

ÅRSREDOVISNING

för

Blomberg Fastighetsförvaltning AB

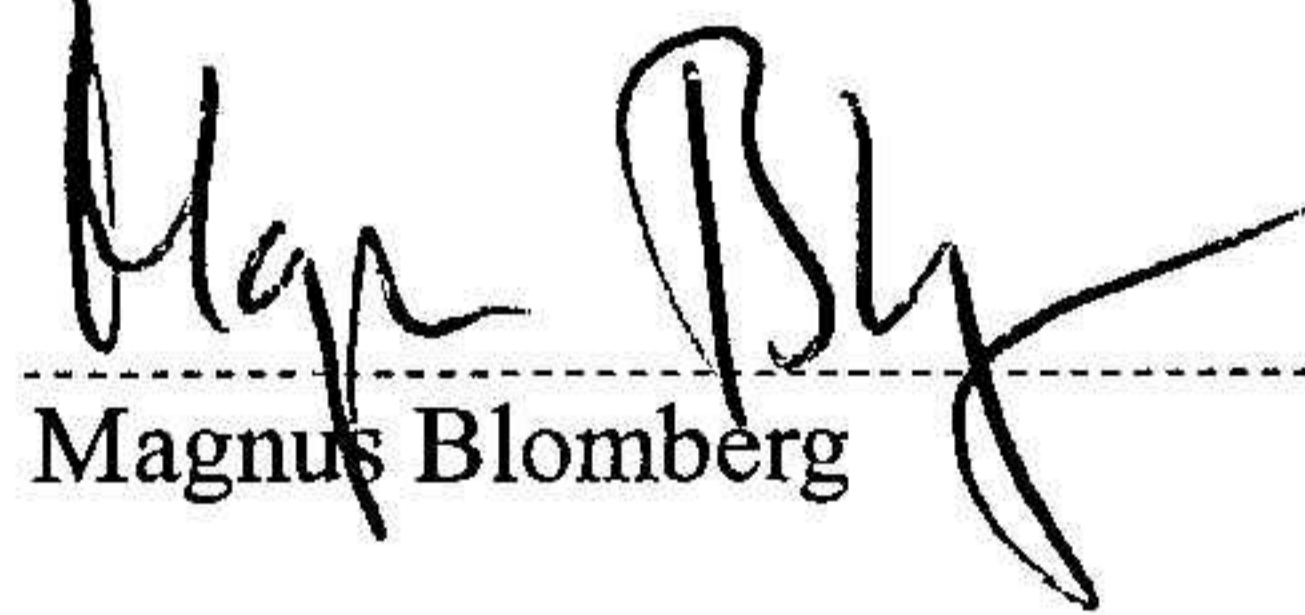
Org.nr. 559262-8795

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Blomberg Fastighetsförvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Bäckefors 2025-06-30


Magnus Blomberg

Blomberg Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 559262-8795

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning.

Företagets säte är i Färgelanda kommun.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-26 066	-4 236	-4 113	-708
Soliditet (%)	0,29	0,58	0,69	0,75
Balansomslutning	10 299 241	7 040 943	6 545 179	6 549 292

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-4 821	-4 236	40 943
Balanseras i ny räkning		-4 236	4 236	0
Årets resultat			-26 066	-26 066
Belopp vid årets utgång	50 000	-9 057	-26 066	14 877
		2024-12-31		2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		15 000		0

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	5 943
Årets resultat	-26 066
	<u>-20 123</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	-20 123
	<u>-20 123</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2025072313281

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-26 507</u>	<u>-4 484</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-26 507</u>	<u>-4 484</u>
Rörelseresultat		-26 507	-4 484
Finansiella poster			
Ränteintäkter		<u>441</u>	<u>248</u>
Summa finansiella poster		<u>441</u>	<u>248</u>
Resultat efter finansiella poster		-26 066	-4 236
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-500 000	0
Lämnade koncernbidrag		<u>500 000</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		-26 066	-4 236
Årets resultat		<u>-26 066</u>	<u>-4 236</u>

