

Årsredovisning för

High Chaparral Real Estate AB

559310-1719

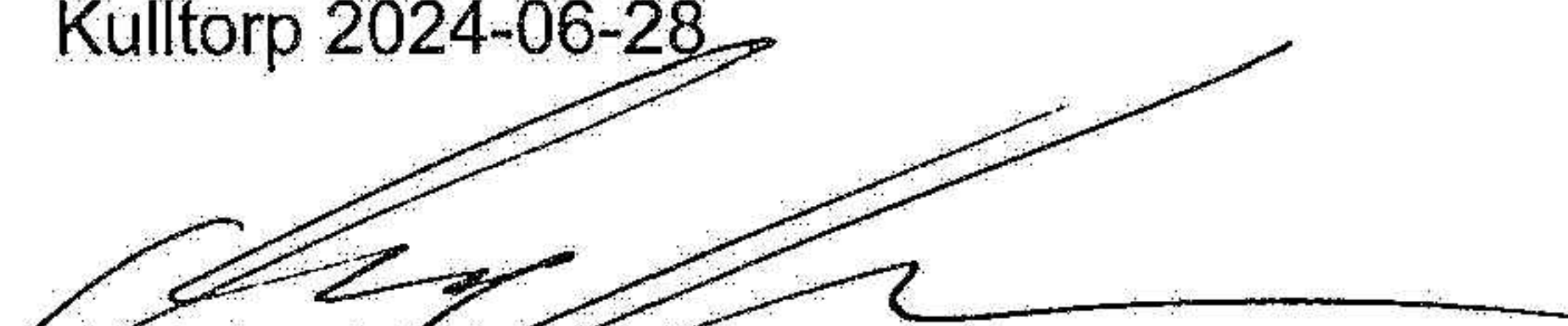
Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i High Chaparral Real Estate AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kulltorp 2024-06-28


Andréas Karlsson
Styrelseordförande

Årsredovisning för
High Chaparral Real Estate AB

559310-1719

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Kassaflödesanalys	5
Noter	6-9
Underskrifter	10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för High Chaparral Real Estate AB, 559310-1719, med säte i Gnosjö, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2023-12-31	2022-12-31	Belopp i Tkr 2021-12-31
Nettoomsättning	3 803	-	-
Resultat efter finansiella poster	-699	-1	-1
Balansomslutning	23 375	2 102	24
Soliditet %	5,1	1,1	100

Definitioner: se not 13

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under räkenskapsåret förvärvat fastigheten Gnosjö Aggarp1:85 av systerföretaget Brännehylte Handels AB.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterföretag till E&P Capital AB, org.nr 559073-6186 med säte i Gnosjö som upprättar koncernredovisning.

Eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	25 000	-510	-500	23 990
Omföring av föreg års vinst		-500	500	
Årets resultat			832 082	832 082
Vid årets slut	25 000	-1 010	832 082	856 072

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 831 072, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	831 072
Summa	831 072

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

2024071912178

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Nettoomsättning		3 803 314	-
Övriga rörelseintäkter		124 005	-
		<u>3 927 319</u>	-
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-3 947 931	-500
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-342 517	-
Rörelseresultat		<u>-363 129</u>	-500
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		7 674	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-343 755	-
Resultat efter finansiella poster		<u>-699 210</u>	-500
Bokslutsdispositioner	4	1 745 763	-
Resultat före skatt		<u>1 046 553</u>	-500
Skatt på årets resultat	5	-214 471	-
Årets resultat		<u>832 082</u>	-500

2024071912179

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	6	18 528 924	-
Inventarier, verktyg och installationer	7	287 319	-
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8	2 061 081	1 662 573
		<u>20 877 324</u>	<u>1 662 573</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Uppskjuten skattefordran	9	232	-
		<u>232</u>	<u>-</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>20 877 556</u>	<u>1 662 573</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		826 655	-
Fordringar hos koncernföretag		825 086	-
Övriga fordringar		125 852	415 643
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 799	-
		<u>1 797 392</u>	<u>415 643</u>
Kassa och bank		699 566	23 990
Summa omsättningstillgångar		<u>2 496 958</u>	<u>439 633</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>23 374 514</u>	<u>2 102 206</u>

2024071912180

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-1 010	-510
Årets resultat		832 082	-500
		<u>831 072</u>	<u>-1 010</u>
Summa eget kapital		<u>856 072</u>	<u>23 990</u>
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		80 863	-
Periodiseringsfonder		340 000	-
		<u>420 863</u>	<u>-</u>
Långfristiga skulder			
	10		
Skulder till koncernföretag		16 500 000	2 078 216
Övriga långfristiga skulder		701 250	-
		<u>17 201 250</u>	<u>2 078 216</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 218 470	-
Skulder till koncernföretag		2 721 416	-
Skatteskulder		205 694	-
Övriga kortfristiga skulder		57 799	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		692 950	-
		<u>4 896 329</u>	<u>-</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>23 374 514</u>	<u>2 102 206</u>

