

2024070528854

Falken Trädgård och Fastighets AB
Org nr 559026-5350

● **Årsredovisning för räkenskapsåret 2023**

● Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

●
●
Undertecknad styrelseledamot i Falken Trädgård och Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2024-06-28.

●
●
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Karlskrona den 2024-06-28



Martin Wallin

Falken Trädgård och Fastighets AB
Org nr 559026-5350

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets startade 2015. Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta värdepapper och fastigheter, utföra konsulttjänster inom detta område samt utföra skötsel och anläggning av parker och trädgårdar jämte därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Karlskrona.

Flerårsöversikt

		<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	tkr	721	547	278	245
Resultat efter finansiella poster	tkr	652	349	365	188
Soliditet	%	90,9	93,1	95,9	96,9

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50 000	3 106 518	228 487	3 385 005
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Utdelning		-150 000		-150 000
Balanseras i ny räkning		225 487	-228 487	
Årets resultat			<u>389 430</u>	<u>389 430</u>
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>3 182 005</u>	<u>389 430</u>	<u>3 621 435</u>

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	3 182 005
Årets resultat	389 430
	<hr/>
Totalt	3 571 435

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Utdelning till ägarna	150 000
Balanseras i ny räkning	3 421 435
	<hr/>
Totalt	3 571 435

Utdelningen kommer att betalas 2024-06-28

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).



2024070528857

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		720 902	546 581
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		720 902	546 581
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-15 221	-16 288
Övriga externa kostnader		-30 059	-27 355
Personalkostnader	2	-149 773	-150 691
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 544	-5 544
Summa rörelsekostnader		-200 597	-199 878
Rörelseresultat		520 305	346 703
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		131 559	1 895
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		327	18
Summa finansiella poster		131 886	1 913
Resultat efter finansiella poster		652 191	348 616
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		-160 000	-60 000
Summa bokslutsdispositioner		-160 000	-60 000
Resultat före skatt		492 191	288 616
Skatter			
Skatt på årets resultat		-102 761	-60 129
Årets resultat		389 430	228 487

2024070528858

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	10 164	15 708
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>10 164</u>	<u>15 708</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	20 000	20 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	3 669 464	3 396 462
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>3 689 464</u>	<u>3 416 462</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>3 699 628</u>	<u>3 432 170</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		100 625	250 000
Övriga fordringar		1 395	6 171
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>102 020</u>	<u>256 171</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		629 886	257 383
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>629 886</u>	<u>257 383</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>731 906</u>	<u>513 554</u>
Summa tillgångar		<u>4 431 534</u>	<u>3 945 724</u>

2024070528859

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 182 005	3 103 518
Årets resultat		389 430	228 487
<i>Summa fritt eget kapital</i>		3 571 435	3 332 005
Summa eget kapital		3 621 435	3 382 005
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		360 000	360 000
Övriga obeskattade reserver		160 000	-
Summa obeskattade reserver		520 000	360 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		20 675	10 675
Summa långfristiga skulder		20 675	10 675
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		6 673	2 354
Skatteskulder		31 162	-
Övriga skulder		225 589	184 690
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 000
Summa kortfristiga skulder		269 424	193 044
Summa eget kapital och skulder		4 431 534	3 945 724

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Medelantalet anställda

	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>
Medelantalet anställda under räkenskapsåret har varit	<u>1</u>	<u>1</u>

Upplysningar till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	27 720	27 720
Utgående anskaffningsvärden	27 720	27 720
Ingående avskrivningar	-12 012	-6 468
- Årets avskrivningar	-5 544	-5 544
Utgående avskrivningar	-17 556	-12 012
Redovisat värde	<u>10 164</u>	<u>15 708</u>



Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
Utgående anskaffningsvärden	20 000	20 000
Redovisat värde	<u>20 000</u>	<u>20 000</u>

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	3 396 462	3 210 823
- Tillkommande värdepapper	273 002	268 745
- Avgående värdepapper	-	-83 106
Utgående anskaffningsvärden	<u>3 669 464</u>	<u>3 396 462</u>
Utgående nedskrivningar	<u>0</u>	<u>0</u>
Redovisat värde	<u>3 669 464</u>	<u>3 396 462</u>

Karlskrona 2024-06-28


Martin Wallin



2024070528862