

Årsredovisning för

Hinkes AB

556690-9064

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hinkes AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-11-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlskrona



Henrik Ljungquist
Styrelseledamot
2023-11-29

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse
Resultaträkning
Balansräkning
Noter
Underskrifter

1
2
3-4
5-7
8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hinkes AB, 556690-9064, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att bedriva fastighetsförvaltning.

Under 2013 och 2014 har bolaget byggt upp en anläggning med stugor för uthyrning. Anläggningen blev klar under augusti-september 2014.

Företagets säte är Karlskrona.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	299 803	334 838	375 425	437 719
Resultat efter finansiella poster	90 361	24 841	-324 735	-22 805
Soliditet, %	11	6	3	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		20 497
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			90 361
Vid årets slut	100 000		110 858

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 110 858, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	20 497
årets resultat	90 361
Totalt	110 858
disponeras för	
balanseras i ny räkning	110 858
Summa	110 858

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		299 803	334 838
Övriga rörelseintäkter		-	3 345
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		299 803	338 183
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-24 350	-73 111
Övriga externa kostnader		-80 350	-83 224
Personalkostnader	2	-	-26 284
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-31 897	-31 897
Övriga rörelsekostnader		-	-54 986
Summa rörelsekostnader		-136 597	-269 502
Rörelseresultat		163 206	68 681
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		418	-25
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-73 263	-43 815
Summa finansiella poster		-72 845	-43 840
Resultat efter finansiella poster		90 361	24 841
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		90 361	24 841
Skatter			
Årets resultat		90 361	24 841

2023121203897

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	1 469 679	1 501 576
Inventarier, verktyg och installationer	5	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		1 469 679	1 501 576
Summa anläggningstillgångar		1 469 679	1 501 576
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		42 750	39 150
Övriga fordringar		1 119	44 726
Summa kortfristiga fordringar		43 869	83 876
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		489 121	388 039
Summa kassa och bank		489 121	388 039
Summa omsättningstillgångar		532 990	471 915
SUMMA TILLGÅNGAR		2 002 669	1 973 491

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		20 497	-4 344
Årets resultat		90 361	24 841
Summa fritt eget kapital		110 858	20 497
Summa eget kapital		210 858	120 497
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6,7	1 302 600	1 340 200
Övriga skulder	6	374 751	375 473
Summa långfristiga skulder		1 677 351	1 715 673
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	37 600	37 600
Leverantörsskulder		-	680
Skatteskulder		305	305
Övriga skulder		13 255	22 036
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		63 300	76 700
Summa kortfristiga skulder		114 460	137 321
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 002 669	1 973 491

2023121203899

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20-25
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen

Not 2 Personal

Personal

	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
Medelantalet anställda		1
Summa		1

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
Räntekostnader, övriga	73 263	43 815
Summa	73 263	43 815

Not 4 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 746 133	1 746 133
	<u>1 746 133</u>	<u>1 746 133</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-244 557	-212 660
-Årets avskrivning enligt plan	-31 897	-31 897
	<u>-276 454</u>	<u>-244 557</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 469 679	1 501 576

Tillgångar anskaffade med offentligt bidrag
ingår med redovisat anskaffningsvärde

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	56 919	416 919
-Avyttringar och utrangeringar		-360 000
Vid årets slut	<u>56 919</u>	<u>56 919</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-56 919	-156 933
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		100 014
Vid årets slut	<u>-56 919</u>	<u>-56 919</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skuld till nästående, ej fast amorteringsplan	374 751	375 473
Förfaller mellan 2 och 5 år	150 400	150 400
Förfaller senare än 5 år	1 152 200	1 189 800
	<u>1 677 351</u>	<u>1 715 673</u>

Not 7 Skulder som avser flera poster

	2023-06-30	2022-06-30
Företagets banklån om 1 340 200 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.		
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 302 600	1 340 200
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	37 600	37 600
	<u>1 340 200</u>	<u>1 377 800</u>

Not 8 Ställda säkerheter

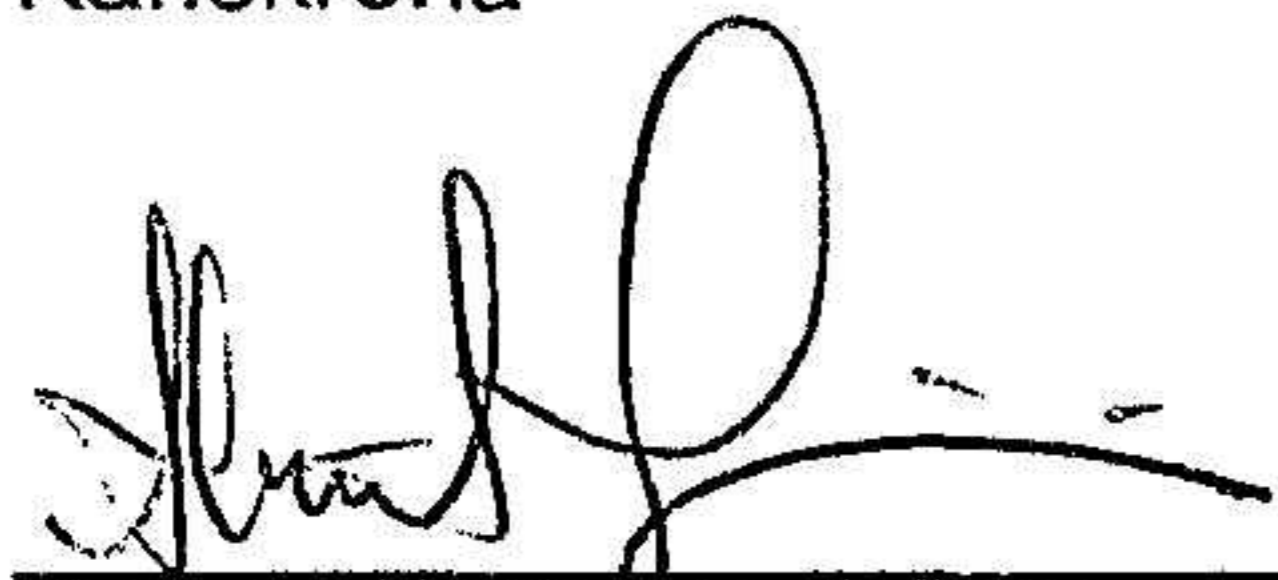
Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
<i>Fastighetsinteckningar</i>	1 700 000	1 700 000

2023121203902

Underskrifter

Karlskrona



2023-11-29

Henrik Ljungquist
Styrelseledamot

Datum

2023121203903