -4 090 253 |
| Likvida medel vid årets början | 13 602 661 | 17 692 913 |
| Likvida medel vid årets slut | 2 959 228 | 13 602 661 |

2022071121665

Tilläggsupplysningar

Allmänna upplysningar

Års- och koncernredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper koncernredovisningen

I koncernredovisningen konsolideras Moderföretaget och samtliga dotterföretags verksamheter fram till och med den 31 december 2021. Dotterföretag är alla företag i vilka Koncernen har rätten att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Koncernen uppnår och utövar bestämmande inflytande genom att inneha över hälften av rösterna. Alla dotterföretag har balansdag den 31 december och tillämpar Moderföretagets värderingsprinciper.

Koncernredovisningen presenteras i valutan SEK som också är Moderföretagets redovisningsvaluta. Resultat för dotterföretag som förvärvats eller avyttrats under året redovisas från det datum förvärvet alternativt till det datum avyttringen träder i kraft, enligt vad som är tillämpligt. Minoritetsintressen som redovisas som en del av eget kapital, representerar den andel av ett dotterföretags resultat och nettotillgångar som inte innehas av Koncernen. Koncernen fördelar nettoresultatet för dotterföretagen mellan moderföretagets ägare och minoriteten baserat på deras respektive ägarandelar. Belopp som redovisas i de finansiella rapporterna för dotterföretag har justerats där så krävs för att säkerställa överensstämmelse med Koncernens redovisningsprinciper.

Transaktioner som elimineras vid konsolidering

Koncerninterna transaktioner och balansposter elimineras i sin helhet vid konsolidering, inklusive orealiserade vinster och förluster på transaktioner mellan koncernföretagen. I de fall orealiserade förluster på koncerninterna tillgångar återförs vid konsolidering, prövas även den underliggande tillgångens nedskrivningsbehov utifrån ett koncernperspektiv.

Förvärvsmetoden

Koncernen tillämpar förvärvsmetoden vid redovisning av rörelseförvärv innebärande att det redovisade värde av Moderföretagets andelar i koncernföretag elimineras genom att avräknas mot dotterföretagets egna kapital vid förvärvet. Moderföretaget upprättar en förvärvsanalys per förvärvstidpunkten för att identifiera Koncernens anskaffningsvärde, dels för andelarna, dels för dotterföretagets tillgångar, avsättningar och skulder. Rörelseförvärvet redovisas i koncernen från och med förvärvstidpunkten. Anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten beräknas som summan av köpeskillingen dvs.

- verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument
- utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet
- tilläggsköpeskillning eller motsvarande om detta kan uppskattas på ett

tillförlitligt sätt.

Värdet av minoritetens andel läggs till anskaffningsvärdet med undantag för förvärv före 2014-01-01.

Koncernen redovisar identifierbara förvärvade tillgångar och övertagna skulder i rörelseförvärv oavsett om de har redovisats tidigare i det förvärvade företags finansiella rapporter före förvärvet eller de avser minoritetens andel. Förvärvade tillgångar och skulder värderas vanligen till det verkliga värdet per förvärvstidpunkten. Förvärv och avyttringar av minoritetsandelar redovisas inom eget kapital.

Obeskattade reserver

Eget kapital andelen av obeskattade reserver ingår i posten Annat eget kapital inklusive årets resultat.

Innehav i intresseföretag

Intresseföretag är de företag som Koncernen har möjlighet att utöva betydande inflytande över men som varken är dotterföretag eller joint ventures, vanligtvis genom att Koncernen äger mellan 20% och 50% av röstandelen.

Innehav i intresseföretag redovisas vid första redovisningstillfället och därefter till anskaffningsvärde minskat med nedskrivningar och med tillägg för uppskrivning. Utdelning från intresseföretaget intäktsredovisas. Värdering till anskaffningsvärde sker pga. att innehavet är av ringa betydelse.

Värderingsprinciper resultaträkningen

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående entreprenadarbeten

Företaget vinstavräknar entreprenadarbeten i den takt arbetet utförs.

Pågående entreprenadarbeten tas i balansräkningen upp till nedlagda kostnader med tillägg för beräknat påslag av utfört arbete. Skillnaden mellan nedlagda kostnader och fakturerade delikvider redovisas i balansräkningen i posterna Upparbetad men ej fakturerad intäkt och Fakturerad men ej upparbetad intäkt.

Ränteintäkter

Ränteintäkter redovisas i takt med att de intjänas. Beräkning av ränteintäkter görs på basis av den underliggande tillgångens avkastning enligt effektivräntemetoden.

