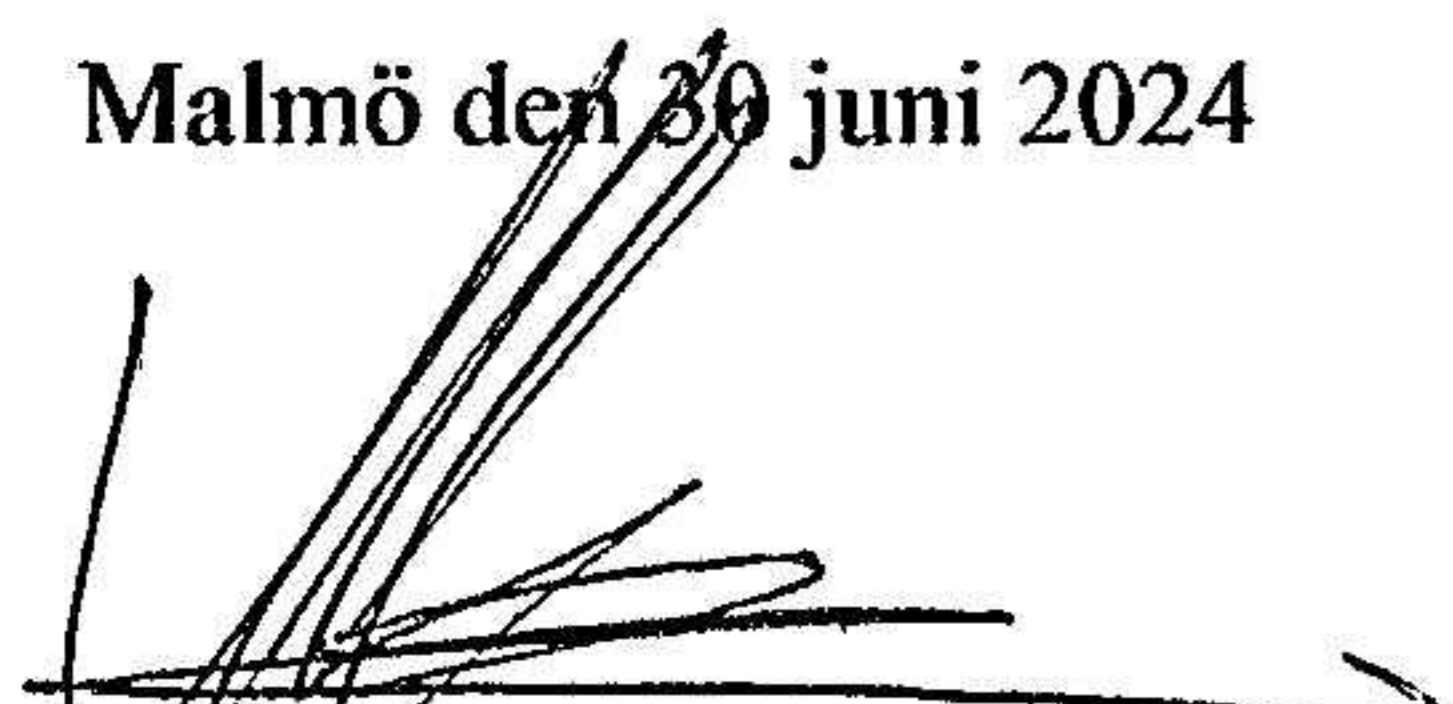


Årsredovisning
för
Kristineberg Park Aktiebolag
556428-1607
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kristineberg Park Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 30 juni 2024


Asko Pölönen

Årsredovisning
för
Kristineberg Park Aktiebolag
556428-1607
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen och verkställande direktören för Kristineberg Park Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga, förvalta och utveckla fastigheter. Bolagets verksamhet har varit vilande sedan 2022. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Träpanelen Invest AB, orgnr. 556675-3769 med säte i Malmö kommun.

Träpanelen Invest AB ingår sedan november 2005 i Bygg-Bra koncernen där Finnporto Nr 2 Invest AB är koncernmoder, org nr. 556711-0522. Samtliga bolag har sitt säte i Malmö kommun.

Företaget har sitt säte i Malmö kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-70	30	51	-84
Soliditet (%)	83,2	83,6	84,6	84,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 000 000	200 000	1 475 034	30 233	2 705 267
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			30 233	-30 233	0
Årets resultat				-70 040	-70 040
Belopp vid årets utgång	1 000 000	200 000	1 505 267	-70 040	2 635 227

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 505 267
årets förlust	-70 040
	1 435 227
disponeras så att i ny räkning överföres	1 435 227
	1 435 227

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

0

-34 807

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-70 040

-70 040

Summa rörelsekostnader

-70 040

-104 847

Rörelseresultat

-70 040

-104 847

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

135 080

Summa finansiella poster

0

135 080

Resultat efter finansiella poster

-70 040

30 233

Resultat före skatt

-70 040

30 233

Årets resultat

-70 040

30 233

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	120	70 160
Summa materiella anläggningstillgångar		120	70 160
Summa anläggningstillgångar		120	70 160
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		85 040	85 040
Fordringar hos koncernföretag		3 065 997	3 065 997
Övriga fordringar		13 048	13 048
Summa kortfristiga fordringar		3 164 085	3 164 085
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 296	2 296
Summa kassa och bank		2 296	2 296
Summa omsättningstillgångar		3 166 381	3 166 381
SUMMA TILLGÅNGAR		3 166 501	3 236 541

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

1 000 000

1 000 000

Reservfond

200 000

200 000

Summa bundet eget kapital

1 200 000

1 200 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 505 267

1 372 244

Årets resultat

-70 040

133 023

Summa fritt eget kapital

1 435 227

1 505 267

Summa eget kapital

2 635 227

2 705 267

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

111 274

111 274

Övriga skulder

415 000

415 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

531 274

531 274

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 166 501

3 236 541

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Koncernredovisning

Eftersom koncernen klassas som en mindre koncern, upprätas ej någon koncernredovisning ABL7:3.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	350 200	350 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	350 200	350 200
Ingående avskrivningar	-280 040	-210 000
Årets avskrivningar	-70 040	-70 040
Utgående ackumulerade avskrivningar	-350 080	-280 040
Utgående redovisat värde	120	70 160

Malmö den 30 juni 2024


Askö Pölönen
Verkställande direktör


Minna Lindholm
Styrelseledamot