2024071912181

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-699 210	-500
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		342 517	-
		-356 693	-500
Betald inkomstskatt		-9 009	
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-365 702	-500
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-1 381 749	-415 643
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		4 690 635	-
Kassaflöde från den löpande verksamheten		2 943 184	-416 143
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-19 557 268	-1 662 573
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-19 557 268	-1 662 573
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		17 201 250	2 078 216
Amortering av lån		88 410	-
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		17 289 660	2 078 216
Årets kassaflöde		675 576	-500
Likvida medel vid årets början		23 990	24 490
Likvida medel vid årets slut		699 566	23 990

2024071912182

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>%</i>
Byggnader	3-7%
Inventarier, verktyg och installationer	10-20%
Markanläggningar	5%

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna [Byggnader] har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme 33 år
- Stomkompletteringar, innerväggar mm 25-33 år
- Installationer, värme, el, VVS, ventilation mm 25-33 år
- Yttre ytskikt, fasader, yttertak mm 20-25 år
- Inre ytskikt, maskinell utrustning mm 10-33 år

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Huvudregel för redovisning av koncernbidrag enligt 35 kap. inkomstskattelagen (1999:1229).

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inga anställda, några löner eller andra ersättningar har ej betalats ut.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-343 755	-
Summa	-343 755	-

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Förändring överavskrivningar	-80 863	-
Periodiseringsfond, årets avsättning	-340 000	-
Mottaget koncernbidrag	2 166 626	-
Summa	1 745 763	-

2024071912185

Not 5 Skatt på årets resultat

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Aktuell skattekostnad	214 703	-
Uppskjuten skatt	-232	-
	<u>214 471</u>	-

Avstämning av effektiv skatt

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Resultat före skatt	1 046 553	-500
Skatt enligt gällande skattesats	20,6% 215 589	20,6% -103
Ej skattepliktiga intäkter	-910	
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt		103
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag	-208	-
Redovisad effektiv skatt	20,5% <u>-214 471</u>	0% <u>-</u>
Differens	-	-

Not 6 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Nyanskaffningar	17 201 250	-
-Omklassificeringar	1 662 573	-
Vid årets slut	<u>18 863 823</u>	-
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Årets avskrivning	-334 899	-
Vid årets slut	<u>-334 899</u>	-
Redovisat värde vid årets slut	18 528 924	-
Varav mark		
Akkumulerade anskaffningsvärden	5 024 485	-
Redovisat värde vid årets slut	<u>5 024 485</u>	-

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Nyanskaffningar	294 937	-
	<u>294 937</u>	-
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Årets avskrivning	-7 618	-
	<u>-7 618</u>	-
Redovisat värde vid årets slut	287 319	-

Not 8 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Vid årets början	1 662 573	-
Omklassificeringar	-1 662 573	-
Investeringar	2 061 081	1 662 573
Redovisat värde vid årets slut	2 061 081	1 662 573

Not 9 Uppskjuten skatt

	2023-12-31	2022-12-31
Uppskjuten skattefordran/skuld	232	-
Uppskjuten skattefordran	232	-

Not 10 Långfristiga skulder

Amorteringsplan saknas för de långa skulderna.

Not 11 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Not 12 Koncernuppgifter

Inköp och försäljning inom koncernen

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 55,8% av inköpen och 46,2% av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

Not 13 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Resultat efter finansnetto

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

2024071912186

Underskrifter

High Chaparral

Datum framgår av den elektroniska underskriften.

Andreas Karlsson
Styrelseordförande

Emil Erlandsson
Verkställande direktör

Philip Erlandsson
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Ernst & Young AB

Rickard Johansson
Auktoriserad revisor

2024071912187

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 11 pages before this page
Dokumentet inneholder 11 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 11 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 11 sider før denne side

Detta dokument innehåller 11 sidor före denna sida

ANDRÉAS KARLSSON

4079eed8-4200-4132-a8c1-2a1eafeaaee4 - 2024-06-28 09:36:47 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 103c2fab-9a18-477f-b1c6-108a1e9f849c - SE

Emil Erlandsson

869103ab-52b4-4065-891e-52a39d06f8d3 - 2024-06-28 09:39:44 UTC +03:00
BankID / Freja eID - c26c1415-a219-4d1b-a867-9ccb459de872 - SE