Erhållna utdelningar

Intäkter från utdelningar redovisas när rätten att erhålla betalning fastställts.

Låneutgifter

Samtliga låneutgifter kostnadsförs i den period som de hänförs till och redovisas i posten Räntekostnader och liknande resultatposter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas initialt till anskaffningsvärde eller tillverkningskostnader inklusive utgifter för att få tillgången på plats och i skick för att kunna användas enligt intentionerna med investeringen.

I anskaffningsvärdet ingår inköpspriset och andra direkt hänförliga utgifter såsom utgifter för leverans, hantering, installation, montering, lagfarter och konsulttjänster. I anskaffningsvärdet för egentillverkade materiella anläggningstillgångar ingår även indirekta tillverkningskostnader.

Avskrivningar

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar görs av tillgångens/komponentens avskrivningsbara belopp över dess nyttjandeperiod och påbörjas när tillgången/komponenten tas i bruk. Avskrivning görs linjärt.

Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Förbättringsutgift på annans fastighet 5%

Byggnader 1-2%

Maskiner och bilar 10-20%

Kontorsmaskiner 20%

Tillkommande utgifter

Utbyte av komponenter och nya komponenter räknas in i tillgångens anskaffningsvärde. Andra tillkommande utgifter räknas in i tillgångens anskaffningsvärde om det är sannolikt att de framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med tillgången kommer att tillfalla Koncernen och anskaffningsvärdet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Om inte kostnadsförs utgifterna.

Borttagande från balansräkningen

Materiella anläggningstillgångar eller komponenter tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring eller när inte framtida ekonomiska fördelar väntas från användning, utrangering eller avyttring av tillgången eller komponenten.

När materiella anläggningstillgångar avyttras bestäms realisationsresultatet som skillnaden mellan försäljningspriset och tillgångens redovisade värde och redovisas i resultaträkningen i någon av posterna Övriga rörelseintäkter eller Övriga rörelsekostnader.

Finansiella instrument

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Leverantörsskulder värderas till nominella belopp.

Varulager

Varulager består av material för byggnadsverksamheten och har värderats till 97% av det samlade anskaffningsvärdet. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Omsättningsfastigheter

Dotterbolaget Arriba Byggnads AB har tidigare förvärvat fastigheten Ardre Nygårds 1:34 m.fl (Claudelinska huset), fastigheterna Fide Anderse 1:44 & 1:45, stugorna nr 1 och 14 i BRF Burgsvikens strandby. Dessa fastigheter har bolaget för avsikt att förädla och avyttra.

Inkomstskatter

Inkomstskatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuella skattefordringar och skatteskulder respektive uppskjutna skattefordringar och skatteskulder kvittas i de fall det finns en legal kvittningsrätt.

Aktuell skatt är skattekostnaden för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen och nuvärdeberäknas.

Eget kapital

Eget kapital i koncernen består av följande poster:

- Aktiekapital som representerar det nominella värdet för emitterade och registrerade aktier.
- Annat eget kapital inklusive årets resultat som inkluderar reservfonder, eget kapitalandel i obeskattade reserver och balanserade vinstmedel dvs. alla balanserade vinster.

Avsättningar och ansvarsförbindelser

Avsättningar för garantier redovisas när bolaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppet kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara oviss. Avsättningen tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för och omprövas varje balansdag. Justeringar redovisas i resultaträkningen.

Ansvarsförbindelse är en befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, vilken inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Ersättning till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Koncernförhållanden

Dotterbolaget Abirra AB, 556565-7557 samt dotterdotterbolagen

556527-3637 Arriba Byggnads AB och 559232-2456 Arelun Holding AB.

Innehavet i Flatesken Fastigheter AB uppgår till 42,75 % av aktierna och rösterna.

Bolaget ingår därför inte i koncernredovisningen.

Moderföretagets värderingsprinciper

Moderföretaget tillämpar samma värderingsprinciper som koncernen

förutom enligt följande:

- Utdelningar från dotterföretag intäktsredovisas när moderföretagets rätt till utdelning bedöms som säker och beloppet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.
- Andelar i dotterföretag värderas till anskaffningsvärde eventuellt minskat med nedskrivningar.
- Utdelningar från dotterföretag redovisas som intäkt.
- Till följd av kopplingen mellan redovisning och beskattning redovisas obeskattade reserver i moderföretaget. Dessa består av 22% av uppskjuten skatt.

