

Årsredovisning

för

UPR Förvaltning AB

556528-8692

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i UPR Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skövde den 30 juni 2023



Ulf Hallberg

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Årsredovisning
för
UPR Förvaltning AB

556528-8692

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för UPR Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av förvaltning av fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Skövde.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	188	188	187	194
Resultat efter finansiella poster	-1 972	585	-2 145	484
Soliditet (%)	95,4	95,5	95,6	95,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	30 000	18 913 738	393 682	19 487 420
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			393 682	-393 682	0
Årets resultat				-1 666 114	-1 666 114
Belopp vid årets utgång	150 000	30 000	19 307 420	-1 666 114	17 821 306

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 307 421
årets förlust	-1 666 114
	17 641 307
disponeras så att i ny räkning överföres	17 641 307
	17 641 307

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Hysesintäkter		187 990	187 692
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		187 990	187 692
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-27 890	-26 740
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-21 200	-21 200
Summa rörelsekostnader		-49 090	-47 940
Rörelseresultat		138 900	139 752
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	84 960	360 031
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-2 172 433	107 729
Räntekostnader och liknande resultatposter		-23 000	-22 527
Summa finansiella poster		-2 110 473	445 233
Resultat efter finansiella poster		-1 971 573	584 985
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		443 800	-115 300
Summa bokslutsdispositioner		443 800	-115 300
Resultat före skatt		-1 527 773	469 685
Skatter			
Skatt på årets resultat		-138 341	-76 003
Årets resultat		-1 666 114	393 682

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

195 995

217 195

Maskiner och andra tekniska anläggningar

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

195 995

217 195

Summa anläggningstillgångar

195 995

217 195

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

11 076

234 988

Övriga fordringar

116

54 866

Summa kortfristiga fordringar

11 192

289 854

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

14 593 830

16 766 263

Summa kortfristiga placeringar

14 593 830

16 766 263

Kassa och bank

Kassa och Bank

3 898 758

3 519 046

Summa kassa och bank

3 898 758

3 519 046

Summa omsättningstillgångar

18 503 780

20 575 163

SUMMA TILLGÅNGAR

18 699 775

20 792 358

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

150 000

150 000

Reservfond

30 000

30 000

Summa bundet eget kapital

180 000

180 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

19 307 421

18 913 738

Årets resultat

-1 666 114

393 682

Summa fritt eget kapital

17 641 307

19 307 420

Summa eget kapital

17 821 307

19 487 420

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

21 500

465 300

Summa obeskattade reserver

21 500

465 300

Långfristiga skulder

Övriga skulder

782 769

766 669

Summa långfristiga skulder

782 769

766 669

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

65 338

64 978

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 861

7 991

Summa kortfristiga skulder

74 199

72 969

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

18 699 775

20 792 358

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Utdelningar	0	316 011
Övriga ränteintäkter	9 126	40
Resultat vid försäljningar	75 834	43 980
	84 960	360 031

Not 3 Byggnader och mark

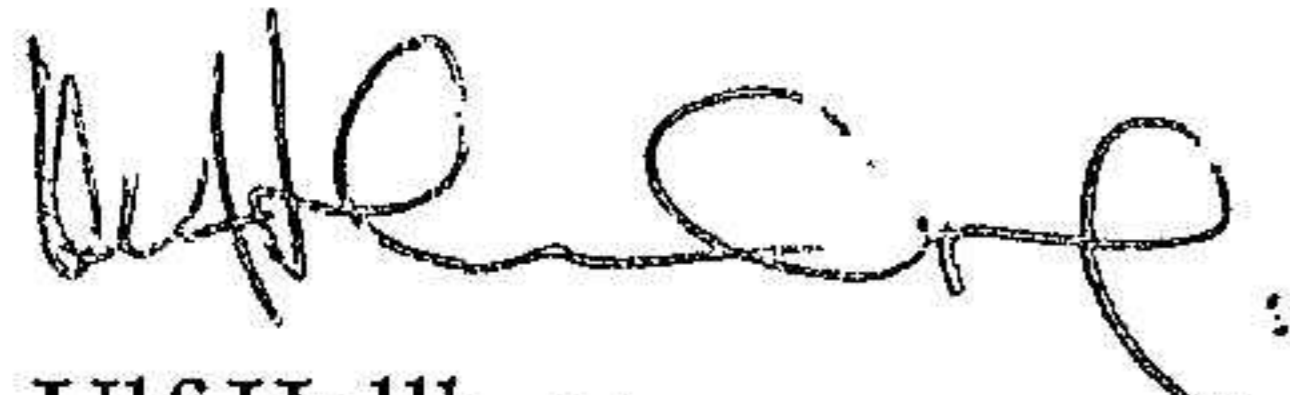
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 265 095	1 265 095
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 265 095	1 265 095
Ingående avskrivningar	-1 047 900	-1 026 700
Årets avskrivningar	-21 200	-21 200
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 069 100	-1 047 900
Utgående redovisat värde	195 995	217 195

2023070545598

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	169 700	169 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	169 700	169 700
Ingående avskrivningar	-169 700	-169 700
Utgående ackumulerade avskrivningar	-169 700	-169 700
Utgående redovisat värde	0	0

Skövde den 30 juni 2023


Ulf Hallberg

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
