

2025022700590

VITTSJÖ IDROTTSPARK AB

Org.nr 556869-1025

ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret 2024-01-01 -- 2024-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Vittsjö Idrottspark AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 23 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska disponeras.

Vittsjö den 23 februari 2025



Anders Åberg

2025022700591

VITTSJÖ IDROTTSPARK AB

Org.nr 556869-1025

ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret 2024-01-01 -- 2024-12-31

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen i *Vittsjö Idrottspark Aktiebolag* avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 -- 2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget äger och förvaltar Vittsjö Idrottspark.
Företagets säte är Hässleholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess slut

I december 2024 såldes bolagets alla anläggningstillgångar till Hässleholms Kommun. Planerna är att avveckla och likvidera bolaget under våren 2025.

Flerårsöversikt (tkr)	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	830	876	1 251	811	1 204
Resultat efter finansnetto	668	-151	3	-95	106
Balansomslutning	8 029	7 657	8 324	8 095	8 719
Soliditet	29%	22%	22%	22%	22%

Förändringar i eget kapital

	Balanserat		Årets
	Aktiekapital	resultat	resultat
Belopp vid årets ingång	2 000 000	-187 734	-151 473
Resultatdisposition enligt årsstämman:			
Balanseras i ny räkning		-151 473	151 473
Årets resultat			668 092
Belopp vid årets utgång	2 000 000	-339 207	668 092

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande resultat

Balanserat resultat	-339 207
Årets resultat	668 092
Totalt	328 885

Styrelsen föreslår att resultatet disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	328 885
Totalt	328 885

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

Alla belopp i svenska kronor om inget annat anges.

RESULTATRÄKNING alla belopp i kronor

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		830 189	876 411
Övriga rörelseintäkter		401 846	183 537
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 232 035	1 059 948
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-414 009	-405 267
Personalkostnader	2	0	-187 105
Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar		0	-471 027
Summa rörelsekostnader		-414 009	-1 063 399
RÖRELSERESULTAT		818 026	-3 451
Finansiella poster			
Ränteintäkter		222	240
Räntekostnader		-150 156	-148 262
Summa finansiella poster		-149 934	-148 022
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		668 092	-151 473
RESULTAT FÖRE SKATT		668 092	-151 473
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		668 092	-151 473

2025022700593

BALANSRÄKNING alla belopp i kronor

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	0	3 660 860
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	376 626
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	0	3 539 397
Summa materiella anläggningstillgångar		0	7 576 883
Summa anläggningstillgångar		0	7 576 883
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		8 021 838	38 198
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	22 692
Summa kortfristiga fordringar		8 021 838	60 890
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 939	19 193
Summa kassa och bank		6 939	19 193
Summa omsättningstillgångar		8 028 777	80 083
SUMMA TILLGÅNGAR		8 028 777	7 656 966

BALANSRÄKNING alla belopp i kronor

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		2 000 000	2 000 000
Summa bundet eget kapital		2 000 000	2 000 000
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-339 207	-187 734
Årets resultat		668 092	-151 473
Summa fritt eget kapital		328 885	-339 207
Summa eget kapital		2 328 885	1 660 793
Långfristiga skulder			
	6		
Skulder till kreditinstitut		0	2 542 400
Skulder till koncernföretag		3 037 380	3 275 936
Summa långfristiga skulder		3 037 380	5 818 336
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		2 615 200	114 400
Leverantörsskulder		37 312	37 763
Aktuella skatteskulder		0	0
Övriga skulder		0	15 674
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		2 662 512	177 837
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 028 777	7 656 966

2025022700595

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider

Byggnader och mark	20-33,3 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	33,3 år

Not 2 Medelantalet anställda

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Totalt	0	1

Not 3 Byggnader och mark

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	5 851 759	5 851 759
Årets försäljning	-5 851 759	0
Utgående anskaffningsvärde	0	5 851 759
Ingående avskrivningar	-2 190 899	-1 997 474
Årets avskrivningar	0	-193 425
Årets försäljning	2 190 899	0
Utgående avskrivningar	0	-2 190 899
Redovisat värde	0	3 660 860

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	920 053	896 853
Årets anskaffningar	0	23 200
Årets försäljning	-920 053	0
Utgående anskaffningsvärde	0	920 053
Ingående avskrivningar	-543 427	-432 855
Årets avskrivningar	0	-110 572
Årets försäljning	543 427	0
Utgående avskrivningar	0	-543 427
Redovisat värde	0	376 626

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	5 370 925	5 370 925
Årets försäljning	-5 370 925	0
Utgående anskaffningsvärde	0	5 370 925
Ingående avskrivningar	-1 831 528	-1 664 498
Årets avskrivningar	0	-167 030
Årets försäljning	1 831 528	0
Utgående avskrivningar	0	-1 831 528
Redovisat värde	0	3 539 397

Not 6 Långfristiga skulder

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	0	2 053 600
Övriga skulder	3 037 380	3 275 936
	3 037 380	5 329 536

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ställda säkerheter		
Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar		
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
Summa ställda säkerheter	3 000 000	3 000 000

Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterföretag till Vittsjö Gymnastik & Idrottsklubb med säte i Hässleholm, org.nr 837000-3017.