Uppskattningar och bedömningar

När finansiella rapporter upprättas måste styrelsen och den verkställande direktören i enlighet med tillämpade redovisnings- och värderingsprinciper göra vissa uppskattningar, bedömningar och antaganden som påverkar redovisning och värdering av tillgångar, avsättningar, skulder, intäkter och kostnader.

De områden där sådana uppskattningar och bedömningar kan ha stor betydelse för Koncernen, och därmed kan påverka resultat- och balansräkningarna i framtiden, som beskrivs nedan.

Redovisning av pågående entreprenaduppdrag

Att bestämma när intäkterna från pågående entreprenaduppdrag ska redovisas kräver bland annat en förståelse för hur arbetet fortskrider och historisk erfarenhet av liknande arbeten. Redovisningen av intäkter från entreprenaduppdrag kräver också väsentliga bedömningar vid bestämning av milstenar, faktisk upparbetning och beräknade utgifter för att färdigställa arbetet.

Bedömning av osäkra fordringar

Kundfordringar värderas till det kassaflöde som förväntas inflyta till företaget. Därmed görs en detaljerad och objektiv genomgång av alla utestående belopp på balansdagen.

Intäkter från entreprenadavtal

Redovisade intäktsbelopp och tillhörande fordringar för entreprenadavtal återspeglar den bästa uppskattningen av utfallet och färdigställandegraden för varje avtal. Detta inkluderar en bedömning av vinsten i pågående entreprenaduppdrag och eftersläpande order. När det gäller mer komplicerade uppdrag finns betydande osäkerhet vid bedömning av kostnaderna för färdigställande och lönsamhet.

Upplysningar till resultaträkningen

1. Nettoomsättning

Koncernen

Nettoomsättningens förändring

| | 2021 | 2020 |
|--|--------------------|--------------------|
| Fakturerat | 206 109 650 | 150 042 248 |
| Pågående entreprenaduppdrag, ingående balans | -7 121 657 | -136 416 |
| Pågående entreprenaduppdrag, utgående balans | 15 640 795 | 7 121 657 |
| Hyror | 2 739 136 | 3 357 308 |
| Övriga intäkter | 2 667 884 | 2 772 687 |
| Totalt | 220 035 808 | 163 157 484 |

2. Arvode till revisorer

Koncernen

| | 2021 | 2020 |
|------------------|----------------|----------------|
| Revisionsuppdrag | 159 700 | 116 372 |
| Övriga tjänster | 0 | 0 |
| Totalt | 159 700 | 116 372 |

3. Avskrivningar enligt plan

Koncernen

Avskrivningar enl plan fördelade per funktion

| | | |
|-------------------------------------|------------------|----------------|
| Kostnad för produktion | 776 647 | 649 997 |
| Kostnad för lokaler och fastigheter | 293 768 | 185 528 |
| Försäljnings- och adm-kostnader | 2 200 | 7 839 |
| Totalt | 1 072 615 | 843 364 |

4. Personalkostnader

Koncernen

| | 2021 | 2020 |
|----------------------------------|-----------|-----------|
| Medelantalet anställda har varit | | |
| Kvinnor | 6 | 5 |
| Män | 86 | 77 |
| Totalt | 92 | 82 |

Löner och andra ersättningar

| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| till styrelse och verkställande direktör | 1 101 600 | 1 036 000 |
| till övriga anställda | 43 290 903 | 37 383 656 |
| Totalt | 44 392 503 | 38 419 656 |

| | | |
|---|-------------------|-------------------|
| Sociala avgifter enligt lag och avtal | 13 115 756 | 12 520 465 |
| Tillkommer pensionskostnader enl avtal: | | |
| till styrelse och verkställande direktör | 253 644 | 244 542 |
| till övriga anställda | 2 843 473 | 2 636 461 |
| Totala löner och ersättningar inkl sociala avgifter och pensionskostnader | 60 605 376 | 53 821 124 |

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

| | | |
|----------------------------------|------|------|
| Andel kvinnor i koncernledningen | 0% | 0% |
| Andel män i koncernledningen | 100% | 100% |

Moderbolaget

Bolaget har ej haft några anställda under räkenskapsåret. Inga löner har utbetalats.

5. Operationella leasingavtal

Koncernen

Årets leasingkostnader uppgår till 1 100 139 (föregående år 1 010 322) kronor.

Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavgifter förfaller till betalning enligt följande:

| | 2021 | 2020 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Inom 1 år | 954 746 | 836 537 |
| Mellan 2 till 5 år | 820 463 | 752 287 |
| Senare än 5 år | 0 | 0 |
| | 1 775 209 | 1 588 824 |

6. Resultat från andelar i intressebolag

Koncernen

| | 2021 | 2020 |
|--------------------------------|-------------|----------------|
| Utdelning från intresseföretag | 0 | 200 000 |
| | 0 | 200 000 |

Moderbolaget

| | 2021 | 2020 |
|---------------|-------------|-------------|
| Ränteintäkter | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |

7. Aktuell och uppskjuten skatt

Koncernen

| Skatt på årets resultat | 2021 | 2020 |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Aktuell skatt | 352 785 | 528 842 |
| Uppskjuten skatt | 0 | -230 026 |
| Totalt redovisad skatt | 352 785 | 298 816 |

Moderbolag

| Skatt på årets resultat | 2021 | 2020 |
|--------------------------------|-------------|---------------|
| Aktuell skatt | 713 | 38 496 |
| Totalt redovisad skatt | 713 | 38 496 |

Upplysningar till balansräkningen

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar består av inventarier och maskiner

Följande avskrivningsprocent har tillämpats:

| | |
|-------------------------------------|---------|
| Förbättringsutg på annans fastighet | 5 % |
| Byggnader | 1-2 % |
| Maskiner och bilar | 10-20 % |
| Kontorsmaskiner | 20 % |

| 8. Förbättringsutgift på annans fastighet | 2021 | 2020 |
|--|-----------------|-----------------|
| Koncernen | | |
| Ingående ack anskaffningsvärde | 411 727 | 387 873 |
| Årets anskaffningar | 0 | 23 854 |
| Utgående anskaffningsvärde | 411 727 | 411 727 |
| <u>Avskrivningar enligt plan</u> | | |
| Ingående ack avskrivningar | -100 680 | -80 234 |
| Årets planenliga avskrivningar | -20 586 | -20 446 |
| Utgående ack planenliga avskrivningar | -121 266 | -100 680 |
| Utgående planenligt restvärde byggnader | 290 461 | 311 047 |

| 9. Byggnader och mark | 2021 | 2020 |
|--|-------------------|-------------------|
| Koncernen | | |
| Ingående ack anskaffningsvärde | 30 323 959 | 55 289 721 |
| Årets anskaffningar | 340 272 | 11 163 840 |
| Omklassificering av pågående nyanläggning | | |
| Utrangeringar | -2 400 000 | -36 129 602 |
| Utgående anskaffningsvärde | 28 264 231 | 30 323 959 |
| <u>Avskrivningar enligt plan</u> | | |
| Ingående ack avskrivningar | -977 589 | -6 614 312 |
| Årets planenliga avskrivningar | -235 485 | -168 120 |
| Utrangeringar | 0 | 5 804 843 |
| Utgående ack planenliga avskrivningar | -1 213 074 | -977 589 |
| Utgående planenligt restvärde byggnader | 27 051 157 | 29 346 370 |

| 10. Maskiner/Inventarier | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Koncernen | | |
| Anskaffningsvärden | | |
| Ingående ack anskaffningsvärde | 8 172 938 | 8 173 480 |
| Årets inköp | 1 995 599 | 270 757 |
| Årets avyttringar | -303 616 | -271 299 |
| Utgående ack anskaffningsvärde | 9 864 921 | 8 172 938 |
| Avskrivningar enligt plan | | |
| Ingående ack avskrivningar | -4 601 671 | -4 208 294 |
| Årets avskrivningar enligt plan | -816 543 | -654 798 |
| Återföring avyttrade inventarier | 302 416 | 261 421 |
| Utgående ack avskrivningar | -5 115 798 | -4 601 671 |
| Utgående planenligt restvärde | 4 749 123 | 3 571 267 |

11. Finansiella anläggningstillgångar

Koncernen

Andelar i intresseföretag

| | Org-nr | Säte | Kapital % | Bokf-värde |
|--------------------------|---------------|-------------|------------------|-------------------|
| Flatesken Fastigheter AB | 556571-99 | Gotland | 42,8 | 1 050 000 |
| | | | | 1 050 000 |

Långfristigt värdepappersinnehav

| | Kapital % | Bokf-värde |
|---------------------------------|------------------|-------------------|
| Byggmästargruppen Interfaber AB | 3 | 10 000 |
| Ljusa Udden AB | 1,5 | 5 000 |

Moderbolaget

Andelar i koncernföretag

| | Säte | Kapital % | Bokf-värde |
|------------------------|-------------|------------------|-------------------|
| Abirra AB, 556565-7557 | Gotland | 90 | 14 980 000 |

Andelar i intressebolag

| | | | |
|---------------------------------------|---------|----|-------------------|
| Flatesken Fastigheter AB, 556571-9951 | Gotland | 25 | 525 000 |
| | | | 15 505 000 |

Abirra AB bedriver förvaltning av dotterbolag och intressebolag, redovisat resultat 2021-12-31

uppgick till 1 350 494 (25 535 368) kronor och eget kapital 41 516 500 (40 526 006) kronor.

