

Årsredovisning

för

Björktolvan i Skövde AB

559182-9626

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tomas Bergqvist, Styrelseledamot
2023-03-27

Styrelsen för Björktolvan i Skövde AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Skövde kommun, Västra Götaland.
Bolagets verksamhet utgöres av fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Skövde.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19 (13 mån)
Nettoomsättning	744	1 354	2 020	1 592
Resultat efter finansiella poster	-425	8 270	33	299
Soliditet (%)	48,4	51,1	0,3	1,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	5 670	8 269 500	8 325 170
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-523 000		-523 000
Balanseras i ny räkning		8 269 500	-8 269 500	0
Årets resultat			-424 534	-424 534
Belopp vid årets utgång	50 000	7 752 170	-424 534	7 377 636

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 752 170
årets förlust	-424 534
	7 327 636
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	195 000
i ny räkning överföres	7 132 636
	7 327 636

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget till vinstutdelning är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		744 040	1 354 486
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		744 040	1 354 486
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-894 419	-2 563 501
Personalkostnader	6	0	-154 294
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-184 805	-169 205
Övriga rörelsekostnader		0	-4 646 994
Summa rörelsekostnader		-1 079 224	-7 533 994
Rörelseresultat		-335 184	-6 179 508
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	14 588 447
Räntekostnader och liknande resultatposter		-89 350	-139 439
Summa finansiella poster		-89 350	14 449 008
Resultat efter finansiella poster		-424 534	8 269 500
Resultat före skatt		-424 534	8 269 500
Årets resultat		-424 534	8 269 500

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	5 172 060	5 252 465
Inventarier, verktyg och installationer	3	399 200	503 600
Summa materiella anläggningstillgångar		5 571 260	5 756 065

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	1 010 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	3 250 000	3 250 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 260 000	3 250 000
Summa anläggningstillgångar		9 831 260	9 006 065

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		499	490
Summa kortfristiga fordringar		499	490

Kassa och bank

Kassa och bank		5 397 068	7 293 364
Summa kassa och bank		5 397 068	7 293 364
Summa omsättningstillgångar		5 397 567	7 293 854

SUMMA TILLGÅNGAR

15 228 827

16 299 919

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 752 170

5 670

Årets resultat

-424 534

8 269 500

Summa fritt eget kapital

7 327 636

8 275 170

Summa eget kapital

7 377 636

8 325 170

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

7 683 000

7 800 000

Summa långfristiga skulder

7 683 000

7 800 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

58 500

0

Skatteskulder

0

28 019

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

109 691

146 730

Summa kortfristiga skulder

168 191

174 749

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 228 827

16 299 919

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg, installationer	5 år
Byggnader	50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 463 409	17 495 673
Försäljningar/utrangeringar		-12 032 264
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 463 409	5 463 409
Ingående avskrivningar	-210 944	-429 903
Försäljningar/utrangeringar		299 364
Årets avskrivningar	-80 405	-80 405
Utgående ackumulerade avskrivningar	-291 349	-210 944
Utgående redovisat värde	5 172 060	5 252 465

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	521 000	428 862
Inköp		521 000
Försäljningar/utrangeringar		-428 862
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	521 000	521 000
Ingående avskrivningar	-17 400	-84 641
Försäljningar/utrangeringar		156 041
Årets avskrivningar	-104 400	-88 800
Utgående ackumulerade avskrivningar	-121 800	-17 400
Utgående redovisat värde	399 200	503 600

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	7 507 500	7 800 000
	7 507 500	7 800 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	7 800 000	7 800 000
	7 800 000	7 800 000

Not 6 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	1

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 250 000	
Inköp		3 250 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 250 000	3 250 000
Utgående redovisat värde	3 250 000	3 250 000

Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	1 010 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 010 000	0
Utgående redovisat värde	1 010 000	0
AB Skövde Brödcentral	167 andelar556583-7340	
16,7%Ingående anskaffningsvärde	1 000 000 SEK	
Kringlan Fastighets AB	2 000 andelar556121-5038	
33,3%Ingående anskaffningsvärde	10 000 SEK	

Skövde 2023-01-03

Thomas Bergkvist
Thomas Bergkvist