Koncernredovisning upprättas i Vittsjö Gymnastik och Idrottsklubb.

UNDERSKRIFTER

Vittsjö, den dag som framgår av vår digitala signering

Anders Åberg
Ordförande

Claes Anglefalk

● _____
Erika Nilsson

● _____
Paul Johannesson

● **Revisorspåteckning**

Vår revisionsberättelse har angivits den dag som framgår av vår digitala signering

● _____
Amanda Rickardsson
Auktoriserad revisor
Baker Tilly Luminor Revision AB

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

ANNA ERIKA TERES NILSSON

da32c7e6-2104-4538-9eba-7732d21fd182 - 2025-02-20 11:50:11 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 2642cf39-cccc-45b0-bdb1-65f5d676b3bd - SE

CLAES GUNNAR ANGLEFALK

d70296ec-18bb-4653-9071-2c4b6b01f7c9 - 2025-02-20 17:39:31 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 2872db8a-b8c0-4acc-ab67-c3bd7912e507 - SE

Paul Henrik Johannesson

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Vgik

a8a4f7d4-0c18-4f2d-8afd-e7fdcb5da7d - 2025-02-20 18:04:19 UTC +02:00

BankID / Freja eID - dac5a43d-566b-49eb-a3d6-6591b1cc3aff - SE

Authority to sign - Asemavaltutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

ANDERS WERNER ÅBERG

250ac977-1ef5-4fc2-890d-8e71621d9569 - 2025-02-20 18:09:21 UTC +02:00

BankID / Freja eID - b8a23bdf-8178-4d8d-9051-6d38f6000719 - SE

AMANDA ELLEN RICKARDSSON

Baker Tilly Luminor Revision AB, SE559270320001, Norrgatan 15 B, 35231, Växjö

ee1f9496-71b6-4f9e-bfef-291471a3ec03 - 2025-02-20 20:16:07 UTC +02:00

BankID / Freja eID - 44583b52-2e99-4fcf-aae0-690202f64c42 - SE

Authority to sign - Asemavaltutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vittsjö Idrottspark AB, org.nr 556869-1025

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Vittsjö Idrottspark AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vittsjö Idrottspark ABs finansiella ställning per 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Vittsjö Idrottspark AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 27 februari 2024 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorers ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de

enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

ROLAND LARSSON

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vittsjö Idrottspark AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Vittsjö Idrottspark AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om något styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

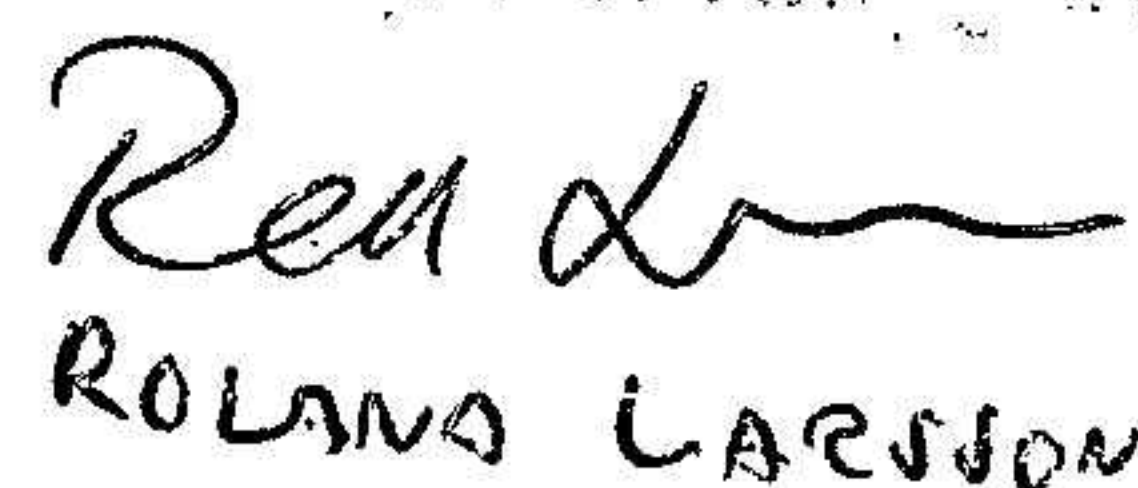
Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Älmhult,

den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Baker Tilly Luminor Revision AB

Amanda Rickardsson
Auktoriserad revisor



ROLANDO LARSSON

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
 Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
 Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

2025022700602

AMANDA ELLEN RICKARDSSON

Baker Tilly Luminor Revision AB, SE559270320001, Norrgatan 15 B, 35231, Växjö

cb7410f2-fd57-4b52-8611-321b03f040a1 - 2025-02-20 20:16:07 UTC +02:00

BankID / Freja eID : 44583b52-2e99-4fcf-aae0-690202f64c42 - SE

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

[Faint signature]
[Faint signature]
ROLD LARSSON

authority to sign
 representative
 custodial

asemavaltuutus
 nimenkirjoitusoikeus
 huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
 firmateckningsrätt
 förvaltare

autoritet til å signere
 representant
 foresatte/verge

myndighed til at underskrive
 repræsentant
 frihedsberøvende