

Årsredovisning

för

Trehemman Utveckling 2 AB

559435-8078

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Trehemman Utveckling 2 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 november 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Barsebäck den 27 november 2024



Ian Hamilton

Styrelsen för Trehemman Utveckling 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 26 maj 2023. Bolagets verksamhet omfattar fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Kävlinge kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2023 (2 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-336	-132
Soliditet (%)	0	0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		-50	49 950
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-50	50	0
Årets resultat			97	97
Belopp vid årets utgång	50 000	-50	97	50 047

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-50
årets vinst	97
	47
disponeras så att i ny räkning överföres	47
	47

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2023-05-26
-2023-06-30
(2 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

10 100

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

10 100

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-12 317

-50

Summa rörelsekostnader

-12 317

-50

Rörelseresultat

-2 217

-50

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-333 536

-132 300

Summa finansiella poster

-333 536

-132 300

Resultat efter finansiella poster

-335 753

-132 350

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

335 850

132 300

Summa bokslutsdispositioner

335 850

132 300

Resultat före skatt

97

-50

Årets resultat

97

-50

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

10 425 825

10 425 825

Summa materiella anläggningstillgångar

10 425 825

10 425 825

Summa anläggningstillgångar

10 425 825

10 425 825

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

700

0

Summa kortfristiga fordringar

700

0

Kassa och bank

Kassa och bank

48 633

49 950

Summa kassa och bank

48 633

49 950

Summa omsättningstillgångar

49 333

49 950

SUMMA TILLGÅNGAR

10 475 158

10 475 775

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-50

0

Årets resultat

97

-50

Summa fritt eget kapital

47

-50

Summa eget kapital

50 047

49 950

Långfristiga skulder

2

Skulder till koncernföretag

9 425 111

9 000 000

Övriga skulder

1 000 000

1 000 000

Summa långfristiga skulder

10 425 111

10 000 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

425 825

Summa kortfristiga skulder

0

425 825

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 475 158

10 475 775

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	15 000 000	15 000 000
	15 000 000	15 000 000

Not Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Ybennor Förvaltning AB	556956-0195	Kävlinge kommun

Not 1 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	10 425 825	0
Inköp	0	10 425 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 425 825	10 425 825
Utgående redovisat värde	10 425 825	10 425 825

Not 2 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	10 424 411	10 000 000
	10 424 411	10 000 000

Barsebäck den 27 november 2024



Ian Hamilton

2024120306500