2025072313282

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

Not

2024-12-31

2023-12-31

Summa finansiella anläggningstillgångar

2

10 085 431

0

10 085 431

0

Summa anläggningstillgångar

10 085 431

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

6 875 000

Övriga fordringar

11 825

10 165

Summa kortfristiga fordringar

11 825

6 885 165

Kassa och bank

Kassa och bank

201 985

155 778

Summa kassa och bank

201 985

155 778

Summa omsättningstillgångar

213 810

7 040 943

SUMMA TILLGÅNGAR

10 299 241

7 040 943

2025072313283

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 943

-4 821

Årets resultat

-26 066

-4 236

Summa fritt eget kapital

-20 123

-9 057

Summa eget kapital

29 877

40 943

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

10 265 000

7 000 000

Summa långfristiga skulder

10 265 000

7 000 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

4 364

0

Summa kortfristiga skulder

4 364

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 299 241

7 040 943

2025072313284

Blomberg Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 559262-8795

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag		2024-12-31	2023-12-31
	Företag	Antal /Kapitalandel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer	Säte		
	Thubba Fastigheter AB		2 885 431	0
	559192-0177	Färgelanda	0,00%	
	Blomberg Fastighetsförvaltning Färgelanda AB		2 750 000	0
	559292-2008	Färgelanda	0,00%	
	Blomberg Fastighetsförvaltning Åmål AB		4 450 000	0
	559264-5567			
			<hr/>	<hr/>
			10 085 431	0

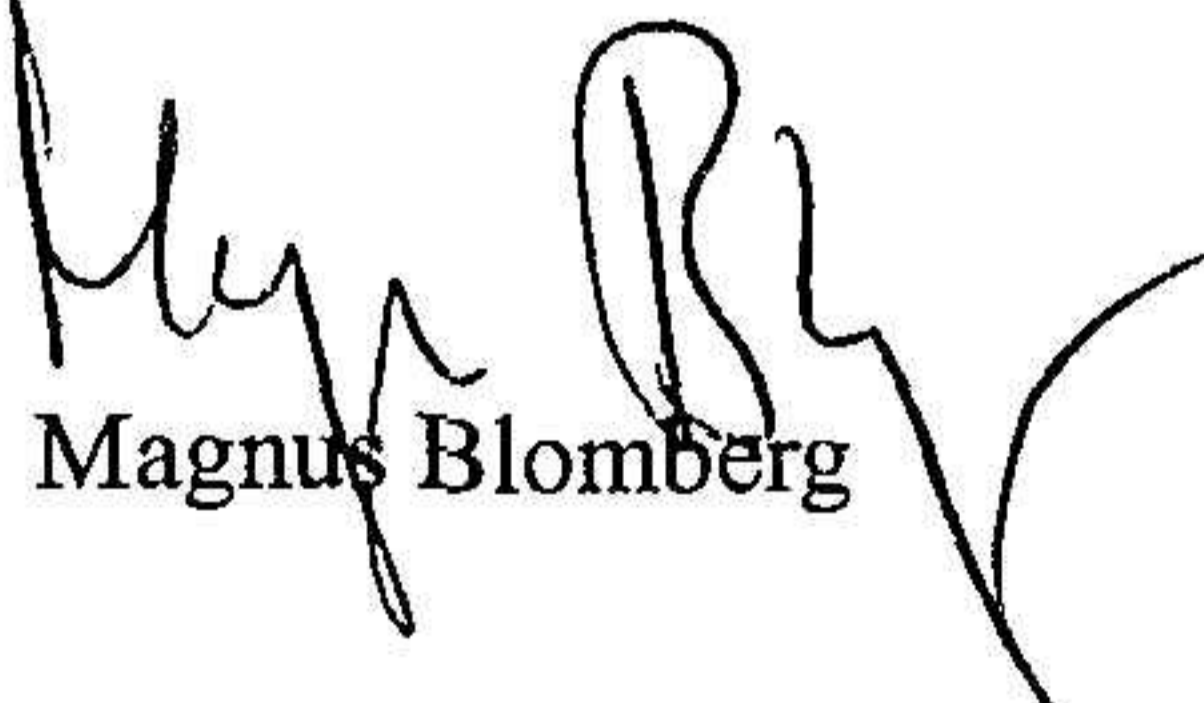
Not 3	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	10 265 000	7 000 000

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Bäckefors 2025-06-30


Magnus Blomberg