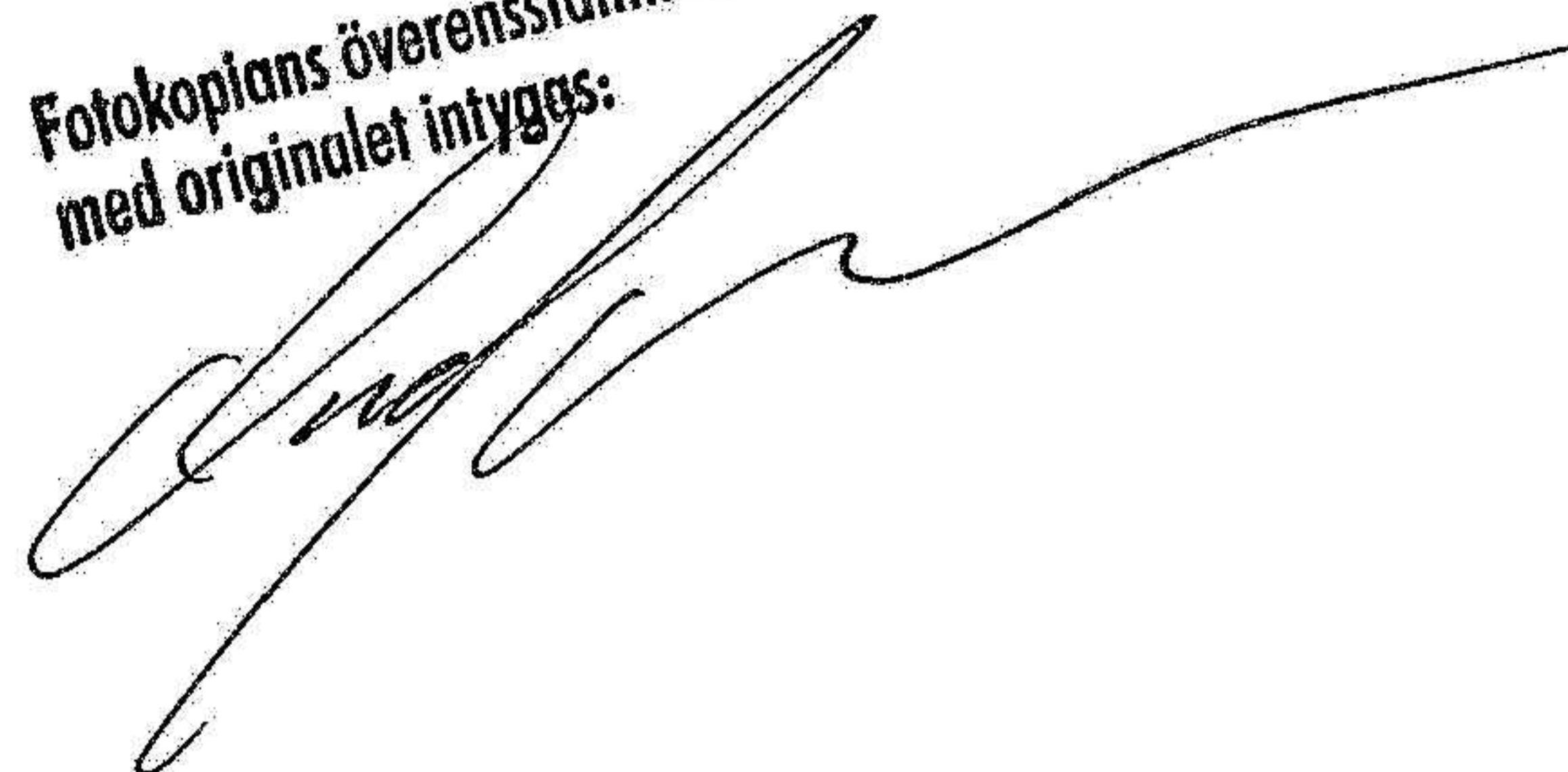
PHILIP ERLANDSSON

064f981b-41e3-4ef8-9dae-b70fd0f6483c - 2024-06-28 09:43:46 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 4fc159f3-8fce-473c-97d6-167fc3eab079 - SE

Rickard Anders Uno Johansson

7e8ebf93-9376-4246-9ed4-c9f23c708462 - 2024-06-28 09:46:34 UTC +03:00
BankID / Freja eID - b0b88691-484c-41d3-8875-d64b4c011672 - SE

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende



2024071912189

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i High Chaparral Real Estate AB, org.nr 559310-1719

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för High Chaparral Real Estate AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av High Chaparral Real Estate ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till High Chaparral Real Estate AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Penneo dokumentnyckel: CT6UE-E1T5U-KJWY-YWFXP-015ZJ-5NHE8



2024071912190

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av High Chaparral Real Estate AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till High Chaparral Real Estate AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Värnamo den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Rickard Johansson

Rickard Johansson
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: CT6UE-E1T5U-KJWY-YWFXP-015ZJ-5NHE8

2024071912191

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Rickard Anders Uno Johansson (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: 1a368c7a455aad[...]30f45b5e447e2

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-28 06:50:28 UTC



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Penneo dokumentnyckel: CT6UE-E1T5U-KJJWY-YWFXP-015ZJ-5NHE8

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstäplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet:

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>