Flatesken Fastigheter AB bedriver fastighetsförvaltning, redovisat resultat 2021-12-31

uppgick till 1 913 274 (766 260) kronor och eget kapital: 18 147 188 (16 233 915) kronor.

12. Varulager

Koncernen

Varulagret består av byggnadsmaterial och har värderats till anskaffningsvärdet.

Skattemässigt inkuransavdrag har skett med 3%.

13. Pågående entreprenaduppdrag och tjänsteuppdrag

| | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt | 12 901 960 | 9 340 711 |
| Fakturerad men ej upparbetad intäkt | -3 360 398 | -7 407 034 |
| | 9 541 562 | 1 933 677 |

14. Förutbetalda kostnader/upppl intäkter

Koncernen

| | 2021 | 2020 |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Förutbetald hyreskostnad | 238 310 | 224 698 |
| Förutbetald leasingavgift | 12 757 | 51 560 |
| Övr. förutbet kostnader/intäkter | 2 601 799 | 1 602 247 |
| | 2 852 866 | 1 878 505 |

15. Checkräkningskredit

Koncernen

| | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------|
| Beiljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 10 000 000 | 9 700 000 |
| Utnyttjad kredit uppgår till | 5 665 237 | 0 |

16. Långfristiga skulder

Koncernen

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Förfaller senare än fem år efter balansdagen | 4 548 000 | 4 715 000 |
| | 4 548 000 | 4 715 000 |

17. Övriga skulder

Koncernen

| | 2021 | 2020 |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Mervärdesskatt | 4 048 463 | 4 458 697 |
| Anställdas skatter | 1 947 316 | 843 559 |
| Anställdas sociala avgifter | 2 179 140 | 1 116 356 |
| Övriga kortfristiga skulder | 577 219 | 75 665 |
| | 8 752 138 | 6 494 277 |

18. Upplupna kostnader

Koncernen

| | | |
|---------------------------|------------------|-------------------|
| Upplupna löner | 2 256 205 | 2 927 354 |
| Semsterlöneskuld | 4 634 075 | 3 909 801 |
| Upplupna sociala avgifter | 1 473 233 | 3 220 962 |
| Övriga upplupna kostnader | 702 532 | 617 072 |
| | 9 066 045 | 10 675 189 |

19. Ställda säkerheter**Koncernen****För egna skulder och avsättningar**

| | | |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Företagsinteckningar | 14 400 000 | 14 400 000 |
| Fastighetsinteckningar | 16 050 000 | 16 050 000 |
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 1 431 719 | 1 634 664 |
| Aktier i dotterföretag | 0 | 3 500 940 |
| | 31 881 719 | 35 585 604 |

Eventualförpliktelser

| | | |
|--------------------|---------------|---------------|
| Garantiförbindelse | 33 551 | 28 175 |
| | 33 551 | 28 175 |

Eventualförpliktelser

| | | |
|------------------------------------|------------|---|
| Borgen till förmån för dotterbolag | 10 000 000 | 0 |
|------------------------------------|------------|---|

20. Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

| | 2021 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| Koncernen | | |
| Avskrivningar | 1 072 615 | 843 364 |
| Återvunna kundförluster | 0 | 0 |
| Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar | -140 425 | -11 522 |
| Förlust vid försäljning av anläggningstillgångar | 0 | 0 |
| Förändring garantiavsättning | | 20 000 |
| | 932 190 | 851 842 |

Visby 2022-06-30



Dan Kolmodin
Styrelseledamot

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har avgivits 2022-07-07



Malin Wickman
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Dan Kolmodin Bygg AB

Org.nr 556488-0622

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Dan Kolmodin Bygg AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen för räkenskapsåret 2020 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2021-06-28 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av

oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Dan Kolmodin Bygg AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. *MM*

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktieföretagslagen, hålla bolagsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Visby den 7 juli 2022



Malin Wickman
Auktoriserad revisor