

2024122702416

Årsredovisning för
Fastighets AB Göken 11
559269-4912

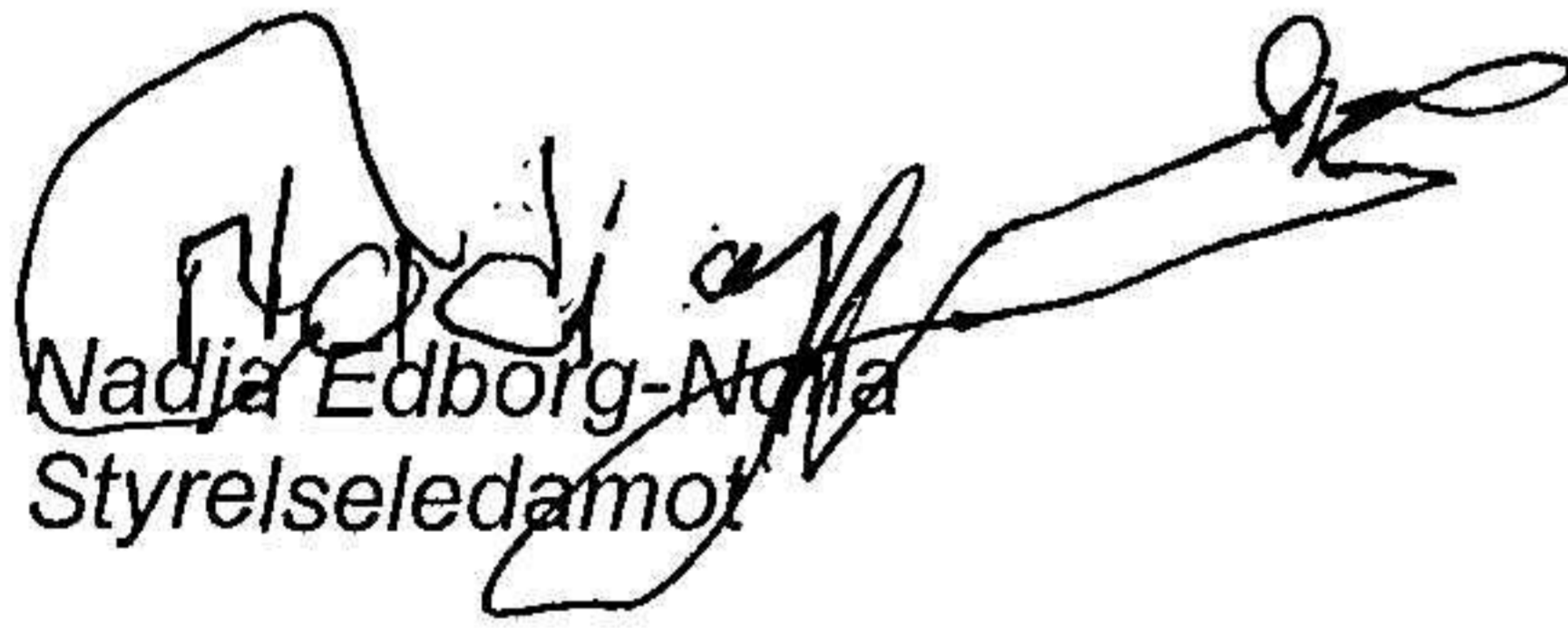
Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Göken 11 (559269-4912) intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-12-18. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vetlanda 2024-12-18


Nadia Edborg-Nolla
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighets AB Göken 11, 559269-4912, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet omfattar förvaltning av fastigheter, samt uthyrning av fastigheter till allmänheten, samt därmed sammanhängande verksamhet.

Företagets säte är Vetlanda kommun, Jönköpings län.

Flerårsöversikt

(Tkr)	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	1 102	1 228	1 113	712
Resultat efter finansiella poster	61	592	-31	173
Soliditet, %	13	13	9	12

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		1 681 083
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			48 991
Vid årets slut	25 000		1 730 074

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1.730.074,00, disponeras enligt följande:</i>	
Balanserat resultat	1 681 083
Årets resultat	48 991
Totalt	1 730 074
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	1 730 074
Summa	1 730 074

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-07-01- 2024-06-30	2022-07-01- 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 102 528	108 837
Övriga rörelseintäkter		6 079	1 090 892
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 108 607	1 199 729
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 160	-26 400
Övriga externa kostnader		-268 823	-455 358
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-265 430	-
Summa rörelsekostnader		-537 413	-481 758
Rörelseresultat		571 194	717 971
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-509 492	-125 039
Summa finansiella poster		-509 492	-125 039
Resultat efter finansiella poster		61 702	592 932
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		61 702	592 932
Skatter			
Skatt på årets resultat		-12 711	-122 144
Årets resultat		48 991	470 788

MEV

2024122702417

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	13 006 053	13 271 483
Summa materiella anläggningstillgångar		13 006 053	13 271 483
Summa anläggningstillgångar		13 006 053	13 271 483
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	173 986
Övriga fordringar		-	-135 000
Summa kortfristiga fordringar		-	38 986
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		151 959	66 119
Summa kassa och bank		151 959	66 119
Summa omsättningstillgångar		151 959	105 105
SUMMA TILLGÅNGAR		13 158 012	13 376 588

WEM

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 681 083	1 210 296
Årets resultat		48 991	470 787
Summa fritt eget kapital		1 730 074	1 681 083
Summa eget kapital		1 755 074	1 706 083
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	4	11 135 722	11 428 096
Summa långfristiga skulder		11 135 722	11 428 096
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		71 297	8 887
Skulder till koncernföretag		182 969	111 378
Skatteskulder		12 711	122 144
Övriga skulder		240	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	-
Summa kortfristiga skulder		267 216	242 409
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 158 012	13 376 588

[Handwritten signature]

2024122702418

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-07-01- 2024-06-30	2022-07-01- 2023-06-30
Räntekostnader, övriga	-509 492	-125 039
Summa	-509 492	-125 039

Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Avskrivning 2% på 50 år.		
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	13 271 483	12 729 780
-Nyanskaffningar		541 703
	13 271 483	13 271 483
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning enligt plan	-265 430	
	-265 430	26 542 966
Redovisat värde vid årets slut	13 006 053	13 271 483

Not 4 Övriga skulder

	2024-06-30	2023-06-30

Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser

	2024-06-30	2023-06-30
Summa eventualförpliktelser	9 872 100	11 499 473

Underskrifter

Vetlanda 2024-12-18


Nadia Edborg-Najla
Styrelseledamot 2024-12-18

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2024122702419